



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京拓翌建筑工程有限公司										
2	北京城建八建设发展有限责任公司										
3	北京国际建设集团有限公司										
4	北京市大兴区建设集团有限公司										
5	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司										
6	北京房修一建筑工程有限公司										
7	中企万业建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理目 标等 级	安全文 明 施工 费 含税 金额 (元)	专业工 程 暂估 价含 税金 额 (元)	暂列金 额 含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建八建设发展有限任公司	14255233.01	200	合格	达标	543167.40	0.00	0.00	97.79	王田	
2	北京大唐首邑建筑集团有限责 任公司	13906196.25	200	合格	达标	519602.87	0.00	0.00	87.50	田辉	
3	北京房修一建筑工程有限公司	14149424.76	200	合格	达标	515414.03	0.00	0.00	89.46	仇欣垚	
4	北京国际建设集团有限公司	14204531.35	200	合格	达标	523526.15	0.00	0.00	98.00	王永胜	

5	北京市大兴区建设集团有限公司	14194215.34	200	合格	达标	623354.21	0.00	0.00	97.50	刘灵芝	
6	北京拓翌建筑工程有限责任公司	13783500.78	200	合格	达标	475071.60	0.00	0.00	81.50	王振华	
7	中企万业建设集团有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		14260637.05	200	合格	达标	522088.87	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京拓翌建筑工程有限责任公司	1) 施工组织设计	17.38	16.38	18.00	15.88	15.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.55					
	4) 信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.13					
	7) 各评委得分平均值	86.13					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	16.00	16.75	17.25	17.50	17.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.70					
	4) 信誉	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.84					
	7) 各评委得分平均值	87.84					
北京国际建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.00	16.88	18.13	17.00	15.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.96					
	4) 信誉	4.90	4.90	4.90	4.90	4.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	88.57					
	7) 各评委得分平均值	88.57					
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	16.88	15.50	17.00	15.63	14.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.20					
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.63					
	7) 各评委得分平均值	87.63					
北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1) 施工组织设计	18.13	18.38	18.38	17.63	16.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.38					
	4) 信誉	4.38	4.38	4.38	4.38	4.38	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.47					
	7) 各评委得分平均值	89.47					
	1) 施工组织设计	21.50	23.00	22.00	20.50	23.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.32					
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	

北京房修一建筑工程有限公司	5) 其他因素		--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.04					
	7) 各评委得分平均值	95.04					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112018201970126__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201017293__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包二级[新]__建筑工程施工总承包一级[新]__钢结构工程专业承包一级[新]__建筑机电安装工程专业承包二级[新]__建筑装修装饰工程专业承包一级[新]__市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200700378__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：李鑫，13121828176		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：__2025__年__06__月__23__日		

