

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	国艺天成建设工程技术有限公司									
2	北京市仟邦建设集团有限公司									
3	中集建设集团有限公司									
4	北京房修一建筑工程有限公司									
5	中昊欣源建设集团有限公司									
6	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
7	北京元华建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京房修一建筑工程有限公司	7713822.40	180	合格	达标	282656.32	0.00	0.00	89.46	李艳
2	北京市安泰运源建筑工程有限公司									
3	北京市仟邦建设集团有限公司	7733168.84	180	合格	达标	306532.25	0.00	0.00	82.50	张翔
4	北京元华建设工程有限公司									



5	国艺天成建设工程技术有限公司	7728525.70	180	合格	达标	283111.64	0.00	0.00	85.50	郭小林	
6	中昊欣源建设集团有限公司										
7	中集建设集团有限公司	7737812.00	180	合格	达标	316034.85	0.00	0.00	72.00	杜润泽	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		7738585.85	180	合格	达标	272861.06				0.00	0.00

其他情况记录

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	



国艺天成建设工程技术有限公司	1)施工组织设计	18.88	20.13	18.88	21.13	17.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	70.00					
	4)信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.58					
	7)各评委得分平均值	93.58					
北京市仟邦建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.63	21.00	18.75	20.88	19.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.13	4.13	4.13	4.13	4.13	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.38					
	7)各评委得分平均值	90.38					
中集建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.63	20.50	18.75	20.63	18.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5)其他因素	中集建设集团有限公司	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计		89.73				



	7) 各评委得分平均值	89.73					
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.25	22.50	21.88	22.88	18.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.01					
	7) 各评委得分平均值	96.01					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	国艺天成建设工程技术有限公司
第三中标候选人	北京市仟邦建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112019202007236</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	国艺天成建设工程技术有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112016201760311</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京市仟邦建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112024202410478</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 杜静雯, 联系电话: 13681112852

六、其他

无

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

迟家铭

日期: 2025 年 06 月 13 日

