

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京新森智业工程咨询有限公司								
2	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
3	北京百事百达工程管理有限公司								
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
5	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
6	北京高屋工程咨询监理有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师 姓名	市场行为信用评价分值
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限			



2020.12.29

1	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	577050.0 0	577050.0 0	0.00	共计 360 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		孙守年	
2	建研凯勃建设工程咨 询有限公司	587825.0 0	587825.0 0	0.00	共计 360 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		王荣华	
3	北京宏远工程建设管 理有限责任公司	585430.0 0	585430.0 0	0.00	共计 360 日历天 ; 自 2025年08月 01日 始, 至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限/_。		胡佳胜	
4	北京百事百达工程管 理有限公司	569867.0 0	569867.0 0	0.00	自2025 年 08 月 01 日始, 至2026 年 07 月 27 日 止; 共计360天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始, 至/止。		臧述荣	



臧述荣

5	北京新森智业工程咨询有限公司	574057.00	574057.00	0.00	共计 360 日历天 ；自 2025年08月 01日 始，至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限： /	李瑞辉								
6	北京高屋工程咨询监理有限公司														
7	北京中外建工程管理有限公司														
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		598600.00													
其他情况记录：		无													
三、评标情况															
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据															
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据													



2025.7.27

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称		修正内容		修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分						
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	56.80	57.30	58.80	54.90	53.20
	投标报价部分	30.00				
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	86.80	87.30	88.80	84.90	83.20
	最终评审得分	86.33				
北京宏远工程建设管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	55.80	54.20	53.40	52.60	49.80
	投标报价部分	28.20				
	其他因素部分	--	--	--	--	--



2020.12.29

	加权合计	84.00	82.40	81.60	80.80	78.00	
	最终评审得分			81.60			
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.70	56.10	55.30	54.90	48.60	
	投标报价部分			29.40			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.10	85.50	84.70	84.30	78.00	
	最终评审得分			84.83			
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.10	51.10	50.10	51.60	53.00	
	投标报价部分			28.20			
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.30	79.30	78.30	79.80	81.20	
	最终评审得分			80.10			
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.40	55.20	56.00	58.40	60.80	



2020.12.28

万宇国际工程咨询(北京)有限公司	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.40	85.20	86.00	88.40	90.80	
	最终评审得分	87.60					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	万宇国际工程咨询(北京)有限公司
第二中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



2020.12.29

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>机电安装工程监理乙级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11005200</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> <u>房屋建筑工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00426503</u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> <u>市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u>有</u> 总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：张驰；联系电话：15321041562；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权代理人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025 年 06 月 26 日