

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	万宇国际工程咨询(北京)有限公司							
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司							
3	北京百事百达工程管理有限公司							
4	北京远东工程项目管理有限公司							
5	北京新森智业工程咨询有限公司							
6	北京华达建业工程管理股份有限公司							
7	北京北辰工程建设监理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京远东工程项目管理有限公司	1586000.00	1586000.00	0.00	共计 170 日历天 ; 自 2025年06月 30日 始, 至 2025年12月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限/。	余立民	



2	北京新森智业工程咨询有限公司	1583660.00	1583660.00	0.00	共计 170 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2025年12月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/		裴小东	
3	北京华达建业工程管理股份有限公司	1578900.00	1578900.00	0.00	共计 170 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2025年12月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		高占民	
4	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	1580000.00	1580000.00	0.00	共计 170 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2025年12月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		江大智	
5	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1586880.00	1586880.00	0.00	共计 170 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2025年12月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		李新庄	



6	北京百事百达工程管理有限公司	1572000.00	1572000.00	0.00	自2025年06月30日始,至2025年12月17日止;共计170天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始,至/止。	仲秋宏	
7	北京北辰工程建设监理有限公司							

<input type="checkbox"/> 标底	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价	1586884.95
其他情况记录:	无

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



<b>(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分</b>						
	评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五
万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	57.00	54.00	65.12	63.90	54.00
	投标报价部分			30.00		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	87.00	84.00	95.12	93.90	84.00
	最终评审得分			88.71		
北京鸿厦基建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--
	技术部分	48.50	47.00	53.15	52.10	47.00
	投标报价部分			29.10		
	其他因素部分	--	--	--	--	--
	加权合计	77.60	76.10	82.25	81.20	76.10
	最终评审得分			78.65		
	商务部分	--	--	--	--	--



北京百事百达工程管理有限公司	技术部分	48.10	48.00	52.71	60.80	44.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	78.10	78.00	82.71	90.80	74.00	
	最终评审得分	79.60					
北京远东工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	47.90	47.00	53.06	48.50	47.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.00	76.10	82.16	77.60	76.10	
北京新森智业工程咨询有限公司	最终评审得分	78.42					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	48.20	44.00	51.94	50.20	42.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	77.30	73.10	81.04	79.30	71.10	



	最终评审得分	77.15					
北京华达建业工程管理股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.80	47.00	51.43	56.50	46.00	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.80	77.00	81.43	86.50	76.00	
	最终评审得分	79.74					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	万宇国际工程咨询(北京)有限公司
第二中标候选人	北京华达建业工程管理股份有限公司
第三中标候选人	北京百事百达工程管理有限公司



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00377850</u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京华达建业工程管理股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00474764</u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京百事百达工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺: <u>/</u>

#### 五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/index.html>) 网上提出，并将提交的盖章书面异议发送至招标文件中规定的邮箱，将原件提交至北京京咨工程项目管理有限公司。招标代理机构联系方式：张忠原 18611787098、邮箱jingzizbb@126.com

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 06 月 20 日