

海淀区上地0702街区东地块土地一级开发项目 市政工程设计（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 海淀区上地 0702街区东地块土地一级开发项目市政工程设计（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 京发改（审）（2024）620号 批准建设，招标人为 北京海开城市更新建设发展有限责任公司，投资额为 11051.8 万元，建设资金来自 政府资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 海淀区 上地街道0702街区的东部

规模：地上建筑规模： 本项目共涉及5条道路，分别为：北大科技园西路、北大科技园东路、上地四街、科旺路、上地六街。其中：北大科技园西路南起马连洼北路，北至东北旺路，全长约790米，规划为城市支路，道路宽25米。北大科技园东路南起马连洼北路，北至东北旺路，全长约880米，规划为城市支路，道路宽20米。上地四街西起树村路，东至上地西路，全长约670米，规划为城市支路，道路宽25米。科旺路西起北大科技园西路，东至北大科技园东路，全长约210米，规划为城市支路，道路宽20米。上地六街西起树村路，东至上地西路，全长约560米，规划为城市支路，道路宽25米。；地下建筑规模： / ；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 0；长度： 3110 m；

招标范围： 海淀区上地0702街区东地块土地一级开发项目市政工程设计的工作内容包括该工程的道路、交通、绿化、雨水、污水、中水及热力工程的初步设计、施工图设计及施工招标配合、施工现场配合，以及验收、决算评审配合等各阶段相关工作。；招标内容： 设计。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上 与 市政行业(排水工程)专业设计甲级及以上与市政行业(热力工程)专业设计乙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-06-05 09:30:00 至 2025-06-09 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：
https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-06-25 13:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带授权委托书原件、受托人有效身份证明文件原件及复印件、受托人近六个月内社保缴纳证明复印件（所有复印件加盖单位公章）、获取文件回执单前往北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦七层703室获取文件。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：13581738301）。

八、联系方式

招 标 人：北京海开城市更新建设发展有限责任公司

招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司

地 址：北京市海淀区海淀南路21号1层1121室

地 址：北京市丰台区莲花池西里10号路桥大厦七层

联 系 人：廖工

联 系 人：杜雪

电 话： 15811397847

电 话： 13911388720

电子邮件： /

电 子 邮 件： jzzx703@163.com

2025年06月05日

返回