

工程编号		221F0SG202500038								
工程名称		2024年北京市昌平区城北街道第二批老旧小区综合整治项目-燕平家园24、25号楼								
合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）										
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)			
1	北京昌水建筑有限公司	业绩一	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程--城北街道一标段（大三尖（91号楼、93号楼）、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 建设单位：北京市昌平区城北街道办事处 建设规模：施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。 合同金额：64218186元 开竣工日期：2022年06月30日-2023年9月09日 项目负责人：张涛	业绩	项目名称：北京市昌平区 2023年第二批老旧小区综合整治项目北七家镇-西湖新村 建设单位：北京市昌平区北七家镇人民政府 建设规模：建筑面积:99163.6平方米 合同金额：126437638.69元 开竣工日期：2024/7/31-2025/7/30	业绩一	项目名称：昌平区敬老院建设工程 建设单位：北京市昌平区民政局 建设规模：拆除原有房屋1800m ² 、水塔1座。新建工程为钢框架结构（装配式建筑），建筑面积26897平方米 合同金额：141288100.90元。 开竣工日期：2020.3.12-2021.4.15 项目负责人：宗雨辰	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区 建设单位：北京市昌平区回龙观街道办事处 建设规模：总建筑面积80312.67平方米。 合同金额：50589842.64元 开竣工日期：2022-09-21至2023-09-15 项目负责人：牛德生		业绩二	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程--城北街道一标段（大三尖（91号楼、93号楼）、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 建设单位：北京市昌平区城北街道办事处 建设规模：施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。 合同金额：64218186元 开竣工日期：2022年06月30日-2023年9月09日	业绩二		/	
		业绩三			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	26年		工作年限	20年



						建造师姓名: 宗雨辰 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112012201221777	资格			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	
2 北京城乡建设集团有限责任公司	业绩一	项目名称: 怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目(37-1#住宅等16项) 建设单位: 北京首城山水置业有限公司 建设规模: 建筑面积68992.52平方米。 合同金额: 313383464.91元 开竣工日期: 2022年03月18日-2024年09月20日 项目负责人: 袁正东	项目名称: 明光村地区更新改造新建中学项目 建设单位: 北京市海淀区教育委员会 建设规模: 建筑面积:26441.62平方米 合同金额: 155915316.97元 开竣工日期: 2024年10月10日	业绩	业绩一	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩	
		项目名称: 房山区阎村镇D地块(D0-5/6/7/8/9)居住商业小区项目商业金融、停车场地块项目 建设单位: 北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模: 建筑面积68973平方米。 合同金额: 258368198.65元 开竣工日期: 2020年11月29日-2022年10月27日 项目负责人: 赵宏元	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /			
	业绩三	项目名称: 通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 建筑面积140882.68平方米。 合同金额: 595739943.29元 开竣工日期: 2018年3月22日-2022年10月26日	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	11年	工作年限	29年					
		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /									
	业绩四 (如有)	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	建造师姓名: 殷金生 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112018201971127	资格							/	



3	北京建工土木工程有限公司	业绩一	项目名称: 北方华创N5基地半导体装备部件研发楼建设项目(炉体科研中心)及北方华创N5基地真空装备扩产项目(生产厂房(三期)等3项) 建设单位: 北京飞行博达电子有限公司 建设规模: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、洁净工程、屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯以及室外工程等 合同金额: 153918111.13元 开竣工日期: 2022年4月20日-2022年12月22日 项目负责人: 朱俊	项目名称: 门头沟区应急保障中心建设项目 建设单位: 北京市门头沟区应急管理局 建设规模: 建筑面积 6100 平方米 合同金额: 39508519.57 元 开竣工日期: 2024年04月01日-2025年06月23日 项目负责人: 毛	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		业绩二	项目名称: 成都市郫都区花园镇场镇改造建邦花溪府项目 建设单位: 成都建邦置业有限公司 建设规模: 总建筑面积约109360.55m ² 合同金额: 48086.51万元 开竣工日期: 2019年12月27日-2022年10月27日 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /			
		业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	16 年	12 年		
		业绩四 (如有)	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	建造师姓名: 冯文杰 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112016201847688	资格	/



4	北京市昌平一建建筑有限责任公司	项目名称: 北京百奥药业有限责任公司新建二期生产厂房项目 建设单位: 北京百奥药业有限责任公司 建设规模: 建筑面积: 12978.74平米 合同金额: 65000000元 开竣工日期: 2021.4.18-2023.1.2 项目负责人: 刁立海	项目名称: 北七家工业园区、转化基地、平西府、首钢一线材、海鵠落等一级开发项目临时工程 建设单位: 北京未来科学城置地有限公司 建设规模: 一次除草 200000 平方米、一年四次除草 350000 平方米、苦盖绿网 200000 平方米, 砌筑围墙 100 米、搭建围网 1000 米、搭建彩钢板围档 3000 平方米、搭建标准围挡 500 米 合同金额: 192.5 万元 开竣工日期:	业绩	项目名称: 集体宿舍(组团11-B) 建设单位: 北京航空航天大学 建设规模: 建筑面积: 18070平方米 合同金额: 39818804元 开竣工日期: 2010.3.24-2011.8.9 项目负责人: 温仲慧	业绩	项目名称: 昌平区医院门诊综合楼新建及改建工程 建设单位: 北京市昌平区医院 建设规模: 建筑面积: 79319平方米 合同金额: 合同金额: 43184万元 开竣工日期: 2015.6.4-2020.7.15 项目负责人: 张瀚飞
		项目名称: 创新药物生产基地建设项目(生产厂房及附属用房) 建设单位: 北京泰润创新科技孵化器有限公司 建设规模: 建筑面积: 60069.19平米 合同金额: 150000000元 开竣工日期: 2019.7.5-2022.4.7 项目负责人: 刁立海	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /
		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	28 年	工作年限	28 年
				资格	建造师姓名: 温仲慧 专业: 建筑工程、市政公用工程、机电工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112007200812032	资格	/

5	北京市市政四建设工程有限责任公司	项目名称:丰台区卢沟桥乡西局村集体租赁住房项目一 建设单位:北京华宇天宏投资管理公司 建设规模:建筑面积42780.36m ² 合同金额:282181901.38元 开竣工日期:2019年12月10日-2023年11月03日 项目负责人:芮建辉	项目名称:银定图镇循环经济,农光互补,鱼菜共生产业园项目建设单位:中航(山东)产城融合发展有限公司 建设规模:循环经济大棚项目建设分为三部分,项目占地面积约1830亩。项目总体分为智慧循环农业农光互补生产区,农业旅游体验区和蔬菜加工、冷库及后勤物流区。 合同金额:209464626.33元 开竣工日期:	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		项目名称:辽宁津融谦诚科技有限公司特种材料产业基地项目一期工程 建设单位:辽宁津融谦诚科技有限公司 建设规模:建筑面积16967.2m ² 合同金额:84867565.92元 开竣工日期:2022年7月18日-2023年8	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: /平方米 合同金额: /万元 开竣工日期: / 项目负责人: /
		项目名称:黄海新区滨海片区金光配套产业园项目施工总承包 建设单位:盐城市海兴港产投资有限公司 建设规模:建筑面积130484.32m ² 合同金额:236821168.88元 开竣工日期:2023年03月09日-2024年01月0日	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	13 年	工作年限	36 年



6	泛华建设集团有限公司	业绩一	项目名称:丰台区2020年老旧小区综合整治四方景园五区项目 建设单位:北京市丰台区房屋管理局 建设规模:总建筑面积37932.28m ² 合同金额:34507015.8元 开竣工日期:2021年11月25日-2023年12月29日 项目负责人:李云涛	项目名称: vivo 人才房一期总包 工程 建设单位:东莞市维创实业投资有限公司 建设规模:基坑 、土方、结构工 程、建筑工程、 安装工程 合同金额: 677999541.82元 开竣工日期: 2024年10月15日- 2027年08月31日	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		业绩二	项目名称:北京智慧电竞赛事中心项 目单宿楼改造工程 建设单位:尚亦城(北京)科技文化集 团有限公司 建设规模:建筑整体外立面翻新改 造,全部门窗替换,整体保温、防水 替换,整体机电设备替换;拆除部分 结构,室内设备管道和装饰面,地下 一层部分拆除部分墙体,地上1-2层外 围护墙二次结构墙体拆除并更换幕 墙,地上1-10层拆除内部隔墙,地上 11-15拆除局部内部隔墙;结构加固; 精装工程,11-12层走廊安装给排水、 电气、暖通专业设施。 合同金额:61699398.9元 开竣工日期:2021年12月31日-2023年	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		
		业绩三	项目名称:国资委冶金机关服务中心 朝阳区胜古北里20、21、22、23号楼 综合整治项目 建设单位:国务院国有资产监督管理 委员会冶金机关服务中心 建设规模:建筑节能综合改造;给排 水、电气、暖通、消防、安防系统改 造;环境综合整治。 合同金额:35512958.71元 开竣工日期:2022年07月16日-2023年 07月25日	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年 限	20 年	工作年 限	26 年		



7	中北华宇建筑工程公司	业绩一	项目名称:怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程 建设单位:北京市怀柔区北房镇人民政府 建设规模: 3000m ² 合同金额: 15142680.72元 开竣工日期: 2020.6.6-2021.11.5 项目负责人: 王金明	项目名称: 中技克美创新中心工程 建设单位: 北京中技克美谐波传动股份有限公司 建设规模: 建筑面积:3582.59 平方米 合同金额: 1997749.13元 开竣工日期: 2024年06月20日-	业绩	项目名称: 怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程 建设单位: 北京市怀柔区北房镇人民政府 建设规模: 3000m ² 合同金额: 15142680.72元 开竣工日期: 2020.6.6-2021.11.5 项目负责人: 王金明	业绩	项目名称: 顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区SY00-0007-6072、6073、6075、6076、6078地块二类居住用地、托幼用地项目(C-1#住宅楼等21项) 建设单位: 北京隽安房地产开发有限公司 建设规模: 106681.69m ² 合同金额: 241377773元 开竣工日期: 2021.1.10-2022.11.15 项目负责人: 季辉
			项目名称: 顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区SY00-0007-6072、6073、6075、6076、6078地块二类居住用地、托幼用地项目(C-1#住宅楼等21项) 建设单位: 北京隽安房地产开发有限公司 建设规模: 106681.69m ² 合同金额: 241377773元 开竣工日期: 2021.1.10-2022.11.15 项目负责人: 季辉	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /
		业绩三	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	21 年	工作年限	25 年
			建造师姓名: 王金明 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112006200801368	资格		/		