

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单								
序号	通过资格预审的申请人							
1	北京市双利工程建设监理有限责任公司							
2	北京兴电国际工程管理有限公司							
3	北京鼎信建业工程管理有限公司							
4	北京建大京精大房工程管理有限公司							
5	北京地厚工程管理有限公司							
6	天津国际工程建设监理有限公司							
7	中机华兴(安徽)工程管理有限公司							
二、开标记录								
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名
1	北京兴电国际工程管理有限公司	1555800.00	1555800.00	0.00	共计 570 日历天; 自 2025年06月 30日 始, 至 2027年01月21日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24 个月; (2) 其他相关服 务期限/_。	尚俊田	

2	天津国际工程建设监理有限公司	1538000.00	1538000.00	0.00	自2025年06月30日始,至2027年01月21日止;共计570天。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2)其他相关服务期限自始,至/止。		王宗旺	
3	北京市双利工程建设监理有限责任公司	1616000.00	1616000.00	0.00	共计570日历天;自2025年06月30日始,至2027年01月21日止。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期起24_个月; (2)其他相关服务期限/_。		张俊侠	
4	北京建大京精大房工程管理有限公司	1580000.00	1580000.00	0.00	共计570日历天;自2025年06月30日始,至2027年01月21日止。	(1)保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月; (2)其他相关服务期限/_。		赵宇	



三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京地厚工程管理有限公司	1、响应性评审步骤权利义务评审项不通过，不通过原因：首付款比例不符合招标文件第四章合同条款的约定。;首付款比例不符合招标文件第四章合同条款的规定。;首付款部分不符合招标文件第四章合同条款的规定。;首付款不符合招标文件第四章合同条款的规定；首付款比例未响应招标文件第四章合同条款的规定；首付款不符合招标文件第四章合同条款的规定；首付款比例不符合招标文件第四章合同条款要求

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京市双利工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	67.20	61.95	61.48	66.57	64.80	64.16	66.70
	投标报价部分	17.91						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.11	79.86	79.39	84.48	82.71	82.07	84.61





北京建大京精大房工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.84	80.25	79.51	83.77	86.44	84.63	86.49	
	最终评审得分	84.32							
北京地厚工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--							
天津国际工程建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	
	技术部分	67.10	60.99	62.34	66.90	65.00	63.66	69.59	
	投标报价部分	19.40							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.50	80.39	81.74	86.30	84.40	83.06	88.99	
	最终评审得分	84.13							
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--	



中机华兴(安徽)工程管理有限公司	技术部分	73.20	67.47	70.39	73.64	73.60	77.60	70.90
	投标报价部分	19.59						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	92.79	87.06	89.98	93.23	93.19	97.19	90.49
	最终评审得分	92.14						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中机华兴(安徽)工程管理有限公司
第二中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京鼎信建业工程管理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中机华兴(安徽)工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 房屋建筑工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 / (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00417867，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 工程监理综合资质 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 / (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11015414，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	北京鼎信建业工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 (专业、等级) 工程监理资质，具有已完成的 / (类似项目的定性描述) 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11011914，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：常江，联系电话：13720096270 (changjiang@gxzb.com.cn)，地址：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其委托代理人：(盖个人CA电子印章) 美建华

日期：2025 年 06 月 30 日