

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
2	北京城建八建设发展有限责任公司									
3	北京国际建设集团有限公司									
4	北京市大兴区建设集团有限公司									
5	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司									
6	北京房修一建筑工程有限公司									
7	中企万业建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建八建设发展有限责任公司	14255233.01	200	合格	达标	543167.40	0.00	0.00	97.79	王田
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	13906196.25	200	合格	达标	519602.87	0.00	0.00	87.50	田辉
3	北京房修一建筑工程有限公司	14149424.76	200	合格	达标	515414.03	0.00	0.00	89.46	仇欣垚
4	北京国际建设集团有限公司	14204531.35	200	合格	达标	523526.15	0.00	0.00	98.00	王永胜



5	北京市大兴区建设集团有限公司	14194215.34	200	合格	达标	623354.21	0.00	0.00	97.50	刘灵芝	
6	北京拓翌建筑工程有限责任公司	13783500.78	200	合格	达标	475071.60	0.00	0.00	81.50	王振华	
7	中企万业建设集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价	14260637.05	200	合格	达标	522088.87			0.00		0.00	
□标底											
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京 拓翌 建筑 工程 有限 责任 公司	1)施工组织设计	17.38	16.38	18.00	15.88	15.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.55			
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			86.13			
	7)各评委得分平均值			86.13			
北京 城建 八建 设发 展有 限责 任公 司	1)施工组织设计	16.00	16.75	17.25	17.50	17.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			65.70			
	4)信誉	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			87.84			
	7)各评委得分平均值			87.84			
北京 国际 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	18.00	16.88	18.13	17.00	15.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			66.96			
	4)信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	88.57				
	7) 各评委得分平均值	88.57				
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	16.88	15.50	17.00	15.63	14.13
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.20				
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.63				
	7) 各评委得分平均值	87.63				
北京大唐首邑建筑集团有限公司	1) 施工组织设计	18.13	18.38	18.38	17.63	16.63
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	67.38				
	4) 信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38
	5) 其他因素	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.47				
	7) 各评委得分平均值	89.47				
	1) 施工组织设计	21.50	23.00	22.00	20.50	23.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	68.32				
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47

北京房修一建筑工程有限公司	5)其他因素	物业管理有限公司	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计		95.04					
	7)各评委得分平均值		95.04					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京2112018201970126</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112010201017293</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200700378</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 李鑫, 13121828176

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 23 日

