

# 第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百零八）（房山区城关街道）（全过程工程咨询项目）中 标候选人公示

（招标编号：S110000A001039021026）

公示开始时间：2025-05-23 09:30:00

公示结束时间：2025-05-26 17:00:00

本第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百零八）（房山区城关街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号：S110000A001039021026），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人情况

### 1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司；中设建咨国际工程顾问（北京）有限公司	6158300.00	合格	521
2	中环建（北京）工程管理有限责任公司	6275471.00	合格	521
3	北京中帝恒成建筑设计有限公司；北京国金管理咨询有限公司	5923844.00	合格	521

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司；中设建咨国际工程顾问（北京）有限公司	岳兵	一级注册建筑师	20071103278
2	中环建（北京）工程管理有限责任公司	郑海	注册造价工程师	建[造]11031100009166
3	北京中帝恒成建筑设计有限公司；北京国金管理咨询有限公司	王广伟	一级注册建筑师	20191105348

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司；中设建咨国际工程顾问（北京）有限公司	响应
2	中环建（北京）工程管理有限责任公司	响应
3	北京中帝恒成建筑设计有限公司；北京国金管理咨询有限公司	响应

## 二、评标结果详情

## 1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	北京维拓时代建筑设计股份有限公司；中设建咨国际工程顾问（北京）有限公司	87.37
2	中环建（北京）工程管理有限责任公司	73.34
3	北京中帝恒成建筑设计有限公司；北京国金管理咨询有限公司	72.01
4	建设综合勘察研究设计院有限公司；中和德汇工程技术有限公司	71.54

## 2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据

## 三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-84293599；电子邮箱：446747186@qq.com

## 四、其他公告内容

/

译

## 五、联系方式

招标人：北京首邦物业管理有限公司	招标代理机构：中煤招标有限责任公司
地址：北京市房山区房山矿机路1号	地址：北京市东城区安定门外大街乙88号
联系人：张鑫	联系人：张哲
电话：010-81369379	电话：13810926086
电子邮件：	电子邮件：

2025年05月23日

返回