

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建五建设集团有限公司										
2	北京拓翌建筑工程有限责任公司										
3	北京城乡中昊建设有限责任公司										
4	北京元华建设工程有限公司										
5	北京东兴建设有限责任公司										
6	江苏中益建设集团有限公司										
7	北京房修一建筑工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建五建设集团有限公司	5321117.17	112	合格	达标	225316.52	0.00	0.00	92.25	李全智	
2	北京城乡中昊建设有限责 任公司	5186917.85	112	合格	达标	219821.11	0.00	0.00	83.75	潘云鹏	
3	北京东兴建设有限责任公司	5316858.84	112	合格	达标	225167.90	0.00	0.00	78.50	李征	
4	北京房修一建筑工程有限公司	5288099.79	112	合格	达标	224281.62	0.00	0.00	89.46	李晓川	

5	北京拓翌建筑工程有限责任公司	5312024.88	112	合格	达标	225043.37	0.00	0.00	81.50	王振华	
6	北京元华建设工程有限公司	5233769.50	112	合格	达标	221626.77	0.00	0.00	73.00	陈树文	
7	江苏中益建设集团有限公司	5319519.22	112	合格	达标	215818.17	0.00	0.00	83.36	高文利	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		5325377.43	112	合格	达标	225423.98	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
1	北京城建五建设集团有限公司	1、形式评审步骤失信被执行人（适用否决性惩戒方式）评审项不通过，不通过原因：是失信被执行人;失信被执行人;有1项失信被执行人;有失信被执行人;失信被执行人									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建五建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14. 25	13. 88	16. 25	12. 75	12. 38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	13. 50					
北京拓翌建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11. 75	10. 50	12. 50	9. 75	10. 00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66. 50					
	4) 信誉	4. 08	4. 08	4. 08	4. 08	4. 08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	81. 33					
	7) 各评委得分平均值	81. 33					
北京城乡中昊建设有限公司	1) 施工组织设计	17. 00	16. 00	18. 50	14. 13	14. 63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67. 90					
	4) 信誉	4. 19	4. 19	4. 19	4. 19	4. 19	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	87.97					
	7) 各评委得分平均值	87.97					
北京元华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	14.25	13.00	14.63	12.25	12.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.90					
	4) 信誉	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.63					
	7) 各评委得分平均值	84.63					
北京东兴建设有限责任公司	1) 施工组织设计	17.13	16.00	16.25	15.50	14.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	3.93	3.93	3.93	3.93	3.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.14					
	7) 各评委得分平均值	86.14					
	1) 施工组织设计	16.13	16.25	16.88	13.63	14.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.17	4.17	4.17	4.17	4.17	

江苏中益建设集团有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.26					
	7) 各评委得分平均值	86.26					
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.75	22.13	23.13	21.50	23.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.50					
	4) 信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	93.85					
	7) 各评委得分平均值	93.85					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司						
第二中标候选人	北京城乡中昊建设有限责任公司						
第三中标候选人	江苏中益建设集团有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112006200800197__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201324567__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	江苏中益建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__苏1112010201016486__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
五、提出异议的渠道和方式		
在北京市公共资源交易服务平台（https://ggzyfw.beijing.gov.cn）提出，联系人：杜静雯，联系电话：13681112852。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：__2025__年__06__月__26__日		

--