

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建北方集团有限公司										
2	北京建工集团有限责任公司										
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
4	中国新兴建设开发有限责任公司										
5	中国新兴建筑工程有限责任公司										
6	中国建筑第四工程局有限公司										
7	中国建筑第六工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	416998797.27	721	合格	达标	18820964.40	95800000.00	14000000.00	98.30	刘清江	
2	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	419194578.39	721	合格	达标	18074865.16	95800000.00	14000000.00	96.50	韩小鹏	
3	北京建工集团有限责任公司	416985489.51	721	合格	达标	18131839.42	95800000.00	14000000.00	99.45	芦洪俊	
4	中国建筑第六工程局有限公司	417020976.88	721	合格	达标	18244596.41	95800000.00	14000000.00	91.50	宋福臻	
5	中国建筑第四工程局有限公司	417012105.03	721	合格	达标	19229698.04	95800000.00	14000000.00	93.50	万孟春	



6	中国新兴建设开发有限责任公司	438269039.72	721	合格	达标	21120172.37	95800000.00	14000000.00	95.60	王宪璋	
7	中国新兴建筑工程有限责任公司	437825201.09	721	合格	达标	19430149.48	95800000.00	14000000.00	93.30	徐生云	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		443592146.45	721	合格	达标	21646020.41	95800000.00			14000000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



北京 城建 北方 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	15.00	20.64	14.16	15.12	18.24	18.12	21.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.21						
	7) 各评委得分平均值	91.21						
北京 建工 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	21.84	19.44	17.64	18.00	17.16	17.28	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.83						
	7) 各评委得分平均值	92.83						
北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	20.04	22.80	23.76	22.08	20.16	22.08	22.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.00						
	4) 信誉	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.33						



	7) 各评委得分平均值	97.33						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	15.24	19.80	14.64	15.60	16.44	18.72	21.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	39.20						
	4) 信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	75.29						
	7) 各评委得分平均值	75.29						
中国 新兴 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	15.00	21.12	15.00	15.60	18.84	18.36	21.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	39.20						
	4) 信誉	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	75.52						
	7) 各评委得分平均值	75.52						
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	14.52	16.44	14.40	16.08	15.24	16.08	19.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	88.52						
	7) 各评委得分平均值	88.52						
中国建筑第六工程局有限公司	1) 施工组织设计	19.20	21.36	22.56	18.36	17.04	17.28	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.77						
	7) 各评委得分平均值	91.77						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司							
第二中标候选人	北京建工集团有限责任公司							
第三中标候选人	中国建筑第六工程局有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， 近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112007200812192 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112013201323846 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中国建筑第六工程局有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 津1512013201518468 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

中标候选人公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人公示结果有异议的，请通过电子化平台（北京市公共资源交易服务平台）提出，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>，联系人：韩龙，联系方式：15510052668。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 06 月 20 日

