

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京艺成园装修设计有限公司									
2	北京建黎建设工程有限公司									
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司									
4	北京建磊国际装饰工程股份有限公司									
5	北京中建华腾装饰工程有限公司									
6	深圳市万德建设集团有限公司									
7	中电联合建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	9815376.32	111	合格	达标	533734.15	0.00	822757.67	62.00	刘兴山
2	北京建黎建设工程有限公司	9914571.07	111	合格	达标	564928.26	0.00	822757.67	66.50	崔振
3	北京润亚建设工程发展有限责任公司	9865014.77	111	合格	达标	510803.67	0.00	822757.67	67.00	王利芬
4	北京艺成园装修设计有限公司	9675766.85	111	合格	达标	549068.16	0.00	822757.67	86.00	赵凤杰

5	北京中建华腾装饰工程有限公司	9704216.88	111	合格	达标	457069.35	0.00	822757.67	76.50	薛云	
6	深圳市万德建设集团有限公司										
7	中电联合建设有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	9964654.60	111	合格	达标	327156.04				0.00	822757.67	
其他情况记录											

三、评标情况

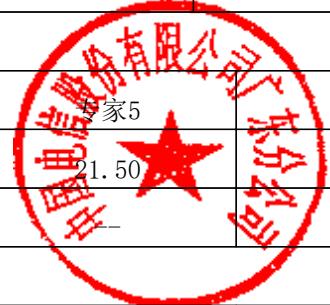
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标, 废标原因: K117施组第8项 第13页, 2.1~2.3 与 J263 第一节 第二页 1.2.4 内容异常一致
2	北京建磊国际装饰工程股份有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标, 废标原因: 施组第8项 第13页, 2.1~2.3 与 J263 第一节 第二页 1.2.4 内容异常一致

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京艺成园装修公司	1)施工组织设计	23.25	22.00	21.50	21.00	21.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	67.90				
	4)信誉	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	94.28				
	7)各评委得分平均值	94.28				
北京建黎建设工程有限公司	1)施工组织设计	21.25	20.25	17.00	19.25	18.50
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.16				
	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.16				
	7)各评委得分平均值	87.16				
	1)施工组织设计	11.25	11.75	10.50	12.25	12.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	--				



北京润亚建设发展有限责任公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			11.67			
	1)施工组织设计	11.50	12.50	12.00	11.75	13.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			--			
北京建磊国际装饰工程股份有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			--			
	7)各评委得分平均值			12.00			
	1)施工组织设计	18.25	18.75	15.75	18.50	18.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			68.57			
北京中建华腾装饰工程有限公司	4)信誉	3.83	3.83	3.83	3.83	3.83	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			90.73			
	7)各评委得分平均值			90.73			



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	北京艺成园装修设计有限公司
第二中标候选人	北京中建华腾装饰工程有限公司
第三中标候选人	北京建黎建设工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京艺成园装修设计有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>资质</u>， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200913577</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
2	北京中建华腾装饰工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装饰工程设计专项甲级</u> <u>建筑幕墙工程设计专项乙级</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202301252</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>
3	北京建黎建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程设计专项甲级</u> <u>资质</u>， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201119237</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺： <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：田伟峰；联系电话：18931985281。

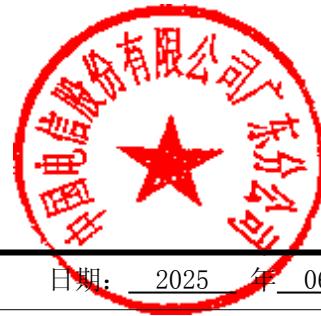
六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章) 张博



日期: 2025 年 06 月 11 日