

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中铁建工集团有限公司										
2	中国新兴建设开发有限责任公司										
3	中国建筑第二工程局有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京住总集团有限责任公司										
6	中国建筑第六工程局有限公司										
7	北京城建亚泰建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京城建亚泰建设集团有限公司	1421355742.27	660	合格	达标	64473445.66	296830000.00	53400000.00	94.78	朱江	
2	北京建工四建工程建设有限公司	1428629115.78	660	合格	达标	70144044.99	296830000.00	53400000.00	98.40	陈达非	
3	北京住总集团有限责任公司	1430084256.35	660	合格	达标	67893630.55	296830000.00	53400000.00	99.98	李崇福	



4	中国建筑第二工程局有限公司	1424028003.46	660	合格	达标	66822257.14	296830000.00	53400000.00	98.42	申民	
5	中国建筑第六工程局有限公司	1422810179.63	660	合格	达标	63142920.06	296830000.00	53400000.00	91.00	张胜利	
6	中国新兴建设开发有限责任公司	1425718581.10	660	合格	达标	69922209.58	296830000.00	53400000.00	95.60	窦海亮	
7	中铁建工集团有限公司	1427174625.07	660	合格	达标	66672625.50	296830000.00	53400000.00	97.63	岳立明	
		总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级		安全文明施工费含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		1454816131.75	660	合格	达标	69961786.23			296830000.00		53400000.00
其他情况记录	无										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京建工四建程建设有限公司	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：依据A1.19第四条：无法正常打开工程量清单电子文件；工程量清单无法正常打开，符合A1.19第（4）条否决投标条件；工程量清单无法正常打开，符合A1.19否决条件；无法正常打开工程量清单，符合A1.19第（4）条否决条件。；工程量清单无法正常打开，符合A1.19（4）因投标人原因，电子化平台无法正常打开的，否决投标条件。

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果



投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中铁 建工 集 团 有 限 公 司	1)施工组织设计	16.32	16.68	18.00	16.08	17.16
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			53.20		
	4)信誉	19.53	19.53	19.53	19.53	19.53
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			89.73		
	7)各评委得分平均值			89.73		
中国 新 兴 建 设 开 发 有 限 责 任 公 司	1)施工组织设计	18.84	19.68	19.56	18.12	18.72
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			53.20		
	4)信誉	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			91.36		
	7)各评委得分平均值			91.36		
	1)施工组织设计	20.64	21.36	23.40	20.88	20.76



中国 建筑 第二 工程 局有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			56.00			
	4) 信誉	19.68	19.68	19.68	19.68	19.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			97.36			
	7) 各评委得分平均值			97.36			
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	17.40	17.88	20.16	17.40	18.36	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			--			
	4) 信誉	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			--			
	7) 各评委得分平均值			18.48			
北京 住总 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.08	16.32	17.64	15.84	17.16	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			53.20			
	4) 信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计			89.88			
	7) 各评委得分平均值			89.88			



中国建筑第六工程局有限公司	1)施工组织设计	17.16	16.80	18.36	16.56	17.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.00					
	4)信誉	18.20	18.20	18.20	18.20	18.20	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.64					
	7)各评委得分平均值	91.64					
北京城建亚泰建设集团有限公司	1)施工组织设计	18.00	18.24	19.92	17.88	19.20	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.00					
	4)信誉	18.96	18.96	18.96	18.96	18.96	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.68					
	7)各评委得分平均值	93.68					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第二工程局有限公司
第二中标候选人	北京城建亚泰建设集团有限公司
第三中标候选人	中国建筑第六工程局有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第二工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>电力工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>消防设施工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>桥梁工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>公路工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>公路路基工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近5年</u>（<u>2020年01月01日至2024年12月31日</u>）<u>已竣工的单项合同额100000万元及以上或建筑面积100000平方米及以上的公共建筑工程</u>（<u>近年类似工程描述</u>）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>壹级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112006200807056</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京城建亚泰建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>机电工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>电力工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>地基基础工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>输变电工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>防水防腐保温工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑行业设计甲级</u> <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>市政公用工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近5年</u>（<u>2020年01月01日至2024年12月31日</u>）<u>已竣工的单项合同额100000万元及以上或建筑面积100000平方米及以上的公共建筑工程</u>（<u>近年类似工程描述</u>）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>二级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>京1112010201016742</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	中国建筑第六工程局有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>资质</u>，<u>近5年</u>（<u>2020年01月01日至2024年12月31日</u>）<u>已竣工的单项合同额100000万元及以上或建筑面积100000平方米及以上的公共建筑工程</u>（<u>近年类似工程描述</u>）<u>业绩</u>，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有<u>建筑工程</u> <u>专业</u> <u>一级</u> <u>级</u>注册建造师执业资格，注册证书编号<u>津1372011201202566</u>，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：梁小雨 电话：13810753819

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 05 月 29 日

