

# 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人		
1	中国建筑一局(集团)有限公司	业绩一	<p>项目名称: 京东集团总部二期 2 号楼项目 A 座 建设单位: 北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模: 181193 平方米 合同金额: 65701.18 万元 开竣工日期: 2018 年 4 月 9 日-2022 年 5 月 27 日 项目负责人: 冯魁</p>	<p>项目名称: 唐山市工人医院(一期项目)设计采购施工(EPC)总承包(1 标段)建设项目 建设单位: 唐山市工人医院 建设规模: 191570 平方米 合同金额: 136499.24 万元 开竣工日期: 2022 年 08 月 30 日-2025 年 09 月 01 日 项目负责人: 朱定向</p>	<p>项目名称: X87-1#住宅楼(公租房)等 24 项(北京经济技术开发区河沟区 X87# 地块二类居住(配建公共租赁住房)项目)(X87-V5# 住宅楼、X87-V6# 住宅楼、X87-V7# 住宅楼、X87-V8# 住宅楼、X87-C4 配套商业、X87-C5 配套商业、3# 地下车库)(方兴葛洲坝) 建设单位: 北京方兴葛洲坝房地产开发有限公司 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 2015 年 4 月 13 日-2016 年 2 月 19 日 项目负责人: 汤克涛</p>	<p>业绩一</p>	<p>项目名称: 北京市丰台区南苑石榴庄 0517-1.02 地块 F1 住宅混合公建用地项目(1#住宅楼等 9 项) 1#、5#、6# 住宅楼 3 项 建设单位: 北京合茂置业有限公司 建设规模: 51154 平方米 合同金额: 18507.5172 万元 开竣工日期: 2020 年 5 月 18 日-2022 年 12 月 31 日 项目负责人: 何师</p>
		业绩二	<p>项目名称: 京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座 建设单位: 北京联茂方泰房地产开发有限公司 建设规模: 141518 平方米 合同金额: 41694.29 万元 开竣工日期: 2018 年 4 月 9 日-2022 年 5 月 27 日 项目负责人: 王志珑</p>	<p>项目名称: 江北区人民医院新建工程 EPC 总承包 建设单位: 重庆市红十字会医院(江北区人民医院) 重庆市江北区城市建设发展有限公司 建设规模: 246095 平方米 合同金额: 196930.33 万元 开竣工日期: 2021 年 08 月 04 日-2025 年 08 月 03 日 项目负责人:</p>	<p>项目名称: 丰台区南苑乡石榴庄村 0517-659 等地块住宅混合公建、基础教育及医疗卫生用地(配建“公共租赁住房”)项目 660 地块-1# 楼、2# 楼、5# 楼、1# 地下车库及垃圾房 建设单位: 北京鎏庄房地产开发有限公司 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 2017 年 8 月 9 日-2020 年 4 月 23 日 项目负责人: 汤克涛</p>	<p>业绩二</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 元 开竣工日期: / 项目负责人: /</p>

	业绩 三	项目名称：清华大学新建继续教育综合楼及学生宿舍、迁建附属小学工程  建设单位：清华大学 建设规模：225357.25 平方米 合同金额：93314.71 万元 开竣工日期：2015 年 11 月 22 日 -2022 年 01 月 24 日 项目负责人：桑思宇	项目名称：北京市疾病预防控制中心迁建项目  建设单位：北京市疾病预防控制中心 建设规模：124500 平方米  合同金额：88337.36 万元 开竣工日期：2022 年 12 月 01 日-2025 年 06 月 27 日 项目负责人：姜金富	工作年限		工作年限	25 年
		项目名称：转化医学国家重大科技基础设施(四川)项目  建设单位：四川大学 建设规模：38799.44 平方米 合同金额：16590.9275 万元 开竣工日期：2018 年 2 月 26 日 -2021 年 9 月 18 日 项目负责人：李赋		资格	建造师姓名：汤克涛 专业：建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：京 1112011201119304	资格	姓名：魏志刚 专业：土木工程 职称：高级工程师
	业绩 四	项目名称：青岛金茂智慧新城 A3 地块项目（一期工程）  建设单位：青岛方虔置业有限公司 建设规模：139670.24 平方米 合同金额：39898.705 万元 开竣工日期：2019 年 4 月 15 日 -2021 年 7 月 14 日 项目负责人：刘佳龙					
	业绩 五						

### 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编 号	投 标 人 名 称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)
				姓名	资质	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目 BCD 区孙各庄地块安置房建设项目 建设单位：北京潞城建设开发有限公司 建设规模：建筑面积 174103.76 m <sup>2</sup> 合同金额：75398 万元 开竣工日期：2019 年 05 月 08 日-2022 年 04 月 22 日 项目负责人：李相凯  项目名称：大兴国际氢能示范区南区（三期）B11 厂房及门卫室项目 建设单位：北京兴创氢之泉科技产业有限公司 建设规模：建筑面积 26953 m <sup>2</sup> 合同金额：18371 万元 开竣工日期：2023 年 06 月 30 日-2025 年 05 月 17 日 项目负责人：尹程祥	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：建筑面积 140882.68 m <sup>2</sup> 合同金额：59573 万元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月 26 日 项目负责人：孙玉文	业绩一	业绩一	项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：建筑面积 140882.68 m <sup>2</sup> 合同金额：59573 万元 开竣工日期：2018 年 3 月 22 日-2022 年 10 月 26 日 项目负责人：孙玉文
		项目名称：通州台湖公租房项目三标段施工 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：建筑面积 140882.68 m <sup>2</sup>		业绩二	/	业绩二

		合同金额： 59573万元 开竣工日期： 2018年3月22 日-2022年10 月26日 项目负责人： 孙玉文					
业 绩 三		项目名称：通 州台湖公租房 项目一标段施 工 建设单位：北 京市保障性住 房建设投资中 心 建设规模：建 筑面积 197047.67 m <sup>2</sup> 合同金额： 78792万元 开竣工日期： 2016年7月26 日-2021年4月 25日 项目负责人： 李建东	工作 年限	24年	工作 年限	30年	
			资 格	建造师姓名：孙玉文 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112009200914303	资 格	/	

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）						
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)	
3	北京城建远东建设投资集团有限公司	业绩一 项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（四期工程） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：113850.91 平方米 合同金额：47666.15 万元 开竣工日期： 2019.11.26-2022.07.04 项目负责人：魏宇	项目名称：北京城市副中心 1201 街区 FZX-1201-0061 地块 F3 其他类多功能用地、0062 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 8 项） 建设单位：北京通州帅府儒意房地产开发有限公司 建设规模：50123.79 平方米 合同金额：27533.37 万元 开竣工日期： 2023.12.07-2025.11.23 项目负责人：梁中华	业绩 项目名称：T8 商务综合楼等 7 项 (A18 地块商务综合体项目) 建设单位：北京亦庄盛元投资开发有限公司 建设规模：72829.8 平方米 合同金额：33292.08 万元 开竣工日期： 2016.03.21-2019.01.02 项目负责人：胡立华	业绩 项目名称：朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目（四期工程） 建设单位：北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模：113850.91 平方米 合同金额：47666.15 万元 开竣工日期： 2019.11.26-2022.07.04 项目负责人：魏宇	



	业绩二	<p>项目名称: 14-1#住宅等 8 项 (顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发 B 片区项目(对接东城安置房))</p> <p>建设单位: 北京城建兴顺房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 100637.68 平方米</p> <p>合同金额: 48990.15 万元</p> <p>开竣工日期: 2017.12.27 - 2022.06.06</p> <p>项目负责人: 张本道</p>	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	业绩二	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	业绩二	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>
	业绩三	<p>项目名称: 北京市怀柔区怀柔新城 03 街区 HR00-0003-6004 等地块 A33 基础教育用地、R2 二类居住用地、F1 住宅混合公建用地、F3 其他类多功能用地项目 (HR00-0003-6011、6024、6026 地块等 21 项)</p> <p>建设单位: 北京城建兴胜置业有限公司</p> <p>建设规模: 102721.24 平方米</p> <p>合同金额: 33914.09 万元</p> <p>开竣工日期: 2020.02.10-2022.04.15</p> <p>项目负责人: 申东权</p>	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	业绩三	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	业绩三	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开竣工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>

业绩四	项目名称：北部农村地区前沙涧安置房 S1-1 地块幼儿园、S2-3 地块幼儿园、S6-4 地块幼儿园、S5-2 地块小学项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：52077.67 平方米 合同金额：29030.26 万元 开竣工日期： 2020.06.28-2021.08.27 项目负责人：齐标	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 25 年 资格	建造师姓名：胡立华 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112011201119833	工作年限 27 年 资格	/



## 合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

### 投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩			在施或新承接工程(如有)			拟派项目负责人			技术负责人(如有)						
5	北京建工四建设有限公司	业绩1	项目名称	中关村论坛永久会址主会场项目(集体产业用房(中关村论坛会址)等2项)	项目名称	北京市昌平区沙河高教园四期(二)土地一级开发项目CP01-0302-0002等地块用地项目	业绩1	项目名称	商业金融(东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目)	业绩1	项目名称	商业金融(东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目)	业绩				
		建设单位	中街(北京)开发建设有限公司	建设单位	北京怡同置业有限公司	建设单位	北京国瑞兴业地产股份有限公司	建设单位	北京国瑞兴业地产股份有限公司		业绩						
		建设规模	建筑面积为64998平方米	建设规模	建筑面积为207771.904 平米	建设规模	建筑面积为140021.18平方米	建设规模	建筑面积为140021.18平方米		业绩						
		合同金额	970016882.62元	合同金额	999274377.16元	合同金额	416249556.35元	合同金额	416249556.35元		业绩						
		开竣工日期	2022年08月01日-2023年11月20日	开竣工日期	2023年11月01日-2026年09月18日	开竣工日期	2014年03月06日至2017年08月30日	开竣工日期	2014年03月06日至2017年08月30日		业绩						
		项目负责人	张帅	项目负责人	郭建利	业绩											
		业绩2	项目名称	北京怀柔医院二期扩建工程	项目名称	北京大兴国际机场临空经济区DX16-0206-0104、0110、0115地块国际医疗器械产业园项目(二标段)	业绩2	项目名称	北京自贸区创新服务中心项目	业绩2	项目名称	北京自贸区创新服务中心项目	业绩				
		建设单位	北京市怀柔区卫生和计划生育委员会	建设单位	北京航城兴晖医疗器械科技有限公司	建设单位	北京新航城控股有限公司	建设单位	北京新航城控股有限公司		业绩						
		建设规模	建筑面积为98932.22平方米	建设规模	建筑面积为53805.71平方米	建设规模	建筑面积为70900.00平方米	建设规模	建筑面积为70900.00平方米		业绩						
		合同金额	855024615.32元	合同金额	200054154.97元	合同金额	407439690.90元	合同金额	407439690.90元		业绩						
		开竣工日期	2019年01月05日-2022年09月15日	开竣工日期	2023年11月30日-2025年07月24日	开竣工日期	2020年07月31日至2021年06月28日	开竣工日期	2020年07月31日至2021年06月28日		业绩						
		项目负责人	汪潇驹	项目负责人	田海洋	业绩											
		业	项目名称	昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块	项目名称	工作年限	21年			工作年限	25年						
		绩	建设单位	北京怡和置业有限公司	建设单位		资格	建造师姓名	王杨		资格	姓名	贾洪振	业绩			
		3	建设规模	建筑面积为174688.45平方米	建设规模			专业	建筑工程			职称	高级工程师	业绩			
		合同金额	805905090.76元	合同金额	开竣工日期			等级	一级			业绩					
		开竣工日期	2021年11月30日-2022年11月7日	开竣工日期	坝日贝页			注册证书编号	京1112011201118817			业绩					
		坝日贝页	张家安	坝日贝页	1			业绩									
		业	项目名称	建设单位	项目名称	建设单位											
		绩	建设单位		建设单位												

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程(如有)		拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
		4	建设规模 合同金额 开竣工日期 坝日贝页	建设规模 合同金额 开竣工日期 坝日贝页					
		业 绩	项目名称 建设单位 建设规模 合同金额 开竣工日期 坝日贝页	项目名称 建设单位 建设规模 合同金额 开竣工日期 坝日贝页					
		5							

