

北京邮电大学沙河校区学生宿舍Ⅳ区项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 北京邮电大学沙河校区学生宿舍Ⅳ区项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 中华人民共和国教育部 以 教育部关于北京邮电大学沙河校区学生宿舍Ⅳ区项目可行性研究报告的批复 批准建设，招标人为 北京邮电大学 ，投资额为 25647.71 万元，建设资金来自 政府投资（中央） ， 项目出资比例为 100 % 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 项目位于昌平区沙河高教园区，东至回昌路，南至高教园南二街，西至北沙河东三路，北至高教园中街。

规模：地上建筑规模： 25645m² ；地下建筑规模： 6800m² ；建筑面积： 32445 m² ；建筑高度： 36m ；长度： 0 m ；

招标范围： 本项目的方案设计、初步设计及概算、施工图设计，包括但不限于项目于用地范围内的小市政管网综合及绿化景观设计，建筑物内的建筑、结构、给排水、暖通空调、电气，以及智能化、变配电室（满足电力部门审核报审要求）、地基处理等所有相关专项设计，配合完成前期报批手续、施工招标，以及施工阶段和验收等相关工作。（详见设计任务书）；招标内容： 设计 ； ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-06-13 09:00:00 至 2025-06-17 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址： <https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-07-04 09:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京邮电大学

地 址：北京市海淀区西土城路10号

联 系 人： 赵老师

电 话： 010-62283424

电子邮件： /

招标代理机构：华采招标集团有限公司

地 址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场6号楼16层1601室

联 系 人： 姚冲

电 话： 18612287816

电 子 邮 件： hczb102@163.com

2025年06月13日

返回