

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建远东建设投资集团有限公司									
2	华北铁建建设有限公司									
3	北京房地集团有限公司									
4	丰润建设集团有限公司									
5	北京市第三建筑工程有限公司									
6	北方一建建设集团有限公司									
7	北京市第五建筑工程集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北方一建建设集团有限公司									
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	15839453.34	288	合格	达标(合格)	631666.89	0.00	965000.00	95.93	尤义虎
3	北京房地集团有限公司	16027017.06	288	合格	达标(合格)	681968.70	0.00	965000.00	89.83	岳泉
4	北京市第三建筑工程有限公司	16162839.25	288	合格	达标(合格)	665840.23	0.00	965000.00	93.67	王莹

5	北京市第五建筑工程集团有限公司										
6	丰润建设集团有限公司		15983359.87	288	合格	达标(合格)	649593.96	0.00	965000.00	54.00	张庆奎
7	华北铁建建设有限公司		16132481.55	288	合格	达标(合格)	603830.59	0.00	965000.00	71.25	李伟
		总价(元)	要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	16169306.96		288	合格		达标(合格)	669826.55	0.00			965000.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	
北京城建远东建设投资集团有限公司	1)施工组织设计	15.40	15.40	17.36	16.38	19.04	16.94	18.62
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.47						
	4)信誉	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80	4.80
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.21						
	7)各评委得分平均值	86.21						
华北铁建建设有限公司	1)施工组织设计	10.92	11.06	12.60	11.62	14.42	11.20	11.76
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.69						
	4)信誉	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56	3.56
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	79.87						
	7)各评委得分平均值	79.87						
北京大岳房屋经营管理有限公司	1)施工组织设计	26.88	23.24	25.34	25.76	24.64	26.88	26.46
	2)项目管理机构		--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.98						
	4)信誉	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49	4.49



北京房地集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	97.37						
	7)各评委得分平均值	97.37						
丰润建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.84	15.96	17.36	15.26	18.76	17.36	17.78
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.40						
	4)信誉	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70	2.70
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.76						
	7)各评委得分平均值	85.76						
北京市第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	16.10	15.68	15.26	15.26	17.78	15.54	17.22
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.02						
	4)信誉	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.66						
	7)各评委得分平均值	84.66						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人

北京房地集团有限公司

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人



第二中标候选人	北京城建远东建设投资集团有限公司
第三中标候选人	丰润建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

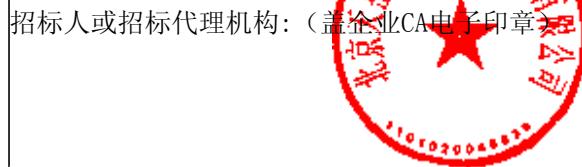
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房地集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>锅炉（安装、维修）3级</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>二级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京2112019202075214</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112019202001131</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>
3	丰润建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质，<u>/</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u>专业<u>一级</u>级注册建造师执业资格，注册证书编号<u>赣1372004200806433</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：<u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

将法定代表人或其授权代表签字，并加盖企业公章的异议文件（附必要的证明材料）扫描件发送到beijingfxd@163.com邮箱后，将原件递交至北京市门头沟区上园路甲10号鸿源智能工坊2号楼12层，联系人：杲素宾，联系方式：010-56332279

六、其他

/



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年06月09日