

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单	
序号	通过资格预审的申请人
1	中建三局集团北京有限公司
2	北京建工四建工程建设有限公司
3	中企万业建设集团有限公司
4	中航天建设工程集团有限公司
5	北京住总第四开发建设有限公司
6	中外建工程建设有限责任公司
7	厦门金腾装饰集团有限公司

### 三、开标记录

5	中建三局集团北京有限公司	6750192.68	237	合格	达标	227135.52	0.00	0.00	90.00	张长海	
6	中企万业建设集团有限公司	6840057.10	237	合格	绿色	223062.12	0.00	0.00	72.17	杨晓进	
7	中外建工程建设有限责任公司										
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)		专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	6912639.85	237	合格	达标	209414.11			0.00		0.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
1)施工组织设计	24.78	24.08	24.78	20.44	21.98	22.26	27.30

中建三局集团公司北京有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.27			
	4)信誉	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				93.85			
	7)各评委得分平均值				93.85			
北京建工四建工程有限公司	1)施工组织设计	23.94	20.44	23.38	18.48	20.44	20.58	24.08
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				62.61			
	4)信誉	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95	4.95
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.46			
	7)各评委得分平均值				89.46			
中企万业建设集团有限公司	1)施工组织设计	26.88	24.50	25.62	20.02	23.94	22.12	27.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.46			
	4)信誉	3.61	3.61	3.61	3.61	3.61	3.61	3.61
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				94.10			
	7)各评委得分平均值				94.10			



北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	24.92	22.12	25.48	20.16	22.96	23.38	27.58
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				65.15			
	4)信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				93.89			
	7)各评委得分平均值				93.89			

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中企万业建设集团有限公司
第二中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司
第三中标候选人	中建三局集团北京有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中企万业建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112013201324667, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
2	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112009200915052, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
3	中建三局集团北京有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1422006200805677, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话: 张伟峰, 83517150-614。

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

王伟峰  
2025.06.24

日期: 2025 年 06 月 24 日