

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京京朋工程监理有限责任公司								
2	北京金凯瑞工程咨询有限公司								
3	北京博建工程监理有限公司								
4	北京东方华太建设监理有限公司								
5	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
6	北京中协成工程管理有限公司								
7	北京中建协工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京京朋工程监理有 限责任公司	1021936. 00	1021936. 00	0.00	共计 505 日历天 ； 自 2025年05月 23日 始， 至 2026年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		董新乐	
2	北京博建工程监理有 限公司	1105246. 00	1105246. 00	0.00	共计 505 日历天 ； 自 2025年05月 23日 始， 至 2026年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限__。		顾正茂	
3	北京金凯瑞工程咨询 有限公司	1088584. 00	1088584. 00	0.00	共计 505 日历天 ； 自 2025年05月 23日 始， 至 2026年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		张霄汉	



4	北京东方华太建设监 理有限公司	1109689. 20	1109689. 20	0.00	共计 505 日历天 ； 自 2025年05月 23日 始， 至 2026年10月10日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		索明超	
5	北京建扶工程建设监 理有限责任公司								
6	北京中协成工程管理 有限公司								
7	北京中建协工程咨询 有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1110800.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
1	北京京朋工程监理有限责任公司	1、响应性评审步骤不能通过否决投标审查的条件评审项不通过，不通过原因：不符合第六条，授权委托书时间不对;授权委托书无效，不符合否决项第6条;不符合招标文件否决第6条。授权委托书，委托期限不在有效期内。;授权委托书无效;授权委托书无效 2、响应性评审步骤手动废标，废标原因：未提交法定代表人身份证明文件或法定代表人授权委托书的（适用于现场开标）；					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京京朋工程监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	



	最终评审得分	--					
北京金凯瑞工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	61.00	65.90	65.10	63.00	60.00	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	90.40	95.30	94.50	92.40	89.40	
	最终评审得分	92.70					
北京博建工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	39.00	51.10	50.00	43.00	44.00	
	投标报价部分	29.10					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	68.10	80.20	79.10	72.10	73.10	
	最终评审得分	75.13					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.00	58.10	60.80	52.00	52.00	
	投标报价部分	29.10					



北京东方华太建设 监理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.10	87.20	89.90	81.10	81.10	
	最终评审得分	83.13					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京金凯瑞工程咨询有限公司
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司
第三中标候选人	北京博建工程监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京金凯瑞工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级 通信工程监理乙级 市政公用工程监理乙级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00656818，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00287212，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京博建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00264559，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>。联系人：孙晨琛，联系电话：13811679502/010-68725288

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



松荣良

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 05 月 09 日