

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单												
序号	通过资格预审的申请人											
	/											
二、开标记录												
序号	投标人名称	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级		安全文明 施工费含 税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场 行为信用 评价分值	拟派项目经理(注 册建造师)	
											姓名	市场行 为信用 评价分 值
1	北京当代创新建设工程有限责任公司-圣帝国际建筑工程设计有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6612628.83	152	合格	达标		284631.13			95.63	顾玉倩	
2	北京华尊建设集团有限公司	6558363.2	152	合格	达标		244757.78			81	王涛	
3	北京润锦建筑工程有限公司-中环建(北京)工程管理有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6549319.07	152	合格	达标		277703.75			83	宋怀	
4	北京晟图建筑工程有限公司-智诚建科设计有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6545145.38	152	合格	达标		258590.2			80	周长在	
5	北京市建筑工程装饰集团有限公司-北京中坤华城规划建筑设计有限公司 对项目F0SG202500195投标联合体	6710193.07	152	合格	达标		299873.29			92	闫念	
6	凯基鼎世建设发展有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6685677.63	152	合格	达标		226618.73			71.67	宋桂龙	
7	中建东方装饰有限公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6678833.33	152	合格	达标		261024.62			71	赵晖	
8	中建二局装饰工程有限公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6694017.25	152	合格	达标		264838.09			72	刘焦	
9	中恬建设集团有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目F0SG202500195投标联合体	6706049.27	152	合格	达标		218567.85			73.17	张增庆	

	总价（元）		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级
■ 招标控制价	6957000		152日历天，其中设计（施工图设计）周期28日历天，施工工期124日历天	合格	达标
其他情况记录			无		
三、评标情况					
（一）投标文件被判定为废标的投标人名称、废标的原因及其依据					
序号	投标文件被判为废标的投标人名称		废标的原因及依据		
1	北京润锦建筑工程有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司对项目 F0SG202500195 投标联合体		评标专家小组学习本标段的招标文件后，对本项目的九家投标文件进行评审，其中北京润锦建筑工程有限公司-中环建(北京)工程管理有限责任公司对项目 F0SG202500195 投标联合体的施工负责人无在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理承诺，未通过资格评审		
（二）评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果					
投标人名称		清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
无		无	无	无	无



(三) 评标委员会成员对各投标人投标文件的评分												
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9	专家10	专家11
北京当代创 新建设工程 有限责任公 司-圣帝国际 建筑工程设 计有限公司 对项目 F0SG2025001 95投标联合 体	承包人建议书	30.78	24.51	25.46	29.64	31.92	31.92	23.94	33.44	28.42	31.92	32.68
	业绩和项目管理机构部分	2.85	2.70	2.76	2.85	2.85	2.85	2.70	2.82	2.70	2.70	2.70
	承包人实施方案	11.90	10.22	7.98	10.08	13.16	11.83	12.45	13.16	12.45	10.57	12.29
	投标报价	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22	39.22
	详细评审得分合计	84.75	76.65	75.42	81.79	87.15	85.82	78.31	88.64	82.79	84.41	86.89
	其他因素评审	4.78										
	各评委得分平均值	88.12										
北京华尊建 设集团有限 公司	承包人建议书	25.84	23.75	23.56	18.62	22.99	26.60	23.18	31.54	23.98	31.16	27.55
	业绩和项目管理机构部分	1.65	1.65	1.77	1.77	1.74	1.68	1.77	1.74	1.77	1.77	1.50
	承包人实施方案	12.39	10.64	9.24	9.94	12.32	11.69	12.18	12.60	12.32	10.71	10.71
	投标报价	38.24	38.24	38.24	38.24	38.24	38.24	38.24	38.24	38.24	38.44	38.24
	详细评审得分合计	78.12	74.28	72.81	68.57	75.29	78.21	75.37	84.12	76.31	82.08	78.00
	其他因素评审	4.05										
	各评委得分平均值	81.43										
北京润锦建 筑工程有限 公司-中环建 (北京)工程 管理有限责 任公司对项 目 F0SG2025001 95投标联合 体	承包人建议书											
	业绩和项目管理机构部分											
	承包人实施方案											
	投标报价											
	详细评审得分合计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	其他因素评审											
	各评委得分平均值											
北京晟图建 筑工程有限 公司-智诚建 科设计有限 公司对项目 F0SG2025001 95投标联合 体	承包人建议书	25.46	24.32	25.84	17.48	23.37	26.22	23.94	32.30	24.17	30.59	27.74
	业绩和项目管理机构部分	1.95	2.10	2.04	2.16	1.95	2.25	2.25	2.10	2.25	2.25	1.95
	承包人实施方案	11.83	10.43	9.24	10.64	12.53	12.00	12.21	12.74	12.21	10.92	10.78
	投标报价	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01	38.01
	详细评审得分合计	77.25	74.86	75.13	68.29	75.86	78.48	76.41	85.15	76.64	81.77	78.48
	其他因素评审	4.00										
	各评委得分平均值											

	各评委得分平均值	81.95										
北京市建筑工程装饰集团有限公司-北京中坤华城规划设计有限公司 对项目 FOSG202500195投标联合体	承包人建议书	29.26	23.56	24.32	22.80	26.41	30.21	23.94	32.68	25.31	31.16	27.36
	业绩和项目管理机构部分	2.55	2.40	2.43	2.46	2.55	2.55	2.40	2.58	2.34	2.34	2.40
	承包人实施方案	10.36	7.01	6.72	8.54	11.55	9.10	10.57	12.74	10.56	10.57	10.08
	投标报价	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36	38.36
	详细评审得分合计	80.53	71.33	71.83	72.16	78.87	80.22	75.27	86.36	76.57	82.43	78.20
	其他因素评审	4.60										
	各评委得分平均值	82.59										
凯基鼎世建设发展有限公司-中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司 对项目 FOSG202500195投标联合体	承包人建议书	29.64	24.51	25.84	23.94	25.65	30.78	26.60	32.68	26.07	31.73	26.98
	业绩和项目管理机构部分	2.55	2.55	2.55	2.49	2.64	2.55	2.55	2.58	2.46	2.46	2.40
	承包人实施方案	10.01	7.56	7.70	8.54	11.55	8.96	10.54	12.60	10.54	11.20	9.94
	投标报价	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10	39.10
	详细评审得分合计	81.30	73.72	75.19	74.07	78.94	81.39	78.79	86.96	78.17	84.49	78.42
	其他因素评审	3.58										
	各评委得分平均值	83.17										
中建东方装饰工程有限公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司 对项目 FOSG202500195投标联合体	承包人建议书	31.73	26.41	28.88	26.60	31.16	31.05	32.00	30.78	29.91	31.35	27.55
	业绩和项目管理机构部分	2.25	1.95	2.22	2.13	2.25	2.25	2.10	2.22	2.10	2.10	2.10
	承包人实施方案	10.43	7.28	9.24	8.68	10.43	9.10	10.57	12.74	10.53	11.06	10.07
	投标报价	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32	39.32
	详细评审得分合计	83.73	74.96	79.66	76.73	83.16	81.72	83.99	85.06	81.86	83.83	79.04
	其他因素评审	3.55										
	各评委得分平均值	85.19										
中建二局装饰工程有限公司-中国建筑第二工程局有限公司 对项目 FOSG202500195投标联合体	承包人建议书	34.20	30.78	31.16	31.54	34.96	35.34	35.68	34.58	34.62	36.10	34.20
	业绩和项目管理机构部分	2.85	2.94	2.91	2.85	3.00	2.94	2.94	2.94	2.85	2.85	2.85
	承包人实施方案	12.04	12.36	11.20	11.62	13.51	12.81	12.85	13.58	12.61	12.95	12.53
	投标报价	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86	38.86
	详细评审得分合计	87.95	84.94	84.13	84.87	90.33	89.95	90.33	89.96	88.94	90.76	88.44
	其他因素评审	3.60										
	各评委得分平均值	88.44										

体	各评委得分平均值	92.06										
中恬建设集团有限公司-中和德汇工程技术有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体	承包人建议书	30.02	23.56	26.98	25.08	27.55	28.12	23.94	32.30	24.32	30.40	26.22
	业绩和项目管理机构部分	2.25	2.10	2.19	2.10	2.28	2.25	2.25	2.22	2.13	2.13	2.10
	承包人实施方案	9.94	7.74	7.70	8.40	10.22	9.73	10.85	12.04	10.78	10.92	9.73
	投标报价	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50	38.50
	详细评审得分合计	80.71	71.90	75.37	74.08	78.55	78.60	75.54	85.06	75.73	81.95	76.55
	其他因素评审	3.66										
	各评委得分平均值	81.60										
(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序												
第一中标候选人		中建二局装饰工程有限公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体										
第二中标候选人		北京当代创新建设工程有限责任公司-圣帝国际建筑工程设计有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体										
第三中标候选人		中建东方装饰有限公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体										



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建二局装饰工程有限公司-中国建筑第二工程局有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体	1、本单位具有 备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质资质，近五年具有投资额在 550 万元及以上或建筑面积在 8000m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112021202204093。 2、其他承诺： / 。
2	北京当代创新建设工程有限责任公司-圣帝国际建筑工程设计有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体	1、本单位具有 备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质资质，近五年具有投资额在 550 万元及以上或建筑面积在 8000m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1422015201622326。 2、其他承诺： / 。
3	中建东方装饰有限公司-北京元亨凯瑞工程设计有限公司对项目 F0SG202500195 投标联合体	1、本单位具有 备建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上资质和建筑工程施工总承包三级及以上资质资质，近五年具有投资额在 550 万元及以上或建筑面积在 8000m² 及以上的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑工程工程总承包业绩（投资额是指建安费或设计概算金额）（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号 沪1312006200806763。 2、其他承诺： / 。
五、提出异议的渠道和方式		
在中标候选人公示期间，将盖章的异议函扫描件发送到邮箱：jingzizbb@126.com 并致电 83517150-614，联系人张工；原件同时递交至招标代理机构（地址：北京市西城区南菜园街2号北电大厦2号楼3010室）		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖章）		法定代表人或其授权代理人：（签字或盖章） 日期：2025年06月09日

