

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建北方集团有限公司									
2	北京建工集团有限责任公司									
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司									
4	中国新兴建设开发有限责任公司									
5	中国新兴建筑工程有限责任公司									
6	中国建筑第四工程局有限公司									
7	中国建筑第六工程局有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建北方集团有限公司	416998797.27	721	合格	达标	18820964.40	95800000.00	14000000.00	98.30	刘清江
2	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	419194578.39	721	合格	达标	18074865.16	95800000.00	14000000.00	96.50	韩小鹏
3	北京建工集团有限责任公司	416985489.51	721	合格	达标	18131839.42	95800000.00	14000000.00	99.45	芦洪俊
4	中国建筑第六工程局有限公司	417020976.88	721	合格	达标	18244596.41	95800000.00	14000000.00	91.50	宋福臻
5	中国建筑第四工程局有限公司	417012105.03	721	合格	达标	19229698.04	95800000.00	14000000.00	93.50	万孟春



6	中国新兴建设开发有限责任公司	438269039.72	721	合格	达标	21120172.37	95800000.00	14000000.00	95.60	王宪璋	
7	中国新兴建筑工程有限责任公司	437825201.09	721	合格	达标	19430149.48	95800000.00	14000000.00	93.30	徐生云	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	443592146.45	721	合格	达标	21646020.41	95800000.00			14000000.00		
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7



北京城建北方集团有限公司	1)施工组织设计	15.00	20.64	14.16	15.12	18.24	18.12	21.48
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.32						
	4)信誉	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	91.21						
	7)各评委得分平均值	91.21						
北京建工集团有限责任公司	1)施工组织设计	21.84	19.44	17.64	18.00	17.16	17.28	18.36
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.32						
	4)信誉	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89	19.89
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	92.83						
	7)各评委得分平均值	92.83						
北京城建十六建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	20.04	22.80	23.76	22.08	20.16	22.08	22.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	56.00						
	4)信誉	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30	19.30
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.33						



	7)各评委得分平均值	97.33						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1)施工组织设计	15.24	19.80	14.64	15.60	16.44	18.72	21.36
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	39.20						
	4)信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	75.29						
	7)各评委得分平均值	75.29						
中国 新兴 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	15.00	21.12	15.00	15.60	18.84	18.36	21.48
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	39.20						
	4)信誉	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66	18.66
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	75.52						
	7)各评委得分平均值	75.52						
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	1)施工组织设计	14.52	16.44	14.40	16.08	15.24	16.08	19.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	54.32						
	4)信誉	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70
	5)其他因素	置业	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	88.52						
	7) 各评委得分平均值	88.52						
中国 建筑 第六 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	19.20	21.36	22.56	18.36	17.04	17.28	18.36
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.32						
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.77						
	7) 各评委得分平均值	91.77						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司
第二中标候选人	北京建工集团有限责任公司
第三中标候选人	中国建筑第六工程局有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112007200812192，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 资质，近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201323846，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中国建筑第六工程局有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新] 资质，近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在60000平方米（含）以上或合同额在30000万元（含）以上的房屋建筑工程（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号津1512013201518468，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

#### 五、提出异议的渠道和方式

中标候选人公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人公示结果有异议的，请通过电子化平台（北京市公共资源交易服务平台）提出，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>，联系人：韩龙，联系方式：15510052668。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期: 2025 年 06 月 20 日

