

海淀区上庄镇HD00-0205-0023、0026地块（原B-22-1、B-23-1地块）公共租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标结果公示

（招标编号：S110000A001040911001）

本海淀区上庄镇HD00-0205-0023、0026地块（原B-22-1、B-23-1地块）公共租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001040911001）招标人为北京市安达房地产开发有限公司，建筑面积为28398（m²），建设地点为北京市海淀区上庄镇，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：北京本土建筑设计有限公司

中标价格：2252600 元

中标日期：2025年06月10日

中标工期：60 天

二、其他公示信息

评标专家名单：宋海妍、赵阳、万晓峰、崔汉栋、乾胜强

评标意见：五位评审专家依据招标文件要求进行了评审。否决中铁房地产集团设计咨询有限公司的投标。否决情况见“否决情况说明”。评标结果见“评标情况汇总表”。

中标方案需要说明的问题：评标结果详见评标结果汇总表。该项目在后续设计中须在以下方面进行优化：（1）进一步优化车行出入口流线设计。（2）优化电梯前空间，适当加大尺寸。（3）注意东侧地块建筑布局，避免建筑与用地红线距离过近。

其他公示内容：/

三、联系方式

招 标 人：北京市安达房地产开发有限公司

地址：北京市海淀区东北旺乡农场机关

联系人：秦伟

电话：/

电子邮件：/



招 标 代 理 机 构：北京荣广盛工程管理有限公司

地址：北京市海淀区马甸东路17号金澳国际办

公楼718

联系人：胡天伦

电话：15801662987

电子邮件：/



2025年06月10日

[返回](#)

