

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建一局集团第三建筑有限公司										
2	北京住总第四开发建设有限公司										
3	北京韩建集团有限公司										
4	北京城乡建设集团有限责任公司										
5	北京首钢建设集团有限公司										
6	北京建工四建工程建设有限公司										
7	中铁北京工程局集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城乡建设集团有限责任公司	147927130.03	484	合格	样板	7291947.05	0.00	4505405.00	96.48	介滟	
2	北京韩建集团有限公司	150149792.11	484	合格	样板	9626028.91	0.00	4505405.00	67.25	张春野	
3	北京建工四建工程建设有限公司	147776950.18	484	合格	样板	9003378.49	0.00	4505405.00	98.39	刘海山	
4	北京首钢建设集团有限公司	50074701.56	484	合格	样板	8812915.66	0.00	4505405.00	91.73	梁小南	



5	北京住总第四开发建设有限公司	150164806.41	484	合格	样板	8284014.72	0.00	4505405.00	91.50	侯煦新一	
6	中建一局集团第三建筑有限公司	150059683.57	484	合格	样板	9327287.27	0.00	4505405.00	94.43	赵艺威	
7	中铁北京工程局集团有限公司	149879467.56	484	合格	样板	9037009.12	0.00	4505405.00	81.85	谷文志	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	150179827.44	484	合格	样板	9751101.30				0.00		4505405.00
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京韩建集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：有失信记录;存在失信被执行人记录。;失信被执行人未通过;有失信被执行人记录;存在失信被执行人记录.;存在失信被执行人记录。;存在一条失信被执行人记录

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)							
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建一局集团第三建筑有限公司	1)施工组织设计	22.75	24.63	22.50	23.13	23.00	23.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	58.80					
	4)信誉	14.16	14.16	14.16	14.16	14.16	14.16
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	96.39					
	7)各评委得分平均值	96.39					
北京住总第四开发建设有限公司	1)施工组织设计	13.25	12.50	14.25	10.88	13.50	11.75
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	58.59					
	4)信誉	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73	13.73
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.27					
	7)各评委得分平均值	85.27					
新高印广	1)施工组织设计	17.25	17.13	18.50	17.63	18.00	16.13
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	--



北京 韩建 集团 有限 公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				--			
	7)各评委得分平均值				17.48			
	1)施工组织设计	15.00	16.25	17.75	16.75	17.00	16.13	18.88
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				58.07			
	4)信誉	14.47	14.47	14.47	14.47	14.47	14.47	14.47
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				89.32			
	7)各评委得分平均值				89.32			
	1)施工组织设计	13.75	16.38	16.00	14.13	14.88	13.88	17.75
北京 首钢 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				58.77			
	4)信誉	13.76	13.76	13.76	13.76	13.76	13.76	13.76
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				87.58			
	7)各评委得分平均值				87.58			
	1)施工组织设计	18.13	19.38	18.75	19.00	18.88	18.25	21.00
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	2)项目管理机构		--	--	--	--	--	--



	3) 投标报价	57.88						
	4) 信誉	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	14.76	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.49						
	7) 各评委得分平均值	91.49						
中铁 北京 工程 局集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	10.38	11.63	12.75	10.88	11.63	11.13	12.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.19						
	4) 信誉	12.28	12.28	12.28	12.28	12.28	12.28	12.28
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.97						
	7) 各评委得分平均值	82.97						

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中建一局集团第三建筑有限公司
第二中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第三中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建一局集团第三建筑有限公司	<p>1、本单位具有 <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>工程设计综合资质甲级</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号<u>京1112019202004777</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	北京建工四建工程建设有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>建筑行业设计甲级</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号<u>京1112006200701803</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京城乡建设集团有限责任公司	<p>1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)</u> <u>专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>资质</u>, <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级注册建造师执业资格</u>, 注册证书编号<u>京1112013201636175</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 网上提出, 联系人: 张曼, 联系电话: 13520034086

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 06 月 19 日

