

第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百六十二）（朝阳区首都机场街道）工程总承包（EPC）
中标候选人公示

（招标编号： S110000A001038486065 ）

公示开始时间： 2025-06-04 09:00:00

公示结束时间： 2025-06-06 17:00:00

本 第二批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百六十二）（朝阳区首都机场街道）工程总承包（EPC）（招标项目编号： S110000A001038486065 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中建新疆建工(集团)有限公司	18976852.67	合格	200
2	北京华尊建设集团有限公司	19053115.40	合格	200
3	中京方正（北京）工程技术有限公司	18919607.38	合格	200

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中建新疆建工(集团)有限公司	张晔	一级注册建造师	京 1652007200801771
2	北京华尊建设集团有限公司	王涛	一级注册建造师	京 1112011201220686
3	中京方正（北京）工程技术有限公司	向琴琴	一级注册建造师	京 1112013201426771

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建新疆建工(集团)有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京华尊建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	中京方正（北京）工程技术有限公司	完全响应招标文件要求

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排 序	投标人名称	得分
1	中建新疆建工(集团)有限公司	94.00
2	北京华尊建设集团有限公司	89.02
3	中京方正(北京)工程技术有限公司	86.61
4	北京佰地建院装饰工程设计有限公司	85.04

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排 序	投标人名称	否决的原因及其依据
--------	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，并将原件提交至北京中润达工程咨询有限公司。邮箱：zrdzbd1@163.com，联系人：孙岩 联系电话：18612213216

四、其他公告内容

无

五、联系方式

招 标 人： 中建城市运营管理有限公司
地址： 北京市海淀区海淀大街甲36号1层东部
联系人： 肖斌
电话： 15210077499
电子邮件：

招标代理机构： 北京中润达工程咨询有限公司
地址： 北京市东城区珠市口东大街4号2层2-2-4
联系人： 孙岩
电话： 18612213216
电子邮件：

2025年06月04日

返回