

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	泛华建设集团有限公司									
2	北京昌水建筑有限公司									
3	中壤建设股份有限公司									
4	水发(北京)建设有限公司									
5	中盛万安建设集团有限公司									
6	北京政平建设集团有限公司									
7	北京正宇恒通建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京昌水建筑有限公司	7825020.60	155	合格	达标	674175.53	0.00	500000.00	87.17	王永辉
2	北京正宇恒通建设工程有限公司	8012495.05	155	合格	达标	672653.46	0.00	500000.00	58.00	李兴同
3	北京政平建设集团有限公司	8150981.61	155	合格	达标	678057.78	0.00	500000.00	93.00	李斌
4	泛华建设集团有限公司	8134760.99	155	合格	达标	670336.90	0.00	500000.00	76.50	胥怀刚
5	水发(北京)建设有限公司	8142912.06	155	合格	达标	661370.40	0.00	500000.00	69.50	王妙男

6	中壤建设股份有限公司	7906531.23	155	合格	达标	673170.17	0.00	500000.00	77.00	郑瑞彬	
7	中盛万安建设集团有限公司	7922833.35	155	合格	达标	657817.98	0.00	500000.00	57.00	马俊超	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)				暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	8151063.12	155	合格	达标	500751.85	0.00				500000.00	
其他情况记录	北京政平建设集团有限公司,于2025年6月10日变更为:北京经开城发建设集团有限公司。										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
泛华建设集团有限公司	1)施工组织设计	13.16	12.32	13.58	12.18	11.48	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	76.82					
	7) 各评委得分平均值	76.82					
北京昌水建筑有限公司	1) 施工组织设计	14.70	15.96	15.68	13.16	14.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	4.36	4.36	4.36	4.36	4.36	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.32					
	7) 各评委得分平均值	82.32					
	1) 施工组织设计	17.50	18.20	17.78	16.38	16.80	
中壤建设股份有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.20					
	7) 各评委得分平均值	86.20					
	1) 施工组织设计	12.32	12.32	13.16	10.50	10.92	

水发 (北京) 建设 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			75.91			
	7)各评委得分平均值			75.91			
中盛 万安 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	14.00	14.56	14.28	13.44	13.02	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			64.99			
	4)信誉	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			81.75			
	7)各评委得分平均值			81.75			
北京 政平 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.30	14.28	13.16	12.04	12.46	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			60.30			
	4)信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			77.92			
	7)各评委得分平均值			77.92			

北京正宇恒通建设工程有限公司	1)施工组织设计	25.76	26.18	25.76	24.92	24.50	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	2.90	2.90	2.90	2.90	2.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	95.38					
	7)各评委得分平均值	95.38					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京正宇恒通建设工程有限公司
第二中标候选人	中壤建设股份有限公司
第三中标候选人	北京昌水建筑有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京正宇恒通建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112020202102621</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	中壤建设股份有限公司	1、本单位具有 <u>电力工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201119612</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京昌水建筑有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112018201903288</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

六、其他

联系人郑杰, 联系电话13269606499



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 06 月 27 日