

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | |
|----------------|------------------|---------|------|--------|---------------|--------------|-------------------|--------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | |
| 1 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | | | | | | | |
| 2 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | | | | | | | |
| 3 | 北京中景恒基工程管理有限公司 | | | | | | | |
| 4 | 北京中集协工程管理有限公司 | | | | | | | |
| 5 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | | | | | | | |
| 6 | 同创金泰工程监理(北京)有限公司 | | | | | | | |
| 7 | 北京化科工程管理有限公司 | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标报价(元) | | | 服务期 | | 企业市场行为信用评价分值/分工比例 | 总监理工程师 |
| | | 总价 | 施工阶段 | 相关服务阶段 | 施工阶段 监理服务器 | 相关服务 阶段期限 | | 姓名 |



| | | | | | | | | | |
|---|------------------|------------|------------|------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--|-----|--|
| 1 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 956800.00 | 956800.00 | 0.00 | 共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至2026年02月27日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。 | | 王佳 | |
| 2 | 北京中集协工程管理有限公司 | 996579.75 | 996579.75 | 0.00 | 共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至2026年02月27日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/_/。 | | 关建钢 | |
| 3 | 北京中景恒基工程管理有限公司 | 942300.00 | 942300.00 | 0.00 | 共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至2026年02月27日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/_/。 | | 刘毅 | |
| 4 | 北京兴电国际工程管理有限公司 | 1028800.00 | 1028800.00 | 0.00 | 共计 210 日历天；自 2025年08月01日 始，至2026年02月27日止。 | (1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。 | | 周小二 | |



| | | | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------|------------|------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|--|-----|--|
| 5 | 北京华城工程管理咨询有限公司 | 1015933.07 | 1015933.07 | 0.00 | 共计 210 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。 | | 高伟 | |
| 6 | 同创金泰工程监理(北京)有限公司 | 985600.00 | 985600.00 | 0.00 | 共计 210 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。 | | 闫喜荣 | |
| 7 | 北京化科工程管理有限公司 | 1046000.00 | 1046000.00 | 0.00 | 共计 210 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2026年02月27日 止。 | (1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起 24 个 月 ； (2) 其他相关服 务期限/_。 | | 李和建 | |
| <input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 | | 1046921.96 | | | | | | | |
| 其他情况记录： | | 无 | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | |



| 三、评标情况 | | | | | | |
|-------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------|-------|
| (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | |
| 序号 | 投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | |
| 1 | 北京化科工程管理有限公司 | 1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：未提供营业执照、资质证书。;未提供企业营业执照及企业资质证书。;未提供营业执照、资质证书;未提供营业执照和资质证书。;未上传营业执照和资质证书。 | | | | |
| (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | |
| 投标人名称 | | 修正内容 | | | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
| | | | | | | |
| (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分 | | | | | | |
| 评标委员会成员 | 专家一 | 专家二 | 专家三 | 专家四 | 专家五 | |
| 北京兴电国际工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 技术部分 | 50.50 | 57.50 | 54.00 | 59.50 | 56.40 |
| | 投标报价部分 | 26.36 | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- |
| | 加权合计 | 76.86 | 83.86 | 80.36 | 85.86 | 82.76 |
| | 最终评审得分 | 82.33 | | | | |



| | | | | | | | |
|----------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 北京华城工程管理咨询有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 50.50 | 54.90 | 53.00 | 59.55 | 58.10 | |
| | 投标报价部分 | 27.53 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 78.03 | 82.43 | 80.53 | 87.08 | 85.63 | |
| | 最终评审得分 | 82.86 | | | | | |
| 北京中景恒基工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 51.50 | 60.60 | 54.00 | 60.70 | 58.20 | |
| | 投标报价部分 | 27.18 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 78.68 | 87.78 | 81.18 | 87.88 | 85.38 | |
| | 最终评审得分 | 84.78 | | | | | |
| 北京中集协工程管理有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 61.50 | 64.30 | 59.00 | 62.75 | 61.50 | |
| | 投标报价部分 | 29.29 | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|------------------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 加权合计 | 90.79 | 93.59 | 88.29 | 92.04 | 90.79 | |
| | 最终评审得分 | | | 91.21 | | | |
| 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 52.00 | 58.90 | 55.50 | 59.12 | 60.10 | |
| | 投标报价部分 | | | 28.06 | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 80.06 | 86.96 | 83.56 | 87.18 | 88.16 | |
| | 最终评审得分 | | | 86.23 | | | |
| 同创金泰工程监理(北京)有限公司 | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | 50.50 | 57.30 | 49.50 | 57.80 | 59.50 | |
| | 投标报价部分 | | | 29.81 | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | 80.31 | 87.11 | 79.31 | 87.61 | 89.31 | |
| | 最终评审得分 | | | 85.58 | | | |
| | 商务部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 技术部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|--------------|--------|----|----|----|----|----|--|
| 北京化科工程管理有限公司 | 投标报价部分 | -- | | | | | |
| | 其他因素部分 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 加权合计 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 最终评审得分 | -- | | | | | |

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

| | |
|---------|------------------|
| 第一中标候选人 | 北京中集协工程管理有限公司 |
| 第二中标候选人 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 |
| 第三中标候选人 | 同创金泰工程监理(北京)有限公司 |



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
|----|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 北京中集协工程管理有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11006660</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 2 | 北京华夏工程项目管理有限责任公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00403768</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |
| 3 | 同创金泰工程监理(北京)有限公司 | 1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00475520</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____ |

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他厉害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，并将原件送至北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座106；联系人：金鹏，联系电话：88504133转8030

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年06月27日