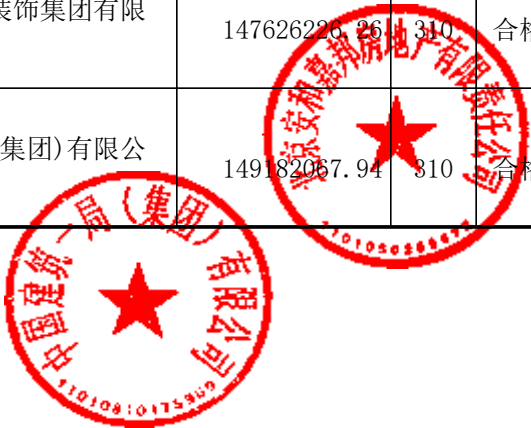


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	浙江亚厦装饰股份有限公司									
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司									
3	深圳市建筑装饰(集团)有限公司									
4	深圳市湛艺建设集团有限公司									
5	深圳市科源建设集团股份有限公司									
6	中建深圳装饰有限公司									
7	苏州苏明装饰股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京市建筑工程装饰集团有限 公司	147626226.26	310	合格	北京市绿色 安全样板工 地	1693720.63	0.00		苏琦	
2	深圳市建筑装饰(集团)有限公 司	149182067.94	310	合格	北京市绿色 安全样板工 地	1658380.50	0.00		郭刃	



3	深圳市科源建设集团股份有限公司		147701635.90	310	合格	北京市绿色安全样板工地	1701103.79	0.00		庄林远	
4	深圳市湛艺建设集团有限公司		149301767.53	310	合格	北京市绿色安全样板工地	1653340.61	0.00		王勇	
5	苏州苏明装饰股份有限公司		145034667.27	310	合格	北京市绿色安全样板工地	3786192.91	0.00		魏华	
6	浙江亚厦装饰股份有限公司		147507067.61	310	合格	北京市绿色安全样板工地	1622328.75	0.00		汪昶	
7	中建深圳装饰有限公司		147985651.67	310	合格	北京市绿色安全样板工地	1562242.50	0.00		鲍明	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）			
■ 招标控制价		149555981.14	310	合格		北京市绿色安全样板工地	1716330.67	0.00			
其他情况记录											



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
浙江亚厦装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	23.30	21.77	25.50	23.10	25.80	22.45	25.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.01						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.04						
	7) 各评委得分平均值	93.04						
北京市建筑工程装饰集团有限公司	1) 施工组织设计	22.30	20.43	23.40	21.10	22.10	21.25	23.00
	2) 项目管理机构			--	--	--	--	--

	3) 投标报价	69.25						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.20						
	7) 各评委得分平均值	91.20						
深圳市建筑装饰(集团)有限公司	1) 施工组织设计	22.40	21.23	23.60	21.60	22.40	21.10	23.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	66.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.16						
	7) 各评委得分平均值	88.16						
深圳市湛艺建设集团有限公司	1) 施工组织设计	22.55	20.94	24.60	22.10	23.30	22.00	22.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.60						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.17						
	7) 各评委得分平均值	88.17						
	1) 施工组织设计	21.80	20.08	22.80	20.40	21.20	21.00	22.20



深圳市科源建设集团股份有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.40						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.72						
	7) 各评委得分平均值	90.72						
中建深圳装饰有限公司	1) 施工组织设计	28.40	26.03	26.10	25.30	27.20	29.42	27.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.97						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.40						
	7) 各评委得分平均值	97.40						
苏州苏明装饰股份有限公司	1) 施工组织设计	22.35	21.06	24.30	22.40	23.60	21.80	23.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	64.00						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.67						
	7) 各评委得分平均值	86.67						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建深圳装饰有限公司
第二中标候选人	浙江亚厦装饰股份有限公司
第三中标候选人	北京市建筑工程装饰集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建深圳装饰有限公司	1、本单位具有__建筑装饰装修工程专业承包一级[新]__资质，__具有1个已完工的单项合同额在7000万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__粤1442006200811083__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	浙江亚厦装饰股份有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新]__建筑行业(建筑工程)工程设计乙级 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级 建筑行业设计乙级 建筑行业(建筑工程)专业设计乙级 建筑行业设计乙级 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 消防设施工程专业承包二级[新]__资质，__具有1个已完工的单项合同额在7000万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__浙1332017201746773__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	北京市建筑工程装饰集团有限公司	1、本单位具有__古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项甲级__资质，__具有1个已完工的单项合同额在7000万元（含）以上的公共建筑装饰装修工程业绩__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112013201426112__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易服务平台（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）网上提出，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司；联系人：管文琳、朱华丹；联系电话：82575837-294		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 06 月 16 日

