

天通苑片区东一、北三小区内部雨污合流改造工程（施工）招
标公告



1. 招标条件

天通苑片区东一、北三小区内部雨污合流改造工程（招标项目编号： / ），已由北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局）批准（关于天通苑片区东一、北三小区内部雨污合流改造工程初步设计概算的批复（京昌平发改〔2025〕109号）），项目资金来源为政府投资（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市昌平区排水服务中心，招标代理机构为北京京园诚得信工程管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别： 施工招标

投资额： 21047.79 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 天通东苑一区 and 天通北苑三区小区红线内新建DN300-DN1600雨水管道（含雨水口连接管）约13546米，新建渗透盲管约16342米，非开挖修复现状合流管道约19641米，拆除并新建现状合流检查井1222座，新增透水砖面积47456平方米，路面破除及修复（沥青路面）66388平方米，人行道破除及修复23622平方米。

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

天通苑片区东一、北三小区内部雨污合流改造工程（施工）

标段（包）内容： 图纸范围内的管道工程、道路工程、绿化工程，开槽及支护工程、非开挖修复工程及工程量清单中的全部施工内容

建设地点： 北京市 昌平区 天通苑南街道、天通苑北街道

合同估算价： 187,669,200.00 元

计划工期： 685

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

3. 投标人资格要求

天通苑片区东一、北三小区内部雨污合流改造工程（施工）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1) 资质要求： 投标人须具有 水利水电工程施工总承包资质二级及以上 施工 资质。

(2) 财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。 拟投入本合同的流动资金不少于 / ；

(3) 业绩要求： 投标人近 5 年（2020 年 6 月 14 日至 2025 年 6 月 13 日）须至少具有 1 项已完成 中标价10000万元（含）以上的水利工程 施工 业绩。

(4) 信誉要求：

① 投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

② 投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；

③ 投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

④ 投标人未在最近三年内（2022 年 6 月 14 日至 2025 年 6 月 13 日）发生重大 施工 质量问题；

⑤ 投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；

⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（<http://creditchina.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/>）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；

⑦在近三年内投标单位、其法定代表人、拟任项目经理无行贿犯罪行为；

⑧ /

(5)项目经理资格要求：具备水利水电工程专业二级及以上建造师注册证书，且本人电子注册证书调用有效期至2025年7月31日，应在计划评标结束日期前，并具有水行政主管部门颁发的B类安全生产考核合格证书，且不得同时在两个及以上水利工程项目担任项目经理；

(6)技术负责人资格要求：具备水利水电相关专业中级及以上职称；

(7)其他要求：

①企业主要负责人应具有水行政主管部门颁发的A类安全生产考核合格证书；

②委托代理人、安全管理人员（专职安全生产管理人员）、质量管理人员、财务负责人应是投标人本单位人员，其中安全管理人员（专职安全生产管理人员）具有水行政主管部门颁发的C类安全生产考核合格证书。

③投标人应具有建设行政主管部门核发有效的安全生产许可证。④造价工程师具备有效的水利工程一级造价工程师注册证书（或者原水利工程造价工程师注册证书）。

(8)本次招标不接受联合体投标。

(9)本次招标实行资格后审，资格审查的具体要求见招标文件。资格后审不合格的投标人投标文件将被否决。

4. 招标文件获取

招标文件获取时间：2025年06月14日09时00分至2025年06月19日09时00分

招标文件获取方法：网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求：投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间：2025年07月04日09时30分

递交方法：网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址：北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明：/

6. 开标时间及地点

开标时间：2025年07月04日09时30分

开标方式：现场开标

开标地点：北京市昌平区富康路32号昌平建设工程发承包交易中心1#开标室

7. 其他公告内容

/

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市昌平区水务局

监督电话：010-80106209

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）

10. 联系方式

招标人：北京市昌平区排水服务中心

招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司

地 址：北京市昌平区昌平路25号	地 址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室
联 系 人： 杨正	联 系 人： 王立森
电 话： 01089709759	电 话： 010-89713391
传 真： /	传 真： /
电子邮件： /	电 子 邮 件： bjyzzbb@bj-jy.com
网 址： /	网 址： http://www.bj-jy.com/
开户银行： /	开 户 银 行： 中国工商银行北京市昌平支行营业部
账 号： /	账 号： 0200048909024500113
2025年06月14日	

返回