



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京市双利工程建设监理有限责任公司								
2	北京兴电国际工程管理有限公司								
3	北京鼎信建业工程管理有限公司								
4	北京建大京精大房工程管理有限公司								
5	北京地厚工程管理有限公司								
6	天津国际工程建设监理有限公司								
7	中机华兴(安徽)工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京兴电国际工程管理有限公司	1555800.00	1555800.00	0.00	共计 570 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2027年01月21日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； （2）其他相关服务期限/___。		尚俊田	

2	天津国际工程建设监 理有限公司	1538000. 00	1538000. 00	0.00	自2025 年 06 月 30 日始，至2027 年 01 月 21 日 止；共计570天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2) 其 他相关服务期限 自始，至/止。		王宗旺	
3	北京市双利工程建设 监理有限责任公司	1616000. 00	1616000. 00	0.00	共计 570 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2027年01月21日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张俊侠	
4	北京建大京精大房工 程管理有限公司	1580000. 00	1580000. 00	0.00	共计 570 日历天 ；自 2025年06月 30日 始，至 2027年01月21日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		赵宇	



5	中机华兴(安徽)工程管理有限公司	1572000.00	1572000.00	0.00	共计 570 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2027年01月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		洪建林	
6	北京鼎信建业工程管理有限公司	1470160.00	1470160.00	0.00	共计 570 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2027年01月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		郭盛方	
7	北京地厚工程管理有限公司	1548077.00	1548077.00	0.00	共计 570 日历天；自 2025年06月30日 始，至 2027年01月21日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		于学祥	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1700000.00							
其他情况记录：		本项目开标日期为2025年6月13日上午9：00，天津国际工程建设监理有限公司授权委托书（适用于参加现场开标会）委托期限为2025年6月15日至2026年6月15日。							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
1	北京地厚工程管理有限公司	1、响应性评审步骤权利义务评审项不通过，不通过原因：首付款比例不符合招标文件第四章合同条款的约定。;首付款比例不符合招标文件第四章合同条款的规定。;首付款部分不符合招标文件第四章合同条款的规定。;首付款不符合招标文件第四章合同条款的规定;首付款比例未响应招标文件第四章合同条款的规定;首付款不符合招标文件第四章合同条款的规定;首付款比例不符合招标文件第四章合同条款要求						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京市双利工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	67.20	61.95	61.48	66.57	64.80	64.16	66.70
	投标报价部分	17.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.11	79.86	79.39	84.48	82.71	82.07	84.61

	最终评审得分	82.75						
北京兴电国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	67.90	62.40	65.90	67.24	70.15	64.62	68.52
	投标报价部分	19.86						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.76	82.26	85.76	87.10	90.01	84.48	88.38
	最终评审得分	86.00						
北京鼎信建业工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.00	64.84	66.60	67.53	70.10	63.12	70.51
	投标报价部分	17.66						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.66	82.50	84.26	85.19	87.76	80.78	88.17
	最终评审得分	84.88						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	67.55	60.96	60.22	64.48	67.15	65.34	67.20
	投标报价部分	19.29						



北京建大京精大房工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.84	80.25	79.51	83.77	86.44	84.63	86.49
	最终评审得分	84.32						
北京地厚工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
天津国际工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	67.10	60.99	62.34	66.90	65.00	63.66	69.59
	投标报价部分	19.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.50	80.39	81.74	86.30	84.40	83.06	88.99
	最终评审得分	84.13						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中机华兴(安徽)工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00417867，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11015414，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京鼎信建业工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程监 理乙级 房屋建筑工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11011914，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：常江，联系电话：13720096270（changjiang@gxzb.com.cn），地址：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期： 2025 年 06 月 30 日