

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京双鹏工程监理有限责任公司								
2	北京仁泽建设监理有限公司								
3	北京百事百达工程管理有限公司								
4	北京国金管理咨询有限公司								
5	北京云湖建筑工程有限公司								
6	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



1	北京百事百达工程管理有限公司	2470000.00	2470000.00	0.00	自2025年06月30日始,至2026年10月27日止; 共计484天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始,至驻场期限为574日历天,即施工总承包合同约定工期延后90日历天止。		于景生	
2	北京国金管理咨询有限公司	2327283.00	2327283.00	0.00	共计 484 日历天 ; 自 2025年06月30日 始,至 2026年10月27日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_ 个月 ; (2) 其他相关服务期限_驻场期限为574日历天,即施工总承包合同约定工期延后 90 日历天。		芦熙泉	



3	北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	2520000.00	2520000.00	0.00	共计 484 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2026年10月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_驻场期限为574日历天，即施工总承包合同约定工期延后90日历天。	单大娟	
4	北京云湖建筑工程有限公司	2480000.00	2480000.00	0.00	共计 484 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2026年10月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限驻场期限为574日历天，即施工总承包合同约定工期延后90日历天。	樊景云	



5	北京仁泽建设监理有限公司	2475055.00	2475055.00	0.00	共计 484 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2026年10月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24 个月 ； (2) 其他相关服 务期限：驻场期 限为574日历天 ，即施工总承包 合同约定工期延 后90日历天。		梁朝山	
6	北京磐石建设监理有限责任公司	2525567.00	2525567.00	0.00	共计 484 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2026年10月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：驻场期 限为574日历天 ，即施工总承包 合同约定工期延 后90日历天。		王树超	



7	北京双鹏工程监理有限公司	2475000.00	2475000.00	0.00	共计 484 日历天；自 2025年06月30日始，至2026年10月27日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限驻场期限为574日历天，即施工总承包合同约定工期延后90日历天。	安玉军	
---	--------------	------------	------------	------	--	--	-----	--

<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	2525567.00
其他情况记录：	因本项目施工开标时间延时，导致本项目监理开标时间延迟。

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京双鹏工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.00	53.50	49.00	54.80	48.40	
	投标报价部分			30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.00	83.50	79.00	84.80	78.40	
	最终评审得分			82.17			
北京仁泽建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	62.00	55.00	56.30	61.00	53.50	
	投标报价部分			30.00			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.00	85.00	86.30	91.00	83.50	
	最终评审得分			87.77			



北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.50	49.50	51.90	52.50	49.30	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.50	79.50	81.90	82.50	79.30	
	最终评审得分	80.63					
北京国金管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.60	51.00	52.30	56.10	51.70	
	投标报价部分	26.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.00	77.40	78.70	82.50	78.10	
	最终评审得分	78.27					
北京云湖建筑工程有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.90	48.60	42.50	48.80	45.50	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	78.90	78.60	72.50	78.80	75.50	
	最终评审得分			77.67			
北京市顺金盛建设工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	52.50	50.80	51.20	52.30	48.00	
	投标报价部分			28.20			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.70	79.00	79.40	80.50	76.20	
	最终评审得分			79.70			
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.90	54.50	49.30	50.30	47.80	
	投标报价部分			28.20			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	82.10	82.70	77.50	78.50	76.00	
	最终评审得分			79.37			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京仁泽建设监理有限公司
---------	--------------



第二中标候选人	北京双鹏工程监理有限责任公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京仁泽建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00256952</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____
2	北京双鹏工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009587</u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u>有总监理工程师任命书。</u> 2、其他承诺：____ / ____

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出，联系人：张曼，联系电话：13520034086

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025 年 06 月 19 日