

24	北京华邑建设集团有限公司										
25	北京华尊建设集团有限公司										
26	北京建辰建设工程有限公司										
27	北京建工远大建设工程有限公司	4637576.86	105	合格	达标	194798.53	30534.00	0.00	74.50	曹洪伟	
28	北京建嵘建设工程有限公司										
29	北京金基成建筑工程有限公司										
30	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司										
31	北京锦锋建设工程有限公司										
32	北京京拓建设集团有限公司										
33	北京经开亦成建设工程有限公司										
34	北京久融建设集团有限公司										
35	北京莱格建设工程有限公司										
36	北京龙城华夏建设工程有限公司										
37	北京乾建工程建设有限公司										
38	北京群成建设集团股份有限公司	4625068.93	105	合格	达标	173962.43	30534.00	0.00	86.00	朱良剑	
39	北京戎信建筑装饰工程有限公司	4642387.90	105	合格	达标	164690.26	30534.00	0.00	84.17	杨振福	

154	重庆建工第一市政工程有限责任公司								
155	纵揽建设发展有限公司								
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）		暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底	4810764.66	105	合格	达标	171650.32	30534.00		0.00	
其他情况记录									
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	北京双富丽建筑工程有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：三年平均净资产不符合招标文件要求。；三年平均净资产不够4000万；三年平均净资产不符合招标文件要求；三年平均净资产不足4000万元；三年平均净资产不满足招标文件需求							
2	中联建工(北京)建设工程有限公司	1、资格评审步骤近年财务状况评审项不通过，不通过原因：近三年财务状况不符合招标文件要求。；三年平均净资产不够4000万；三年平均净资产不符合招标文件要求；三年平均净资产不足4000万元；三年平均净资产不符合招标文件要求							
3	方圆化集团有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：在最近三年内有骗取中标或严重违约或重大工程质量问题的							
4	北京建工远大建设工程有限公司	1、资格评审步骤项目经理评审项不通过，不通过原因：项目经理注册证书未签字。；项目经理证书未签字；注册证书未签字；项目经理注册证书未签字；项目经理注册证书没有签字							
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5		
凯基 鼎世 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	16.32	15.12	15.96	16.92	15.72		
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00		
	3) 投标报价	64.97						
	4) 信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58		
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	6) 详细评审得分合计	86.55						
	7) 各评委得分平均值	86.55						
北京 益盛 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	12.36	11.28	14.04	15.00	12.36		
	2) 项目管理机构	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00		
	3) 投标报价	63.58						
	4) 信誉	2.38	2.38	2.38	2.38	2.38		
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	6) 详细评审得分合计	79.88						
	7) 各评委得分平均值	79.88						
	1) 施工组织设计	13.56	10.80	13.92	14.28	13.80		

南京凯风建筑装饰工程有限公司	2) 项目管理机构	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
	3) 投标报价	66.48					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	6) 详细评审得分合计	84.99					
	7) 各评委得分平均值	84.99					
	北京双富丽建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	8.88	9.12	11.52	10.56	8.16
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--	
3) 投标报价		--					
4) 信誉		--	--	--	--	--	
5) 其他因素		--	--	--	--	--	
6) 详细评审得分合计		--					
7) 各评委得分平均值		9.52					
北京合元盛建设工程有限公司	1) 施工组织设计	15.72	13.80	14.52	15.96	15.96	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	63.35					
	4) 信誉	2.93	2.93	2.93	2.93	2.93	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	85.68					
	7) 各评委得分平均值	85.68					

北京 大泽 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	17.88	16.44	17.76	18.72	17.76	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	66.03					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	90.38					
	7) 各评委得分平均值	90.38					
北京 双盈 达建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	18.60	18.12	19.68	19.44	20.52	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	66.90					
	4) 信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	94.42					
	7) 各评委得分平均值	94.42					
京开 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.64	14.88	16.92	18.12	15.24	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.22					
	4) 信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	90.10					

	7) 各评委得分平均值	90.10					
中联建工(北京)建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.00	14.88	14.64	17.76	17.64	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	16.84					
中坝建工(北京)有限公司	1) 施工组织设计	15.72	14.52	20.40	16.68	15.36	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	66.72					
	4) 信誉	4.10	4.10	4.10	4.10	4.10	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	89.74					
	7) 各评委得分平均值	89.74					
北京市仟邦建设集团有限公司	1) 施工组织设计	19.32	18.00	19.44	20.16	21.48	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.49					
	4) 信誉	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	

	6) 详细评审得分合计	93.78					
	7) 各评委得分平均值	93.78					
北京戎信建筑装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	20.76	18.72	20.40	20.52	20.88	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	64.42					
	4) 信誉	4.21	4.21	4.21	4.21	4.21	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	93.19					
	7) 各评委得分平均值	93.19					
北京宇航建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.92	16.80	18.60	19.44	19.68	
	2) 项目管理机构	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
	3) 投标报价	65.79					
	4) 信誉	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	92.51					
	7) 各评委得分平均值	92.51					
	1) 施工组织设计	20.40	16.80	18.00	19.44	21.12	
	2) 项目管理机构	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
	3) 投标报价	58.42					
	4) 信誉	3.85	3.85	3.85	3.85	3.85	

北京 晟图 建筑 工程 有限 公司	5)其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6)详细评审得分合计	83.75					
	7)各评委得分平均值	83.75					
方 圆 集 团 有 限 公 司	1)施工组织设计	19.44	17.28	19.44	18.96	19.68	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	19.28					
北 京 当 代 创 新 建 设 工 程 有 限 责 任 公 司	1)施工组织设计	20.64	17.40	19.20	18.96	21.24	
	2)项目管理机构	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
	3)投标报价	65.37					
	4)信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5)其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6)详细评审得分合计	92.95					
	7)各评委得分平均值	92.95					
	1)施工组织设计	18.96	18.12	19.08	20.64	19.80	

北京 创高 建设 工程 有限 公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	66.20					
	4) 信誉	4.60	4.60	4.60	4.60	4.60	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	94.08					
	7) 各评委得分平均值	94.08					
	戴工 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.60	16.92	18.00	18.84	18.72
2) 项目管理机构		2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
3) 投标报价		66.22					
4) 信誉		4.74	4.74	4.74	4.74	4.74	
5) 其他因素		2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
6) 详细评审得分合计		93.40					
7) 各评委得分平均值		93.40					
北京 润锦 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	20.40	17.28	18.96	18.12	20.76	
	2) 项目管理机构	1.20	1.20	1.20	1.20	1.20	
	3) 投标报价	66.90					
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	
	5) 其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	
	6) 详细评审得分合计	92.41					
	7) 各评委得分平均值	92.41					

北京群成建设集团股份有限公司	1) 施工组织设计	18.84	17.40	18.36	18.72	18.60	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.69					
	4) 信誉	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	92.59					
	7) 各评委得分平均值	92.59					
北京建工远大建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.84	17.04	18.12	18.12	20.52	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	18.36					
北京世纪泰华建设有限公司	1) 施工组织设计	13.32	12.60	14.52	14.64	13.08	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	65.81					
	4) 信誉	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73	
	5) 其他因素	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	6) 详细评审得分合计	87.18					

	7) 各评委得分平均值	87.18
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京双盈达建设集团有限公司	
第二中标候选人	北京创高建设工程有限公司	
第三中标候选人	北京市任邦建设集团有限公司	

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京双盈达建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200804856</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京创高建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201900694</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京市仟邦建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>模板脚手架专业承包不分等级[新]</u> <u>施工劳务不分等级</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112024202410478</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>

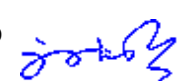
五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李濛濛；联系电话：18810242837。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）


日期： 2025 年 06 月 03 日