

首都医科大学附属北京同仁医院亦庄院区（三期）建设工程（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 首都医科大学附属北京同仁医院亦庄院区（三期）建设工程（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于首都医科大学附属北京同仁医院亦庄院区（三期）建设工程项目勘察设计方案招标方案的函 批准建设，招标人为 首都医科大学附属北京同仁医院；北京城市副中心投资建设集团有限公司 ，投资额为 238096.81 万元，建设资金来自 政府投资 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 大兴区 亦庄新城核心区YZ00-0105街区，规划范围东临荣昌西街，南临地泽路，西临规划路，北临荣华西五路

规模：地上建筑规模： 地上建筑面积：约100000平方米。（以上指标最终以发改委部门批复为准）；地下建筑规模： 地下建筑面积：约49800平方米。（以上指标最终以发改委部门批复为准）；建筑面积： 149800 m²；建筑高度： 60米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 本项目由北京市发展和改革委员会批复的固定资产投资范围建安工程所对应的所有设计工作，包括但不限于本项目所有专业的方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计（含各专业深化设计）、BIM（建筑信息模型）、施工现场服务，以及与本项目建设、开办、运营等相关的顾问、咨询等全部设计和后续服务等本项目所有相关工作。 详细招标范围及工作内容见招标文件及第五章 设计条件及技术要求（设计任务书） ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-06-24 09:30:00 至 2025-06-30 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-07-14 10:30:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。联系电话：89151361）	
八、联系方式	
招 标 人：首都医科大学附属北京同仁医院	招标代理机构：北京逸群工程咨询有限公司
地 址：北京市东城区东交民巷1号	地 址：北京市经济技术开发区宏达中路甲12号A209室
联 系 人：王婷	联系 人： 李秋晨
电 话： 58266611	电 话： 13811560809
电子邮件：	电 子 邮 件： yiqunzhaobiao@163.com
招 标 人：北京城市副中心投资建设集团有限公司	
地 址：北京市通州区潞城镇运河东大街临6号	
联 系 人：骆开静	
电 话： 01084378629	
电子邮件：	
2025年06月24日	

返回

姜一利