

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京润亚建设工程发展有限责任公司										
2	北京博弘建设有限公司										
3	河南鸿宸建设有限公司										
4	江苏世鑫建设发展集团有限公司										
5	中京方正(北京)工程技术有限公司										
6	南通鑫源建设工程有限公司										
7	北京城乡中昊建设有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京博弘建设有限公司	234403496.19	865	合格	达标	26993146.95	0.00	0.00	53.50	陈书根	
2	北京城乡中昊建设有限责任公 司										
3	北京润亚建设工程发展有限责 任公司	235150001.25	865	合格	达标	16510371.10	0.00	0.00	67.00	王利芬	
4	河南鸿宸建设有限公司	245103442.57	865	合格	达标	29682607.50	0.00	0.00	71.00	阎新茹	

5	江苏世鑫建设发展集团有限公司	239486581.21	865	合格	达标	27521197.56	0.00	0.00	70.00	周扬	
6	南通鑫源建设工程有限公司										
7	中京方正(北京)工程技术有限公司	247591796.08	865	合格	达标	13297111.87	0.00	0.00	69.50	向琴琴	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价 <input type="checkbox"/> 标底		248835983.59	865	合格	达标	26987802.09	0.00			0.00	
其他情况记录		<p>在签到环节，工作人员发现投标单位河南鸿宸建设有限公司被授权人杨林无法签到，系统内显示“未匹配到相应投标单位”，与该投标单位核实未录入信息，CA锁非被授权人本人锁，代理提出让该投标单位现场进行信息录入。14点58分，该投标单位录入成功，正常签到。开标会参会各方均无异议，开标继续。</p> <p>招标人：</p> <p>代理公司：</p> <p>投标单位：</p>									

三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京润亚建设工程发展有限责任公司	1)施工组织设计	15.63	17.63	17.25	15.00	17.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	58.20					
	4)信誉	10.05	10.05	10.05	10.05	10.05	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.88					
	7)各评委得分平均值	84.88					
北京博弘建设有限公司	1)施工组织设计	15.50	19.63	19.50	16.25	18.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	56.40					
	4) 信誉	8.03	8.03	8.03	8.03	8.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82.35					
	7) 各评委得分平均值	82.35					
河南 鸿宸 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	16.38	18.50	16.88	15.63	17.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.00					
	4) 信誉	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	78.15					
	7) 各评委得分平均值	78.15					
江苏 世鑫 建设 发展 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.50	20.38	21.00	21.38	18.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	10.50	10.50	10.50	10.50	10.50	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.42					
	7) 各评委得分平均值	91.42					
	1) 施工组织设计	16.50	17.75	17.75	16.13	16.88	

中京 方正 (北京)工程 技术 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	48.00					
	4) 信誉	10.43	10.43	10.43	10.43	10.43	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	75.35					
	7) 各评委得分平均值	75.35					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		江苏世鑫建设发展集团有限公司					
第二中标候选人		北京润亚建设工程发展有限责任公司					
第三中标候选人		北京博弘建设有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	江苏世鑫建设发展集团有限公司	1、本单位具有 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包三级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 苏1342022202306190 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京润亚建设工程发展有限责任公司	1、本单位具有 防水防腐保温工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 施工劳务不分等级 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112018202005811 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京博弘建设有限公司	1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强) 专业承包不分等级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京2112012201434550 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：张贺；联系电话：18610040318；地址：北京市石景山区鲁谷74号中国瑞达大厦17层。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）<div></div></div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）<div></div></div>		

日期： 2025 年 06 月 10 日