

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第二开发建设有限公司										
2	北京市中北建筑工程有限公司										
3	中航天建设工程集团有限公司										
4	中煤建设集团工程有限公司										
5	北京东兴建设有限责任公司										
6	中集建设集团有限公司										
7	北京首华建设经营有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京东兴建设有限责任公司										
2	北京市中北建筑工程有限公司	6750908.92	126	合格	达标	177158.58	0.00	0.00	68.00	李海涛	
3	北京首华建设经营有限公司										
4	北京住总第二开发建设有限公司	6816890.86	126	合格	达标	191641.92	0.00	0.00	95.00	周斌	
5	中航天建设工程集团有限公司	6811666.20	126	合格	达标	177334.62	0.00	0.00	91.59	段文胜	

6	中集建设集团有限公司										
7	中煤建设集团工程有限公司		6639614.93	126	合格	达标	172820.40	0.00	0.00	85.00	何定宇
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）				暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底		6820577.14	126	合格	达标	196261.20	0.00				0.00
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据								
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计		12.96		13.50		14.58		15.66		13.50
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		

	3) 投标报价	64.87					
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.48					
	7) 各评委得分平均值	83.48					
北京市中北建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.14	26.73	26.06	25.25	21.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.88					
	4) 信誉	3.40	3.40	3.40	3.40	3.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.99					
	7) 各评委得分平均值	95.99					
中航天建设工程有限公司	1) 施工组织设计	15.80	13.91	18.23	17.69	15.66	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.14					
	4) 信誉	4.58	4.58	4.58	4.58	4.58	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.52					
	7) 各评委得分平均值	85.52					
	1) 施工组织设计	17.82	15.66	20.66	19.31	18.09	

中煤建设集团工程有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64. 53					
	4) 信誉	4. 25	4. 25	4. 25	4. 25	4. 25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86. 47					
	7) 各评委得分平均值	86. 47					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京市中北建筑工程有限公司						
第二中标候选人	中煤建设集团工程有限公司						
第三中标候选人	中航天建设工程集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市中北建筑工程有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 施工劳务不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程/市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1132016201620106 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中煤建设集团工程有限公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200803236 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 桥梁工程专业承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112022202301244 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
在北京工程建设交易信息网（http://www.bcactc.com）平台上提出，联系人：吴丽伟，联系电话：15011275036		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 06 月 16 日