

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	建洲建设工程集团有限公司									
2	旭锋建设集团有限公司									
3	北京中达新宇建筑有限公司									
4	京开建设集团有限公司									
5	深圳三图建设集团有限公司									
6	北京华尊建设集团有限公司									
7	丰润建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额(元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京中达新宇建筑有限公司	55365847.76	158	合格	绿色	0.00	0.00		高丽霞	
2	建洲建设工程集团有限公司	53612690.70	158	合格	绿色	0.00	0.00		周元	
3	京开建设集团有限公司	54229122.03	158	合格	绿色	0.00	0.00		李文波	
4	深圳三图建设集团有限公司	56552905.92	158	合格	绿色	0.00	0.00		姚元斌	
5	旭锋建设集团有限公司	56522366.00	158	合格	绿色	0.00	0.00		姚志杰	

	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价	56553470.55	158	合格	绿色	0.00	0.00



其他情况记录						
三、评标情况						
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据						
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据				
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果						
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）						
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
建洲 建设 工程 集团 有限 公司	1)施工组织设计	22.23	20.50	22.50	23.65	24.70
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	61.00				
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	83.79				
	7)各评委得分平均值	83.79				
	1)施工组织设计	24.65	22.10	23.20	23.38	25.16



旭锋建设集团有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.74					
	7) 各评委得分平均值	78.74					
北京中达新宇建筑有限公司	1) 施工组织设计	27.70	27.00	27.30	26.31	29.17	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.33					
	7) 各评委得分平均值	97.33					
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.65	21.00	20.60	22.32	23.80	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.66					
	7) 各评委得分平均值	85.66					

深圳 三图 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	24.68	23.80	25.10	23.40	26.74	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	55.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.53					
	7) 各评委得分平均值	79.53					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京中达新宇建筑有限公司					
第二中标候选人		京开建设集团有限公司					
第三中标候选人		建洲建设工程集团有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中达新宇建筑有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1422013201414824 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	京开建设集团有限公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200915316 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	建洲建设工程集团有限公司	1、本单位具有 电子与智能化工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装饰工程设计专项二级 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1362013201407320 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：010-60218289，联系人：卢工；邮箱：jxtlzb@163.com		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构（盖企业CA电子印章） 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）		

日期： 2025 年 06 月 04 日

