

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建二局装饰工程有限公司										
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司										
3	亮堂建设集团有限公司										
4	北京弘洁建设集团有限公司										
5	北京长安建筑工程有限公司										
6	北京韩建集团有限公司										
7	北京亿尊装饰工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京长安建筑工程有限公司	101400595.69	339	合格	达标	4343427.37	1760000.00	6500000.00	92.17	徐莹	
2	北京韩建集团有限公司	99464933.00	339	合格	达标	4131624.82	1760000.00	6500000.00	67.25	侯俊	
3	北京弘洁建设集团有限公司	100466957.81	339	合格	达标	4030623.86	1760000.00	6500000.00	82.83	杨晓峰	
4	北京路鹏达建设发展有限责任公司	101753364.24	339	合格	达标	4059004.17	1760000.00	6500000.00	91.33	李超	
5	北京亿尊装饰工程有限公司	101888885.73	339	合格	达标	3626202.97	1760000.00	6500000.00	68.00	王文瑞	

6	亮堂建设集团有限公司	101581625.07	339	合格	达标	4381151.65	1760000.00	6500000.00	70.33	郑兆磊	
7	中建二局装饰工程有限公司	101912232.86	339	合格	达标	3796983.02	1760000.00	6500000.00	90.50	张建刚	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		102053761.73	339	合格	达标	4020352.06	1760000.00			6500000.00	
其他情况记录		投标人均无异议									
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京韩建集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：该公司存在失信被执行人记录；采集的失信被执行人记录中，该公司有一条失信被执行人记录。；失信被执行人信息1条；投标人有失信记录；有一条失信被执行人记录；失信被执行人信息1条；该企业有失信被执行人信息一条，根据招标文件采用失信被执行人否决性惩戒									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			



中建二局装饰工程有限公司	1) 施工组织设计	13.63	9.58	9.13	11.28	11.40	11.35	9.28
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	13.58	13.58	13.58	13.58	13.58	13.58	13.58
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.16						
	7) 各评委得分平均值	81.16						
北京路鹏达建设发展有限公司	1) 施工组织设计	19.00	17.23	19.70	19.88	20.63	14.98	14.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70	13.70
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	88.29						
	7) 各评委得分平均值	88.29						
亮堂建设集团有限公司	1) 施工组织设计	13.00	8.45	9.63	10.25	11.45	11.15	9.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	10.55	10.55	10.55	10.55	10.55	10.55	10.55
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	80.93						



	7) 各评委得分平均值	80.93						
北京弘洁建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.58	10.38	10.88	12.63	14.70	11.53	10.83
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.20						
	4) 信誉	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42	12.42
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.71						
	7) 各评委得分平均值	82.71						
北京长安建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	20.50	18.35	20.33	20.38	20.88	24.00	23.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	60.00						
	4) 信誉	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83	13.83
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.47						
	7) 各评委得分平均值	95.47						
北京韩建集团有限公司	1) 施工组织设计	13.75	9.78	9.63	11.83	11.78	12.15	10.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	--						
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	--						
	7) 各评委得分平均值	11.14						
北京 亿尊 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	11.70	9.78	9.58	10.00	12.63	11.35	9.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.00						
	4) 信誉	10.20	10.20	10.20	10.20	10.20	10.20	10.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	77.60						
	7) 各评委得分平均值	77.60						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		北京长安建筑工程有限公司						
第二中标候选人		北京路鹏达建设发展有限责任公司						
第三中标候选人		北京弘洁建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京长安建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新]  市政公用工程施工总承包二级[新]  资质， <u>  </u> 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在建筑面积在5000平方米（含）以上或建安费在5000万元（含）以上的房屋建筑工程。 <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程专业 <u>  </u> 一级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112016202008685  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> /
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新]  资质， <u>  </u> 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在建筑面积在5000平方米（含）以上或建安费在5000万元（含）以上的房屋建筑工程。 <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程专业 <u>  </u> 一级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112017201850671  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> /
3	北京弘洁建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑幕墙工程设计专项乙级  消防设施工程设计专项乙级  电子与智能化工程专业承包二级[新]  环保工程专业承包二级[新]  建筑幕墙工程专业承包二级[新]  建筑装饰装修工程专业承包一级[新]  特种工程(结构补强)  专业承包不分等级[新]  钢结构工程专业承包二级[新]  市政公用工程施工总承包二级[新]  防水防腐保温工程专业承包二级[新]  城市及道路照明工程专业承包二级[新]  建筑工程施工总承包二级[新]  施工劳务不分等级  消防设施工程专业承包二级[新]  建筑机电安装工程专业承包二级[新]  建筑装饰工程设计专项甲级  资质， <u>  </u> 企业近五年已竣工且验收合格的建筑面积在建筑面积在5000平方米（含）以上或建安费在5000万元（含）以上的房屋建筑工程。 <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，  其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程专业  壹级  级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112009201015591  ，  具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：<u>刘江涛</u>（盖个人CA电子印章）</div>		

日期： 2025 年 06 月 13 日

