



工程编号		221F0SG202500038									
工程名称		2024年北京市昌平区城北街道第二批老旧小区综合整治项目-燕平家园24、25号楼									
合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）											
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人（如有）			
1	北京昌水建筑有限公司	业绩一	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程一城北街道一标段（大三尖（91号楼、93号楼）、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 建设单位：北京市昌平区城北街道办事处 建设规模：施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。 合同金额：64218186元 开竣工日期：2022年06月30日-2023年9月09日 项目负责人：张涛	项目名称：北京市昌平区 2023年第二批老旧小区综合整治项目北七家镇-西湖新村 建设单位：北京市昌平区北七家镇人民政府 建设规模：建筑面积:99163.6平方米 合同金额：126437638.69元 开竣工日期：2024/7/31-2025/7/30	业绩	业绩一	项目名称：昌平区敬老院建设工程 建设单位：北京市昌平区民政局 建设规模：拆除原有房屋1800m2、水塔1座。新建工程为钢框架结构（装配式建筑），建筑面积26897平方米 合同金额：141288100.90元。 开竣工日期：2020.3.12-2021.4.15 项目负责人：宗雨辰			业绩一	/
		业绩二	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程-龙兴园中区、新康园小区 建设单位：北京市昌平区回龙观街道办事处 建设规模：总建筑面积80312.67平方米。 合同金额：50589842.64元 开竣工日期：2022-09-21至2023-09-15 项目负责人：牛德生	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：北京市昌平区2021年老旧小区综合整治工程一城北街道一标段（大三尖（91号楼、93号楼）、后石王庙18号、石坊院、清秀园、东关北里、北城根） 建设单位：北京市昌平区城北街道办事处 建设规模：施工图纸范围内建筑工程、装饰工程、电气工程、弱电工程、给排水工程、室外工程、节能保温工程等所包含全部内容。 合同金额：64218186元 开竣工日期：2022年06月30日-2023年9月09日			业绩二	/
		业绩三		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	26年		工作年限	20年		

					资格	建造师姓名：宗雨辰 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京2112012201221777		资格	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩一	项目名称：怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目（37-1#住宅等16项） 建设单位：北京首城山水置业有限公司 建设规模：建筑面积68992.52平方米。 合同金额：313383464.91元 开竣工日期：2022年03月18日-2024年09月20日 项目负责人：袁正东	项目名称：明光村地区更新改造新建中学项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：建筑面积：26441.62平方米 合同金额：155915316.97元 开竣工日期：2024年12月10日	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：房山区阎村镇D地块（D0-5/6/7/8/9）居住商业小区项目商业金融、停车场地块项目 建设单位：北京天恒乐活城置业有限公司 建设规模：建筑面积68973平方米。 合同金额：258368198.65元 开竣工日期：2020年11月29日-2022年10月27日 项目负责人：赵宏元	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：建筑面积140882.68平方米。 合同金额：595739943.29元 开竣工日期：2018年3月22日-2022年10月26日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	11年		工作年限	29年
		业绩四（如有）	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：殷金生 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京2112018201971127		资格	/



3	北京建 工土木 工程有 限公司	业绩一	项目名称：北方华创N5基地半导体装备部件研发楼建设项目（炉体科研中心）及北方华创N5基地真空装备扩产项目（生产厂房（三期）等3项） 建设单位：北京飞行博达电子有限公司 建设规模：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、洁净工程、屋面、建筑给排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯以及室外工程等 合同金额：153918111.13元 开竣工日期：2022年4月20日-2022年12月22日 项目负责人：朱俊	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：成都市郫都区花园镇场镇改造建邦花溪府项目 建设单位：成都建邦置业有限公司 建设规模：总建筑面积约109360.55m² 合同金额：48086.51万元 开竣工日期：2019年12月27日-2022年10月27日 项目负责人：杨朝平		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/		/
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年 限	16 年	工作年 限	12 年	
		业绩四 （如有）	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：冯文杰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112016201847688	资格	/	



4	北京市昌平一建建筑有限责任公司	业绩一	项目名称：北京百奥药业有限责任公司新建二期生产厂房项目 建设单位：北京百奥药业有限责任公司 建设规模：建筑面积：12978.74平米 合同金额：65000000元 开竣工日期：2021.4.18-2023.1.2 项目负责人：刁立海	业绩	业绩一	项目名称：集体宿舍（组团11-B） 建设单位：北京航空航天大学 建设规模：建筑面积：18070平方米 合同金额：39818804元 开竣工日期：2010.3.24-2011.8.9 项目负责人：温仲慧	业绩	业绩一	项目名称：昌平区医院门诊综合楼新建及改建工程 建设单位：北京市昌平区医院 建设规模：建筑面积：79319平方米 合同金额：48184万元 开竣工日期：2015.6.4-2020.7.15 项目负责人：张瀚飞
			项目名称：北七家工业园区、转化基地、平西府、首钢一线材、海鹈落等一级开发项目临时工程 建设单位：北京未来科学城置地有限公司 建设规模：一次除草 200000 平方米、一年四次除草 350000 平方米、苫盖绿网 200000 平方米，砌筑围墙 100 米、搭建围网 1000 米、搭建彩钢板围挡 3000 平方米、搭建标准围挡 500 米 合同金额：192.5 万元 开竣工日期：			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
			项目名称：创新药物生产基地建设项目（生产厂房及附属用房） 建设单位：北京泰润创新科技孵化器有限公司 建设规模：建筑面积：60069.19平米 合同金额：150000000元 开竣工日期：2019.7.5-2022.4.7 项目负责人：刁立海			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	28 年	工作年限	28 年		
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：温仲慧 专业：建筑工程、市政公用工程、机电工程 等级：一级 注册证书编号：京1112007200812032	资格	/		



5	北京市市政四建设工程有限公司	业绩一	项目名称：丰台区卢沟桥乡西局村集体租赁住房项目一 建设单位：北京华宇天宏投资管理公司 建设规模：建筑面积42780.36m² 合同金额：282181901.38元 开竣工日期：2019年12月10日-2023年11月03日 项目负责人：芮建辉	项目名称：银定图镇循环经济，农光互补，鱼菜共生产业园项目 建设单位：中航(山东)产城融合发展有限公司 建设规模：循环经济大棚项目建设分为三部分，项目占地面积约1830亩。项目总体分为智慧循环农业农光互补生产区，农业旅游体验区和蔬菜加工、冷库及后勤物流区。 合同金额：209464626.33元 开竣工日期：	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩二	项目名称：辽宁津融谦诚科技有限公司特种材料产业基地项目一期工程 建设单位：辽宁津融谦诚科技有限公司 建设规模：建筑面积16967.2m² 合同金额：84867565.92元 开竣工日期：2022年7月18日-2023年8月	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：黄海新区滨海片区金光配套产业园项目施工总承包 建设单位：盐城市海兴港产投资有限公司 建设规模：建筑面积130484.32m² 合同金额：236821168.88元 开竣工日期：2023年03月09日-2024年01月0日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	13 年		工作年限	36 年	
					资格	建造师姓名：郝一泽 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112018201902716		资格	/	





6	泛华建设集团有限公司	业绩一	项目名称：丰台区2020年老旧小区综合整治四方景园五区项目 建设单位：北京市丰台区房屋管理局 建设规模：总建筑面积37932.28m² 合同金额：34507015.8元 开竣工日期：2021年11月25日-2023年12月29日 项目负责人：李云涛	项目名称：vivo人才房一期总包工程 建设单位：东莞市维创实业投资有限公司 建设规模：基坑、土方、结构工程、建筑工程、安装工程 合同金额：677999541.82元 开竣工日期：2024年10月15日-2027年08月31日	业绩一		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	
		业绩二	项目名称：北京智慧电竞赛事中心项目单宿楼改造工程 建设单位：尚亦城(北京)科技文化集团有限公司 建设规模：建筑整体外立面翻新改造，全部门窗替换，整体保温、防水替换，整体机电设备替换；拆除部分结构，室内设备管道和装饰面，地下一层部分拆除部分墙体，地上1-2层外围护墙二次结构墙体拆除并更换幕墙，地上1-10层拆除内部隔墙，地上11-15拆除局部内部隔墙；结构加固；精装工程，11-12层走廊安装给排水、电气、暖通专业设施。 合同金额：61699398.9元 开竣工日期：2021年12月31日-2023年	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/				业绩二
		业绩三	项目名称：国资委冶金机关服务中心朝阳区胜古北里20、21、22、23号楼综合整治项目 建设单位：国务院国有资产监督管理委员会冶金机关服务中心 建设规模：建筑节能综合改造；给排水、电气、暖通、消防、安防系统改造；环境综合整治。 合同金额：35512958.71元 开竣工日期：2022年07月16日-2023年07月25日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	20 年	工作年限	26 年
					资格	建造师姓名：李玉铃 专业：建筑工程、市政公用工程 等级：二级 注册证书编号：京2112018201972953	资格	/

7	中北华宇建筑工程公司	业绩一	项目名称：怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程 建设单位：北京市怀柔区北房镇人民政府 建设规模：3000m² 合同金额：15142680.72元 开竣工日期：2020.6.6-2021.11.5 项目负责人：王金明	项目名称：中技克美创新中心工程 建设单位：北京中技克美谐波传动股份有限公司 建设规模：建筑面积:3582.59 平方米 合同金额：19977749.13元 开竣工日期：2024年06月20日-	业绩	业绩一	项目名称：怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程 建设单位：北京市怀柔区北房镇人民政府 建设规模：3000m² 合同金额：15142680.72元 开竣工日期：2020.6.6-2021.11.5 项目负责人：王金明	业绩	业绩一	项目名称：顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区SY00-0007-6072、6073、6075、6076、6078地块二类居住用地、托幼用地项目（C-1#住宅楼等21项） 建设单位：北京隽安房地产开发有限公司 建设规模：106681.69m² 合同金额：241377773元 开竣工日期：2021.1.10-2022.11.15 项目负责人：季辉
		业绩二	项目名称：顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区SY00-0007-6072、6073、6075、6076、6078地块二类居住用地、托幼用地项目（C-1#住宅楼等21项） 建设单位：北京隽安房地产开发有限公司 建设规模：106681.69m² 合同金额：241377773元 开竣工日期：2021.1.10-2022.11.15	业绩二		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩三		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩三		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	
	工作年限		21 年		工作年限		25 年			
资格		建造师姓名：王金明 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京2112006200801368		资格		/				
合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。								