

大兴区第一中学东校区改造工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）招标公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 大兴区第一中学东校区改造工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）已由 北京市大兴区发展和改革委员会（北京市大兴区粮食和物资储备局） 以 关于大兴区第一中学东校区改造工程提前开展设计招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京市大兴区第一中学东校区，投资额为 13187.26 万元，建设资金来自 政府投资 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市大兴区 林校路街道

规模：地上建筑规模： 建筑总面积44772.64平方米，本次改造面积34048.00平方米，建筑高度19.45米。其中：图书馆2543.85平方米，体育馆7662.2平方米，行政楼1922.95平方米，看台986平方米，食堂餐厅7419.37平方米，科学楼3200平方米，西教学楼4920平方米，东教学楼4269.8平方米，回民食堂128.32平方米，北门卫83.51平方米，音美楼912平方米。；地下建筑规模： / ；建筑面积： 44772.64 m² ；建筑高度： 19.45 ；长度： 0 m ；

招标范围： 包括本工程■设计任务书制作、■方案设计（含估算）、■初步设计（含概算）、■施工图设计、■整合协调专项设计，设计总包、■协助报批报建、■协助代理建设方完成行政审批、■配合招标采购、■配合合同管理、■配合运营维护、■室内精装设计、■夜景照明设计、■景观园林设计、■标识标牌设计、■消防设施工程设计、■绿色建筑设计及其调试与认证、■超低能耗建筑设计、■预制装配式建筑设计、■无障碍与适老化设计、■协助项目造价咨询，复核概算和工程清单、■由委托人委托其它单位或相关专业公司进行深化设计时，建筑师要协调合理布局等服务，具体详见设计任务书。； 招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-05-08 09:30:00 至 2025-05-12 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。	
六、投标文件的递交	
递交截止时间： 2025-05-29 10:00:00	
递交方式： 现场递交文件	
递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室	
七、其他公告内容	
公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话：15910201088）。	
八、联系方式	
招 标 人：北京市大兴区第一中学东校区	招标代理机构：北京融慧信成建筑工程咨询服务有限公司
地 址：北京市大兴区黄村镇兴政街6号	地 址：北京市大兴区义锦北街3号院5号楼4层401
联 系 人： 张斌铖	联系 人： 周泳
电 话： 81218875	电 话： 15910201088
电子邮件：	电 子 邮 件：
赵会全 2025年05月08日	

返回