

中标候选人公示附件

36	北京市大兴区建设集团有限公司									
37	北京市仟邦建设集团有限公司									
38	北京市张家湾建筑有限公司									
39	北京双盈达建设集团有限公司									
40	北京顺昌安达建筑有限公司									
41	北京顺联建工建设发展有限公司									
42	北京顺世建设有限公司									
43	北京太江湾建筑工程有限公司									
44	北京天航达建设工程有限公司									
45	北京天龙建筑集团有限公司									
46	北京同德建设工程有限公司									
47	北京拓翌建筑工程有限责任公司	7413844.57	84	合格	达标(合格)	323464.11	0.00	0.00	81.50	李仰东
48	北京沃德溢成装饰工程有限公司								63.00	
49	北京新兴保信建设工程有限公司	7811827.70	84	合格	绿色	357278.95	0.00	0.00	92.50	侯进智
50	北京一烽建设有限公司									
51	北京宇航建筑工程有限公司	7551794.94	84	合格	达标(合格)	350220.90	0.00	0.00	83.00	周玉祥

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京昊海建设有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：回执载明的传输完成时间超出招标文件规定投标文件递交截止时间的；（适用于网络递交方式），该						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据			修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京 城建 北方 集团 有限 公司	1)施工组织设计	22.12	14.56	16.10	18.06	14.56	18.20	21.42
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.38						
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	88.66						
	7)各评委得分平均值	88.66						
北京 昊海 建设 有限 公司	1)施工组织设计	20.02	13.72	16.52	18.62	15.12	17.22	20.86
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--

	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				--			
	7) 各评委得分平均值				16.94			
江苏金祥建设工程有限公司	1) 施工组织设计	17.92	13.58	14.14	14.00	13.44	16.10	16.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				66.34			
	4) 信誉	3.72	3.72	3.72	3.72	3.72	3.72	3.72
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				84.87			
	7) 各评委得分平均值				84.87			
北京宇航建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.68	15.26	20.16	20.86	15.54	22.96	22.82
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				61.81			
	4) 信誉	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				85.39			
	7) 各评委得分平均值				85.39			
	1) 施工组织设计	20.86	13.58	14.56	15.68	14.28	16.80	18.76

北京华泰信和建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.38	11.48	13.30	12.88	13.58	14.14	14.98
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.46						
	4)信誉	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.61						
	7)各评委得分平均值	82.61						
中昊欣源建设集团有限公司	1)施工组织设计	20.30	15.40	21.14	19.60	15.12	20.30	23.38
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.33						
	4)信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	82.51						
	7)各评委得分平均值	82.51						
博尔建设集团有限公司	1)施工组织设计	15.96	14.28	14.84	15.26	13.44	14.56	19.04
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.38						
	4)信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.72						

	7) 各评委得分平均值	83.72						
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	22.82	27.44	19.32	21.42	27.16	20.44	24.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	65.36						
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.00						
	7) 各评委得分平均值	94.00						
北京 新兴 保信 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	25.62	15.26	22.54	23.52	15.12	22.68	24.64
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.08						
	4) 信誉	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63	4.63
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	74.95						
	7) 各评委得分平均值	74.95						
北京 久融 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.30	15.12	16.94	19.18	15.68	19.60	22.12
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.58						
	4) 信誉	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45	3.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--

北京房修一建筑工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	87.69							
	7)各评委得分平均值	87.69							
南京凯风建筑工程装饰工程有限公司	1)施工组织设计	15.54	12.18	12.88	12.88	14.14	14.00	19.04	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.06							
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	82.36							
	7)各评委得分平均值	82.36							

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司
第二中标候选人	北京城建北方集团有限公司
第三中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国新兴建设开发有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑幕墙工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>地基基础工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>公路工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>资质</u>，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112016201638085</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京城建北方集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>电力工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>电子与智能化工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑幕墙工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>地基基础工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>石油化工工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112014201546672</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>无</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112013201434641</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：杨波，联系电话：15321397175。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

王洁

日期: 2025 年 06 月 20 日