

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京五环国际工程管理有限公司								
2	北京方圆工程监理有限公司								
3	北京市双利工程建设监理有限责任公司								
4	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司								
5	北京新森智业工程咨询有限公司								
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京新森智业工程咨询有限公司	1668500.00	1668500.00	0.00	共计 181 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月28日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李瑞辉	
2	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1700000.00	1700000.00	0.00	共计 181 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月28日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		张建	
3	北京方圆工程监理有限公司	1683520.00	1683520.00	0.00	共计 181 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月28日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		李朝光	
4	北京市双利工程建设监理有限责任公司	1686400.00	1686400.00	0.00	共计 181 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月28日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		张俊侠	

5	北京五环国际工程管理有限公司	1696541.00	1696541.00	0.00	共计 181 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2025年12月28日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 24 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		范忠宝	
6	北京东方华太建设监理有限公司								
7	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1700000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.70	57.70	56.49	59.69	54.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.80	86.80	85.59	88.79	83.10	
	最终评审得分	87.06					
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.30	56.20	57.05	60.03	58.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	90.30	86.20	87.05	90.03	88.00	
	最终评审得分	88.36					
北京市双利工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	66.30	59.00	61.01	65.02	64.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.30	89.00	91.01	95.02	94.00	
	最终评审得分	93.34					
北京市曙晨工程 建设监理有限责 任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	63.30	58.30	56.25	59.71	63.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.40	87.40	85.35	88.81	92.10	
	最终评审得分	88.75					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.40	58.10	57.23	59.84	60.50	

北京新森智业工程咨询有限公司	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.80	87.50	86.63	89.24	89.90	
	最终评审得分	88.22					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京市双利工程建设监理有限责任公司						
第二中标候选人	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司						
第三中标候选人	北京方圆工程监理有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市双利工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00377941</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京市曙晨工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11002322</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11005928</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）网上提出，或向招标人提交纸质盖章文件，纸质盖章异议函递交地址：北京市石景山区西井路15号1幢6层601房间；联系人：张吉荣，联系方式：13716740406。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 06 月 20 日