



# 丰台区玉泉营街道社区卫生服务中心新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）（建筑师负责制）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 丰台区玉泉营街道社区卫生服务中心新建项目（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）（建筑师负责制）已由北京市丰台区发展和改革委员会以 关于丰台区玉泉营街道社区卫生服务中心新建项目项目建议书（代可研）的批复 批准建设；招标人为北京市丰台区玉泉营街道社区卫生服务中心，投资额为 4139.54 万元，建设资金来自 财政资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 丰台区 东至规划住宅用地，南至规划瑞华南路，西至规划瑞华西路，北至规划住宅用地。

规模：地上建筑规模：地上规模5500平方米；地下建筑规模：地下规模1080平方米；建筑面积：6580 m<sup>2</sup>；建筑高度：24米；长度：0 m；

招标范围：主要建设内容包括综合楼服务楼、门卫、分界室各1栋，同步实施室外绿化、道路及场地硬化铺装、室外照明、大门及围墙新建、室外综合管线等室外工程。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2025-06-13 09:30:00 至 2025-06-17 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bccatc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：300 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间：2025-07-04 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明：1.本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2.获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3.投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

## 八、联系方式

招 标 人：北京市丰台区玉泉营街道社区卫生服务中心

招标代理机构：北京国际贸易有限公司



地 址：北京市丰台区南三环西路99号院4号楼1层102

联 系 人：吴军

电 话：13301360731

电子邮件： /

地 址：北京市朝阳区建国门外大街甲三号

联 系 人：闫炳旭

电 话：18600177820

电 子 邮 件：hanweimail6688@163.com

2025年06月13日

返回



张强