

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京兴电国际工程管理有限公司								
2	北京华城工程管理咨询有限公司								
3	北京中景恒基工程管理有限公司								
4	北京中集协工程管理有限公司								
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
6	同创金泰工程监理(北京)有限公司								
7	北京化科工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	956800.0 0	956800.0 0	0.00	共计 210 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24____ 个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王佳	
2	北京中集协工程管理 有限公司	996579.7 5	996579.7 5	0.00	共计 210 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		关建钢	
3	北京中景恒基工程管 理有限公司	942300.0 0	942300.0 0	0.00	共计 210 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/_/。		刘毅	
4	北京兴电国际工程管 理有限公司	1028800. 00	1028800. 00	0.00	共计 210 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		周小二	



5	北京华城工程管理咨询有限公司	1015933.07	1015933.07	0.00	共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2026年02月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/。		高伟	
6	同创金泰工程监理(北京)有限公司	985600.00	985600.00	0.00	共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2026年02月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24__个月； (2) 其他相关服务期限__/__。		闫喜荣	
7	北京化科工程管理有限公司	1046000.00	1046000.00	0.00	共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2026年02月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		李和建	
□标底 ■最高投标限价		1046921.96							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京化科工程管理有限公司	1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：未提供营业执照、资质证书。;未提供企业营业执照及企业资质证书。;未提供营业执照、资质证书;未提供营业执照和资质证书。;未上传营业执照和资质证书。					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.50	57.50	54.00	59.50	56.40	
	投标报价部分	26.36					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	76.86	83.86	80.36	85.86	82.76	
	最终评审得分	82.33					



北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.50	54.90	53.00	59.55	58.10	
	投标报价部分	27.53					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.03	82.43	80.53	87.08	85.63	
	最终评审得分	82.86					
北京中景恒基工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.50	60.60	54.00	60.70	58.20	
	投标报价部分	27.18					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.68	87.78	81.18	87.88	85.38	
	最终评审得分	84.78					
北京中集协工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.50	64.30	59.00	62.75	61.50	
	投标报价部分	29.29					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	90.79	93.59	88.29	92.04	90.79	
	最终评审得分	91.21					
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.00	58.90	55.50	59.12	60.10	
	投标报价部分	28.06					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.06	86.96	83.56	87.18	88.16	
	最终评审得分	86.23					
同创金泰工程监理(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.50	57.30	49.50	57.80	59.50	
	投标报价部分	29.81					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.31	87.11	79.31	87.61	89.31	
	最终评审得分	85.58					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	



北京化科工程管理有限公司	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京中集协工程管理有限公司
第二中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司
第三中标候选人	同创金泰工程监理(北京)有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中集协工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11006660，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00403768，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	同创金泰工程监理(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00475520，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）网上提出，并将原件送至北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座106；联系人：金鹏，联系电话：88504133转8030

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 06 月 27 日