

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	泛华建设集团有限公司										
2	北京昌水建筑有限公司										
3	中壤建设股份有限公司										
4	水发(北京)建设有限公司										
5	中盛万安建设集团有限公司										
6	北京政平建设集团有限公司										
7	北京正宇恒通建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京昌水建筑有限公司	7825020.60	155	合格	达标	674175.53	0.00	500000.00	87.17	王永辉	
2	北京正宇恒通建设工程有限公司	8012495.05	155	合格	达标	672653.46	0.00	500000.00	58.00	李兴同	
3	北京政平建设集团有限公司	8150981.61	155	合格	达标	678057.78	0.00	500000.00	93.00	李斌	
4	泛华建设集团有限公司	8134760.99	155	合格	达标	670336.90	0.00	500000.00	76.50	胥怀刚	
5	水发(北京)建设有限公司	8142912.06	155	合格	达标	661370.40	0.00	500000.00	69.50	王妙男	

6	中壤建设股份有限公司		7906531.23	155	合格	达标	673170.17	0.00	500000.00	77.00	郑瑞彬	
7	中盛万安建设集团有限公司		7922833.35	155	合格	达标	657817.98	0.00	500000.00	57.00	马俊超	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		8151063.12	155	合格		达标	500751.85	0.00			500000.00	
其他情况记录		北京政平建设集团有限公司, 于2025年6月10日变更为：北京经开城发建设集团有限公司。										
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
泛华建设集团有限公司	1) 施工组织设计		13.16		12.32		13.58		12.18		11.48	
	2) 项目管理机构		--		--		--		--			

	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.82					
	7) 各评委得分平均值	76.82					
北京 昌水 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	14.70	15.96	15.68	13.16	14.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.36	4.36	4.36	4.36	4.36	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.32					
	7) 各评委得分平均值	82.32					
中壤 建设 股份 有限 公司	1) 施工组织设计	17.50	18.20	17.78	16.38	16.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.20					
	7) 各评委得分平均值	86.20					
	1) 施工组织设计	12.32	12.32	13.16	10.50	10.92	

水发 (北京) 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	75.91					
	7) 各评委得分平均值	75.91					
中盛 万安 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.00	14.56	14.28	13.44	13.02	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81.75					
	7) 各评委得分平均值	81.75					
北京 政平 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	13.30	14.28	13.16	12.04	12.46	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	77.92					
	7) 各评委得分平均值	77.92					

北京 正宇 恒通 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25. 76	26. 18	25. 76	24. 92	24. 50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67. 00					
	4) 信誉	2. 90	2. 90	2. 90	2. 90	2. 90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95. 38					
	7) 各评委得分平均值	95. 38					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京正宇恒通建设工程有限公司					
第二中标候选人		中壤建设股份有限公司					
第三中标候选人		北京昌水建筑有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京正宇恒通建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112020202102621</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	中壤建设股份有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119612</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京昌水建筑有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112018201903288</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
五、提出异议的渠道和方式		
https://ggzyfw.beijing.gov.cn/		
六、其他		
联系人郑杰，联系电话13269606499		
<div><div></div><div><div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div><div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div></div></div>		
日期： 2025 年 06 月 27 日		