

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京新森智业工程咨询有限公司								
2	北京宏远工程建设管理有限责任公司								
3	北京百事百达工程管理有限公司								
4	建研凯勃建设工程咨询有限公司								
5	万宇国际工程咨询(北京)有限公司								
6	北京高屋工程咨询监理有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



马松松

1	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	577050.0 0	577050.0 0	0.00	共计 360 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		孙守年	
2	建研凯勃建设工程咨 询有限公司	587825.0 0	587825.0 0	0.00	共计 360 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王荣华	
3	北京宏远工程建设管 理有限责任公司	585430.0 0	585430.0 0	0.00	共计 360 日历天 ； 自 2025年08月 01日 始，至 2026年07月27日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		胡佳胜	
4	北京百事百达工程管 理有限公司	569867.0 0	569867.0 0	0.00	自2025 年 08 月 01 日始，至2026 年 07 月 27 日 止；共计360天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		臧述荣	



马松松

5	北京新森智业工程咨询有限公司	574057.00	574057.00	0.00	共计 360 日历天；自 2025年08月01日 始，至 2026年07月27日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限：/		李瑞辉	
6	北京高屋工程咨询监理有限公司								
7	北京中外建工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		598600.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							



马松松

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京新森智业工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.80	57.30	58.80	54.90	53.20	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.80	87.30	88.80	84.90	83.20	
	最终评审得分	86.33					
北京宏远工程建设管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	55.80	54.20	53.40	52.60	49.80	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



马松松

	加权合计	84.00	82.40	81.60	80.80	78.00	
	最终评审得分	81.60					
北京百事百达工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.70	56.10	55.30	54.90	48.60	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.10	85.50	84.70	84.30	78.00	
	最终评审得分	84.83					
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	53.10	51.10	50.10	51.60	53.00	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.30	79.30	78.30	79.80	81.20	
	最终评审得分	80.10					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.40	55.20	56.00	58.40	60.80	



马松松

万宇国际工程咨询(北京)有限公司	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.40	85.20	86.00	88.40	90.80	
	最终评审得分	87.60					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	万宇国际工程咨询(北京)有限公司
第二中标候选人	北京新森智业工程咨询有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



马松松

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	万字国际工程咨询(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11005200，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京新森智业工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00426503，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 ，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：张驰；联系电话：15321041562；联系地址：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或委托代理人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 06 月 26 日