

朝阳区管庄乡新文化集体产业项目（方案设计、初步设计、施工图设计）资格预审公告

(招标编号：)

一、招标条件

本招标项目 朝阳区管庄乡新文化集体产业项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由 北京市发展和改革委员会 以 北京市发展和改革委员会关于朝阳区管庄乡新文化集体产业项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京市朝阳区管庄乡农工商联合公司，投资额为 71017 万元，建设资金来自 全部由北京市朝阳区管庄乡农工商联合公司筹措解决，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 朝阳区 管庄乡通惠河南侧、双桥东路东侧

规模：地上建筑规模：地上建筑面积：93722平方米；地下建筑规模：地下建筑面积：10907平方米；建筑面积：134629 m²；建筑高度：45；长度：0 m；

招标范围：朝阳区管庄乡新文化集体产业项目的用地红线范围内的全部建筑的设计、初步设计、施工图设计，含红线内市政管线综合，配合施工现场服务，竣工验收阶段的设计服务及绿色建筑设计咨询。；招标内容：设计。

三、投标人资格要求

本次资格预审要求申请人具备：建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上。

本次资格预审：不接受 联合体资格预审的申请。

四、是否有投标保证金

是否有投标保证金：否。

五、资格预审方法

申请人资格预审方式：有限数量制 通过资格预审的申请人限定为 4 个。

六、资格预审文件的获取

获取时间：2025-05-08 09:30:00 至 2025-05-12 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beaetc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：300 元。

七、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2025-05-20 10:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

八、其他公告内容

公告说明：获取资格预审文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件及社保证明材料）、获取文件回执单（以上资料均需加盖公章）。2.资格预审申请文件提交及评审地址（北京市公共资源交易综合平台）：北京市丰台区西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层，联系电话：63319160-837、859

九、联系方式

招 标 人：北京市朝阳区管庄农工商联合公司

招标代理机构：北京鼎工博工程咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区管庄乡

地 址：北京市丰台区北京市丰台区西四环南路35号院中部科技大厦13层1316室

联 系 人：李京

联 系 人：李晨

电 话：/

电 话：15930045016

电子邮箱：

电 子 邮 件：wjh123999@163.com

2025年05月08日

返回

罗永明