



北京地铁八通线（通州北苑一土桥站）站前广场等

五项更新改造工程（设计）（二次）

招标公告

一、招标条件

北京地铁八通线（通州北苑一土桥站）站前广场等五项更新改造工程（设计）（二次）（招标项目编号：无），已由北京市交通委员会批准（北京市交通委员会关于北京市轨道交通2025年度第二批更新改造项目的批复意见（京交函〔2025〕172号）），资金来源为政府投资（地方），出资比例为100%，招标人为北京京投轨道交通资产经营管理有限公司，招标代理机构为北京京园诚得信工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：北京地铁八通线（通州北苑一土桥站）站前广场等五项更新改造工程的设计包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计（含招标图、用户需求书、施工图设计及强审等）、施工配合、缺陷责任期配合，提供技术支持和服务，并配合工程竣工验收直至缺陷责任期结束等各阶段工作，主要工作内容详见技术需求书。

招标暂估金额：1415900（元人民币）

项目地址：北京市通州区等

其它说明：无

三、投标人资格要求

投标人资格要求 3.1投标人必须是中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格。 3.2投标人须具备建设行政主管部门核发的市政行业(轨道交通工程)专业设计甲级(含)以上工程设计资质。 3.3拟派项目负责人须具备有效的工程类相关专业高级（含副高）及以上职称，拟派项目负责人须具备近6个月内在投标人单位缴纳社保的记录。 3.4投标人具有近五年（2020年1月1日至本项目开标截

止日) 单项合同金额50万元(含)以上的轨道交通车站工程或广场工程或地下通道工程设计业绩。

3.5投标人未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失

信主体。 3.6投标人没有处于被责令停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照, 投标资格取

消, 财产被接管、冻结、破产状态, 在近三年内没有严重违约及重大工程质量事故。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间: 2025-05-14 12:00:00 - 2025-05-19 12:00:00

招标文件获取方法: 凡有意参加投标且资格符合本章第3款规定的, 通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网络下载招标文件。

招标文件获取地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

招标文件是否收费: 否

其他说明: 无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间: 2025-06-04 11:00:00

投标文件递交方法: 网络递交。凡下载招标文件者, 方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 上传投标文件, 上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间, 投标人应保留回执。逾期送达的或者不按照招标文件要求加盖CA印章的投标文件, 招标人不予受理。

投标文件递交地址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明: 无

六、其他公告内容

其他公告内容: 1、工程总投资: 3840.15万元, 工程费: 3270.47 万元, 其中: (1) 八通线(通州北苑-土桥站)站前广场更新改造工程费为: 1722.96 万元; (2) 亦庄线次渠、次渠南站站前广场更新改造工程费为: 313.35万元; (3) 15号线俸伯站站前广场更新改造工程费为: 105.31万元; (4) 14号线来广营站地表沉陷处理工程费为: 10.05万元; (5) 八通线高碑店站、通州北苑站地下通道更新改造工程费为: 1118.80万元。 2、总工作周期: 自签订设计合同至缺陷

责任期结束，其中：（1）初步设计：15日历天；（2）施工图设计：25日历天；（3）配合施工：自开工之日起，至竣工验收完成之日止；（4）工程缺陷责任期服务：本项目竣工之日起，至工程缺陷责任期结束之日止，缺陷责任期为2年。3、本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。4、纪检监察联系方式：010-84089243。

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称：北京京投轨道交通资产经营管理有限公司

地址：北京市朝阳区小营北路6号京投大厦

联系人：王素丹

联系电话：01084089215

电子邮件：无

传真：无

网址：无

招标人账号：无

招标人开户行：无

招标代理机构名称：北京京园诚得信工程管理有限公司

地址：北京市西城区裕民路18号环中心711室

联系人：王悦、申阳

联系电话：010-82250529-8014

电子邮件：无

传真：无

网址：无

招标代理机构账号：无

招标代理机构开户行：无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



刘必良

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。