



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京房修一建筑工程有限公司									
2	保定建业集团有限公司									
3	北京东兴建设有限责任公司									
4	北京首华建设经营有限公司									
5	北京住总第二开发建设有限公司									
6	北京市丰房建筑工程有限公司									
7	北京市第五建筑工程集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为信用评价分值
1	保定建业集团有限公司	1883005.64	85	合格并达到绿建三星标准	绿色	407001.73	0.00		杨谦	华田



2	北京东兴建设有限责任公司	11885948.45	85	合格并达到绿建三星	绿色	412418.87	0.00	吴亚俊
3	北京房修一建筑工程有限公司	11881699.30	85	合格并达到绿建三星	绿色	269433.29	0.00	时富志
4	北京首华建设经营有限公司	11880096.80	85	合格并达到绿建三星标准	绿色	12017.25	0.00	顾中平
5	北京住总第二开发建设有限公司	11885166.50	85	合格并达到绿建三星	绿色	55111.36	0.00	赵宇
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)		
■ 招标控制价	11885971.38	85	合格并达到绿建三星标准	绿色	50472.45	 		0.00



其他情况记录	
--------	--

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.10	24.00	22.41	25.10	24.60	25.45	23.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.91						
	7) 各评委得分平均值	93.91						
	1) 施工组织设计	23.10	23.40	23.51	24.83	24.52	24.70	23.10



保定 建业 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.85						
	7) 各评委得分平均值	93.85						
	北京 东兴 建设 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	23.00	22.20	23.21	24.61	23.56	23.79
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	--	--
3) 投标报价		65.00						
4) 信誉		--	--	--	--	--	--	--
5) 其他因素		--	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计		88.21						
7) 各评委得分平均值		88.21						
北京 首华 建设 经营 有限 公司	1) 施工组织设计	26.10	27.00	27.78	26.83	25.99	28.59	27.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	70.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.26						
	7) 各评委得分平均值	97.26						



北京 住总 第二 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	22.70	24.70	22.86	25.51	25.09	26.02	24.70
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.67						
	7) 各评委得分平均值	89.67						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第三中标候选人	保定建业集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件


序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018201903425__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112019202007259__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	保定建业集团有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__冀1132011201109135__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式


投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台（北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>））提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人：王工 联系电话：18801233543 邮箱：1041761012@qq.com 地址：北京市西城区北展北街5、7、9、11、13、15、17号9层17#1002-1室(德胜园区)

六、其他



无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 06 月 11 日

