

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	泛华建设集团有限公司										
2	中国建筑技术集团有限公司										
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
4	中集建设集团有限公司										
5	北京城乡建设集团有限责任公司										
6	北京市大兴区建设集团有限公司										
7	北京住总第四开发建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	18758563.62	180	合格	达标	834453.04	0.00	0.00	96.49	牟文新	
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	18730032.04	180	合格	达标	800262.80	0.00	0.00	67.00	王利芬	
3	北京市大兴区建设集团有限公司										



4	北京住总第四开发建设有限公司									
5	泛华建设集团有限公司	18786015.88	180	合格	达标	901884.77	0.00	0.00	77.50	徐嘉
6	中国建筑技术集团有限公司	18795925.31	180	合格	达标	769464.71	0.00	0.00	93.50	丁保华
7	中集建设集团有限公司	18784764.54	180	合格	达标	838006.30	0.00	0.00	72.00	杜润泽
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	18805583.76	180	合格	达标	852055.97			0.00		0.00
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
泛华建设 集团有限公司	1)施工组织设计	17.63	18.25	20.50	20.25	15.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.50			
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.09			
	7)各评委得分平均值			89.09			
中国建筑 技术 集团 有限 公司	1)施工组织设计	16.88	19.38	19.25	18.13	15.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.50			
	4)信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			89.27			
	7)各评委得分平均值			89.27			
北京润亚 建设 工程 发展 有限 责任 公司	1)施工组织设计	15.38	16.63	19.50	15.38	14.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			70.00			
	4)信誉	3.35	3.35	3.35	3.35	3.35	
	5)其他因素	3.35	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	89.15											
	7) 各评委得分平均值	89.15											
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.13	20.13	22.25	19.63	17.00							
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--							
	3) 投标报价	66.50											
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60							
	5) 其他因素	--	--	--	--	--							
	6) 详细评审得分合计	89.40											
	7) 各评委得分平均值	89.40											
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	24.25	21.38	24.50	23.50	20.13							
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--							
	3) 投标报价	70.00											
	4) 信誉	4.82	4.82	4.82	4.82	4.82							
	5) 其他因素	--	--	--	--	--							
	6) 详细评审得分合计	97.86											
	7) 各评委得分平均值	97.86											
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序													
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司												
第二中标候选人	中集建设集团有限公司												
第三中标候选人	中国建筑技术集团有限公司												



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 贰级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京2112012201326487, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>
2	中集建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112014201429238, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>
3	中国建筑技术集团有限公司	<p>1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112012201222468, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 周鹏, 电话: 010-84046641。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 12 日

