

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中铁十六局集团有限公司										
2	中国新兴建设开发有限责任公司										
3	中国建筑第六工程局有限公司										
4	中交一公局集团有限公司										
5	中国建筑第四工程局有限公司										
6	北京城建八建设发展有限责任公司										
7	北京城建北方集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	851093503.67	676	合格	达标	40073351.02	181500000.00	22000000.00	97.79	胡金江	
2	北京城建北方集团有限公司	880021597.57	676	合格	达标	38663415.45	181500000.00	22000000.00	98.30	刘清江	
3	中国建筑第六工程局有限公司	872612989.53	676	合格	达标	40130710.29	181500000.00	22000000.00	91.50	沙学强	



4	中国建筑第四工程局有限公司	879227702.83	676	合格	达标	37354214.97	181500000.00	22000000.00	93.50	万孟春	
5	中国新兴建设开发有限责任公司	859912778.63	676	合格	达标	42095669.82	181500000.00	22000000.00	95.60	王宪璋	
6	中交一公局集团有限公司	875964479.00	676	合格	达标	41651898.69	181500000.00	22000000.00	84.49	赵伟	
7	中铁十六局集团有限公司	877551975.45	676	合格	达标	36556130.40	181500000.00	22000000.00	87.85	刘文斌	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	881961784.37	676	合格		达标	43210909.00		181500000.00			22000000.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中铁 十六 局集 团有 限公 司	1)施工组织设计	17.88	14.76	16.20	15.48	15.48	17.40	15.96
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				53.20			
	4)信誉	17.57	17.57	17.57	17.57	17.57	17.57	17.57
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				86.87			
	7)各评委得分平均值				86.87			
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1)施工组织设计	22.32	20.16	19.32	19.20	19.68	17.52	19.20
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				54.32			
	4)信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				92.62			
	7)各评委得分平均值				92.62			
	1)施工组织设计	20.76	21.60	20.52	23.16	19.92	23.28	21.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				56.00			



中国 建筑 第六 工程 局有 限公 司	4)信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				96.04			
	7)各评委得分平均值				96.04			
	1)施工组织设计	18.60	15.60	17.76	15.72	19.08	17.16	17.40
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				53.20			
中交 一公 局集 团有 限公 司	4)信誉	16.90	16.90	16.90	16.90	16.90	16.90	16.90
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.43			
	7)各评委得分平均值				87.43			
	1)施工组织设计	19.56	15.72	17.52	15.96	16.68	16.08	17.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				53.20			
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	4)信誉	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70	18.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.56			
	7)各评委得分平均值				88.56			
	1)施工组织设计	19.68	15.36	18.00	15.84	17.04	16.80	16.80



北京 城建 八建 设发 展有 限责 任公 司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	50.96							
	4)信誉	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.42							
	7)各评委得分平均值	87.42							
	1)施工组织设计	19.32	14.52	17.40	15.72	16.44	16.32	16.32	
北京 城建 北方 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	50.40							
	4)信誉	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	19.66	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.50							
	7)各评委得分平均值	86.50							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第六工程局有限公司
第二中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司
第三中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第六工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在110000平方米（含）以上或合同额在50000万元（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>津1122015201611868</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	中国新兴建设开发有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u>近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在110000平方米（含）以上或合同额在50000万元（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112009200914807</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	中国建筑第四工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>近5年（2020年04月01日起至2025年03月31日止）已竣工的建筑面积在110000平方米（含）以上或合同额在50000万元（含）以上的房屋建筑工程</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>粤1422006200802015</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

中标候选人公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人公示结果有异议的，请通过电子化平台（北京市公共资源交易服务平台）提出，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>，联系人：韩龙，联系方式：15510052668。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期: 2025 年 06 月 18 日

