

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	保定建业集团有限公司	12530950.61	232	合格	达标	645978.33	0.00	0.00	66.00	焦雪飞	
2	北京北方诚信装饰工程有限公司	12538351.60	232	合格	达标	646780.55	0.00	0.00	74.00	肖庆	
3	北京宸晨建设工程有限公司										
4	北京诚达磐基建设工程有限公司										
5	北京城建华晟交通建设有限公司										
6	北京城建十六建筑工程有限责 任公司										
7	北京当代创新建设工程有限公司										



8	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司										
9	北京东兴建设有限责任公司										
10	北京房修一建筑工程有限公司	12997528.16	232	合格	达标	639569.56	0.00	0.00	89.46	李皓晨	
11	北京国丰建业建筑工程有限公司										
12	北京海汀顿建筑设计工程有限公司										
13	北京昊海建设有限公司										
14	北京宏阳建设工程有限公司										
15	北京泓安嘉业安装工程有限公司										
16	北京华尊建设集团有限公司										
17	北京淮胜建设有限公司										
18	北京建工远大建设工程有限公司										
19	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司										
20	北京锦锋建设工程有限公司										
21	北京莱格建设工程有限公司										
22	北京龙城华夏建设工程有限公司										



23	北京乾建工程建设有限公司										
24	北京戎信建筑装饰工程有限公司										
25	北京荣威建筑装饰工程有限公司										
26	北京润锦建筑工程有限公司										
27	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
28	北京润泽永恒建设工程有限公司										
29	北京三泰建设工程有限责任公司										
30	北京晟图建筑工程有限公司										
31	北京市安泰运源建筑工程有限公司										
32	北京市大兴区建设集团有限公司										
33	北京市丰房建筑工程有限公司	12970867.00	232	合格	达标	680415.67	0.00	0.00	77.00	刘海龙	
34	北京市仟邦建设集团有限公司										
35	北京市张家湾建筑有限公司										
36	北京双盈达建设集团有限公司										
37	北京顺昌安达建筑有限公司	12824239.48	232	合格	达标	646856.02	0.00	0.00	63.50	尹剑	



38	北京顺联建工建设发展有限公司										
39	北京顺世建设有限公司										
40	北京太江湾建筑工程有限公司										
41	北京天龙建筑集团有限公司	13290806.22	232	合格	达标	648258.17	0.00	0.00	75.50	陈晟	
42	北京同德建设工程有限公司										
43	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
44	北京新兴保信建设工程有限公司	13117517.04	232	合格	绿色	667553.22	0.00	0.00	92.50	侯进智	
45	北京宇航建筑工程有限公司	12770904.68	232	合格	达标	651236.42	0.00	0.00	83.00	周玉祥	
46	北京源丰源建设工程有限公司										
47	北京政平建设集团有限公司										
48	北京中成富森建设工程有限公司										
49	北京中达远航建设工程有限公司										
50	北京中海兴业建设工程有限公司										
51	北京中瑞博祥建筑工程有限公司										



52	北京中瑞顺通建设工程有限公司										
53	北京中润恒基建筑工程有限公司										
54	北京住总第三开发建设有限公司	12717548.37	232	合格	达标	687811.93	0.00	0.00	94.45	肖迪	
55	北京住总建设安装工程有限责任公司										
56	博尔建设集团有限公司										
57	成都海瑞建筑工程有限公司										
58	楚海力(北京)建设集团有限公司										
59	戴工建设集团有限公司										
60	东宸建设(北京)有限公司										
61	方圆化集团有限公司										
62	广东富盈建设有限公司										
63	广东金辉华集团有限公司										
64	广东美科建工集团有限公司										
65	广东裕达建设集团有限公司										
66	河北建设集团装饰工程有限公司										
67	河南鸿宸建设有限公司										



68	河南鸿翔建筑工程有限公司										
69	河南华隆建设工程有限公司										
70	河南瑞华建筑集团有限公司										
71	鸿志建设集团有限公司										
72	湖北建工集团有限公司										
73	华北铁建建设有限公司	12546947.58	232	合格	达标	688337.42	0.00	0.00	71.75	霍建杰	
74	华夏建工(北京)建设有限公司										
75	建洲建设工程集团有限公司										
76	江苏金祥建设工程有限公司	13264144.74	232	合格	达标	669266.89	0.00	0.00	74.40	杨文涛	
77	江苏兴厦建设工程集团有限公司										
78	江西绿巨人生态环境股份有限公司										
79	金工建设集团股份有限公司										
80	京开建设集团有限公司										
81	茂荣集团股份有限公司										
82	山西恒业建设集团有限公司										
83	深圳长城装饰集团有限公司										
84	深圳市金凤凰装饰工程有限公司										
85	深圳市科建建设集团有限公司										



86	深圳市顺洲建设集团有限公司										
87	深圳市湛艺建设集团有限公司										
88	深圳市中深装建设集团有限公司										
89	世华九九建工集团有限公司										
90	双蓝建设有限公司										
91	泰宏建设发展有限公司										
92	天丰建筑集团有限公司										
93	天鑫建业有限公司										
94	新兴华北(北京)建设工程有限公司										
95	译诚实业集团有限公司										
96	浙江大东吴集团建设有限公司										
97	中坝建工(北京)有限公司										
98	中昌泰(北京)建设集团有限公司										
99	中诚恒诺建设有限公司										
100	中诚投建工集团有限公司										
101	中电联合建设有限公司										
102	中工投建设有限公司										
103	中航建设集团有限公司										



104	中昊欣源建设集团有限公司	12864220.78	232	合格	达标	660757.09	0.00	0.00	94.50	栾景光	
105	中恒创兴建设有限公司										
106	中机建工有限公司	12537616.89	232	合格	达标	651093.69	0.00	0.00	77.00	付晨星	
107	中集建设集团有限公司	12797566.13	232	合格	达标	692216.89	0.00	0.00	72.00	王军红	
108	中建城投路桥建设有限公司										
109	中建生态环境集团有限公司										
110	中苗建设(北京)有限公司										
111	中明建投建设集团有限责任公司										
112	中亩建设集团有限公司										
113	中能基业(北京)建设有限公司										
114	中企万业建设集团有限公司										
115	中盛万安建设集团有限公司										
116	中天开元建设发展有限公司										
117	中恬建设集团有限公司										
118	中外建工程建设有限责任公司										
119	中新合创建设集团有限公司										
120	中冶宏大(北京)建设工程有限公司										
121	中誉建业建筑(北京)有限公司										



122	忠信博艺建设集团有限公司									
123	重庆建工第一市政工程有限责任公司									
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		13330798.19	232	合格	达标	645664.42	0.00			0.00
其他情况记录										
三、评标情况										
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								
1	江苏金祥建设工程有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：未提供2023年审计报告和财务报表;未提供2023年审计报告和财务报表;依据招标文件P46页附表5中的要求，无2023年财务审计报告及相应资产负债表、利润表、现金流表;未提供2023年审计报告和财务报表;未提供2023年审计报告及财务报表;未提供2023年财务审计报告及报表;无2023年财务审计报告								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果										
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）										



评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.14	13.23	17.25	16.10	16.56	16.45	13.34
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.50	4.25	4.25	4.50	4.00
	3) 投标报价	61.41						
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.42						
	7) 各评委得分平均值	85.42						
保定建业集团有限公司	1) 施工组织设计	17.83	13.80	18.17	17.02	18.40	18.29	13.80
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.65	4.50	4.50	4.40	3.50
	3) 投标报价	63.02						
	4) 信誉	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30	3.30
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.86						
	7) 各评委得分平均值	86.86						
北京新兴保信建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.48	13.00	17.83	16.91	17.14	18.06	13.00
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.45	4.25	4.75	4.25	4.00
	3) 投标报价	58.29						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	82.90						
	7) 各评委得分平均值	82.90						
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.25	13.34	17.25	16.33	15.30	16.33	13.92
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	15.43						
北京北方诚信装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	18.06	13.34	17.71	16.10	15.87	17.14	13.34
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.25	4.25	4.25	4.40	4.00
	3) 投标报价	63.12						
	4) 信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.53						
	7) 各评委得分平均值	86.53						
	1) 施工组织设计	17.25	13.69	17.60	16.68	16.45	18.17	13.80
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.30	4.10	4.25	4.50	3.50
	3) 投标报价	53.73						
	4) 信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78



北京 天龙 建筑 集团 有限 公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.34						
	7) 各评委得分平均值	77.34						
北京 住总 第三 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22.08	23.00	21.05	21.39	20.47	21.51	23.00
	2) 项目管理机构	4.25	5.00	4.80	4.25	4.50	4.50	5.00
	3) 投标报价	65.95						
	4) 信誉	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72	4.72
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.37						
	7) 各评委得分平均值	97.37						
北京 顺昌 安达 建筑 有限 公司	1) 施工组织设计	16.91	12.65	15.41	16.10	17.37	14.95	13.11
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.25	4.15	4.25	4.25	4.00
	3) 投标报价	65.96						
	4) 信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.11						
	7) 各评委得分平均值	88.11						
	1) 施工组织设计	16.91	13.80	16.91	15.99	16.79	16.56	14.26



中集建设集团有限公司	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.70	4.25	4.25	4.25	4.00
	3) 投标报价	66.67						
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.08						
	7) 各评委得分平均值	90.08						
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	16.91	13.80	16.68	16.33	16.45	17.60	14.38
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.60	4.25	4.25	4.30	4.00
	3) 投标报价	62.11						
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	85.82						
	7) 各评委得分平均值	85.82						
北京宇航建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	17.71	13.34	18.52	16.68	17.71	17.48	13.34
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.40	4.10	4.25	4.40	4.00
	3) 投标报价	66.78						
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.03						
	7) 各评委得分平均值	91.03						



中机建工有限公司	1) 施工组织设计	18.17	13.80	18.75	17.37	17.83	18.29	13.80
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.50	4.10	4.25	4.40	4.00
	3) 投标报价	63.12						
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.53						
	7) 各评委得分平均值	87.53						
华北铁建建设有限公司	1) 施工组织设计	16.79	13.34	16.79	15.87	16.22	16.45	13.92
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.25	4.10	4.25	4.30	4.00
	3) 投标报价	63.26						
	4) 信誉	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59	3.59
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.35						
	7) 各评委得分平均值	86.35						
中昊欣源建设集团有限公司	1) 施工组织设计	17.83	13.34	18.17	17.37	17.48	17.83	13.92
	2) 项目管理机构	4.25	4.00	4.30	4.00	4.25	4.25	4.00
	3) 投标报价	64.92						
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.88						



	7) 各评委得分平均值	89.88
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京住总第三开发建设有限公司	
第二中标候选人	北京宇航建筑工程有限公司	
第三中标候选人	中集建设集团有限公司	



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第三开发建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 无 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 壹级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112023202402443 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京宇航建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] <u> </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 无 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 二级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京2112021202285167 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 石油化工工程施工总承包二级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 古建筑工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 无 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112006200805718 <u> </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王丽丽、田德安，联系电话：18500185512

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 06 月 24 日

