

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京城建五建设集团有限公司									
2	北京拓翌建筑工程有限责任公司									
3	北京城乡中昊建设有限责任公司									
4	北京元华建设工程有限公司									
5	北京东兴建设有限责任公司									
6	江苏中益建设集团有限公司									
7	北京房修一建筑工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建五建设集团有限公司	5321117.17	112	合格	达标	225316.52	0.00	0.00	92.25	李全智
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	5186917.85	112	合格	达标	219821.11	0.00	0.00	83.75	潘云鹏
3	北京东兴建设有限责任公司	5316858.84	112	合格	达标	225167.90	0.00	0.00	78.50	李征
4	北京房修一建筑工程有限公司	5288099.79	112	合格	达标	224281.62	0.00	0.00	89.46	李晓川

5	北京拓翌建筑工程有限责任公司	5312024.88	112	合格	达标	225043.37	0.00	0.00	81.50	王振华	
6	北京元华建设工程有限公司	5233769.50	112	合格	达标	221626.77	0.00	0.00	73.00	陈树文	
7	江苏中益建设集团有限公司	5319519.22	112	合格	达标	215818.17	0.00	0.00	83.36	高文利	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	5325377.43		112	合格	达标	225423.98	0.00			0.00	0.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京城建五建设集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：是失信被执行人；失信被执行人；有1项失信被执行人；有失信被执行人；失信被执行人

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建五建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.25	13.88	16.25	12.75	12.38	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	13.50					
北京拓翌建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	11.75	10.50	12.50	9.75	10.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	81.33					
	7)各评委得分平均值	81.33					
北京城乡中昊建设有限责任公司	1)施工组织设计	17.00	16.00	18.50	14.13	14.63	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.90					
	4)信誉	4.19	4.19	4.19	4.19	4.19	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	87.97					
	7) 各评委得分平均值	87.97					
北京元华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	14.25	13.00	14.63	12.25	12.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.63					
	7) 各评委得分平均值	84.63					
北京东兴建设有限责任公司	1) 施工组织设计	17.13	16.00	16.25	15.50	14.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.14					
	7) 各评委得分平均值	86.14					
中建三局集团有限公司	1) 施工组织设计	16.13	16.25	16.88	13.63	14.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	

江苏中益建设集团有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计				86.26			
	7)各评委得分平均值				86.26			
北京房修一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	22.75	22.13	23.13	21.50	23.75		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价				66.50			
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47		
	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计				93.85			
	7)各评委得分平均值				93.85			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司
第二中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司
第三中标候选人	江苏中益建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112006200800197</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112012201324567</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u> ， <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>苏1112010201016486</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出，联系人：杜静雯，联系电话：13681112852。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)



日期：2025 年 06 月 26 日

