



二道沟河（青年路至金台路段）沿线周边环境整治 提升项目设计 招标更正公告

更正内容描述

1. 原公告中申请人资格要求中“投标人所报设计负责人具有一级注册建筑师的执业资格且具备风景园林相关专业高级（含）以上技术职称。”更改为“投标人所报设计负责人具有一级注册建筑师的执业资格或具备风景园林相关专业高级（含）以上技术职称。” 2. 原公告中“获取开始时间：2025年05月23日17时00分至2025年05月28日17时00分”更改为“2025年05月23日17时00分至2025年06月03日17时00分” 3. 原公告中“招标文件收费要求：凡下载招标文件者持下载回执，于2025年05月24日至2025年05月29日，每日上午9时至12时，下午14时至16时在北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇6层655（详细地址）交纳文件费500元，售后不退。”更改为“招标文件收费要求：凡下载招标文件者持下载回执，于2025年05月24日至2025年06月04日，每日上午9时至12时，下午14时至16时在北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇6层655（详细地址）交纳文件费500元，售后不退。” 4. 原公告中“投标文件递交的截止时间为2025年06月13日10时30分”更改为“投标文件递交的截止时间为2025年06月16日10时30分”

更正后最新公告

一、招标条件

二道沟河（青年路至金台路段）沿线周边环境整治提升项目设计（招标项目编号：
KSF1A250019），已由 北京市朝阳区财政局和北京市朝阳区城市管理委员会 批准（关
于对2025年北小河（东湖段）沿线周边环境整治提升等3个项目的批复（朝财管批（2025）1号）
），资金来源为 财政资金，出资比例为 100%，招标人为 北京市朝阳区城市管理委员会

____, 招标代理机构为 北京锐雅国际招标有限公司, 本项目已具备招标条件, 现进行 公
开招标_____。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围: 2.1 本招标工程的建设地点: 二道沟河(青年路至金台路段)沿线两侧
区域。 2.2 本招标工程的建设规模: 对二道沟河(青年路至金台路段)沿线周边环境整治提升项目
进行方案设计、详细设计及施工图设计等相关服务。包括二道沟河沿线两侧区域, 东起青年路, 西
至金台路, 长约3.4公里。实施内容包括绿化美化、护坡修复砌筑、夜景亮化等。 2.3 项目投资估
算: 约14871.58万元(其中建安工程费约14053.6431万元, 设计费约411万) 2.4 设计服务期限
: 设计人应在合同签订生效且发包人书面通知后开始制作(如设计人未经发包人书面通知而自行制
作将不能视为设计人按合同履行, 发包人有权不支付任何费用), 设计人应在发包人书面通知后
10日内开始制作并完成向发包人提供包括设计成果文件。 2.5 招标范围: 对二道沟河(青年路至金
台路段)沿线周边环境整治提升项目进行方案设计、详细设计及施工图设计等相关服务。包括二道
沟河沿线两侧区域, 东起青年路, 西至金台路, 长约3.4公里。实施内容包括绿化美化、护坡修复砌
筑、夜景亮化等。 2.6 其他: 无。

招标暂估金额: 4110000 (元人民币)

项目地址: 北京 朝阳 二道沟河(青年路至金台路段)沿线两侧区域

其它说明: 无

三、投标人资格要求

投标人资格要求 3.1 本次招标要求投标人须具备主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)专业
设计甲级资质(含以上)或风景园林工程设计专项甲级资质(含以上), 并在人员方面具有相应的
设计能力。其中, 投标人所报设计负责人具有一级注册建筑师的执业资格或具备风景园林相关专业
高级(含)以上技术职称。 3.2 本次招标不接受(接受或不接受)联合体投标。 3.3 落实政府采
购政策需满足的资格要求: 3.3.1中小企业政策 ☐本项目不专门面向中小企业预留采购份额。
☐本项目专门面向☐中小☐小微企业采购。即: 提供的货物全部由符合政策要求的中小/小微企业制
造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。 ☒本项目预留部分采购项目预算专门面向中
小企业采购。对于预留份额, 提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的
中小企业承接。预留份额通过以下措施进行: 预留中小企业份额形式: 要求合同分包。(1)为落实

《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库(2020)46号)及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》(财库(2022)19号)的规定,如设计人非小微企业的,设计人应当将本项目进行分包,分包后中小企业份额占合同设计费用总金额40%;其中预留小微企业份额占预留中小企业份额100%。设计人与分包人对本合同义务承担连带责任。如设计人未按上述约定进行分包,发包人将情况反馈给财政部门,由此产生的后果和责任由设计人自行承担。(2)确定采购供应商后,如中小微企业所承揽的比例不满足预留份额时,采购合同的供应商需将采购项目中的一定比例分包给一家或者多家中小微企业。按中小微企业预留份额进行分配。未出现上述情况供应商不得再次分包。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间: 2025-05-23 17:00:00 - 2025-06-03 17:00:00

招标文件获取方法: 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台

招标文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费: 是

招标文件收费要求: 每套招标文件售价为人民币大写:伍佰圆整(RMB¥500),售后不退

其他说明: 凡下载招标文件者持下载回执,于2025年05月24日至2025年06月04日,每日上午9时至12时,下午14时至16时在北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇6层655(详细地址)交纳文件费500元,售后不退。

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间: 2025-06-16 10:30:00

投标文件递交方法: 凡下载招标文件者,方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)上传投标文件,上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间,投标人应保留回执。

投标文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: 无

六、其他公告内容

其他公告内容： 无

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

八、联系方式

招标人名称： 北京市朝阳区城市管理委员会

地址： 北京市朝阳区松榆东里甲38号

联系人： 钟工

联系电话： 010-67321640

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京锐雅国际招标有限公司

地址： 北京市朝阳区兴隆西街2号朝青汇6层655

联系人： 孙工

联系电话： 13810354469

电子邮件： 无

传真： 无

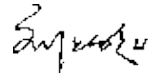
网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）





法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。