

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	泛华建设集团有限公司										
2	中国建筑技术集团有限公司										
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
4	中集建设集团有限公司										
5	北京城乡建设集团有限责任公司										
6	北京市大兴区建设集团有限公司										
7	北京住总第四开发建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	18758563.62	180	合格	达标	834453.04	0.00	0.00	96.49	牟文新	
2	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	18730032.04	180	合格	达标	800262.80	0.00	0.00	67.00	王利芬	
3	北京市大兴区建设集团有限公 司										



4	北京住总第四开发建设有限公司										
5	泛华建设集团有限公司	18786015.88	180	合格	达标	901884.77	0.00	0.00	77.50	徐嘉	
6	中国建筑技术集团有限公司	18795925.31	180	合格	达标	769464.71	0.00	0.00	93.50	丁保华	
7	中集建设集团有限公司	18784764.54	180	合格	达标	838006.30	0.00	0.00	72.00	杜润泽	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		18805583.76	180	合格	达标	852055.97	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											





评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.63	18.25	20.50	20.25	15.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.09					
	7) 各评委得分平均值	89.09					
中国建筑技术集团有限公司	1) 施工组织设计	16.88	19.38	19.25	18.13	15.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.27					
	7) 各评委得分平均值	89.27					
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1) 施工组织设计	15.38	16.63	19.50	15.38	14.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	89.15					
	7) 各评委得分平均值	89.15					
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.13	20.13	22.25	19.63	17.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.40					
	7) 各评委得分平均值	89.40					
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	24.25	21.38	24.50	23.50	20.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.86					
	7) 各评委得分平均值	97.86					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	中集建设集团有限公司
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__贰级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112012201326487__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有__环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112014201429238__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	中国建筑技术集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201222468__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：周鹏，电话：010-84046641。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 06 月 12 日

