

半壁店地区城中村改造项目（半一半二片区）配套交通基础设施同步规划统筹实施清单

| 项目 | 序号 | 道路名称   | 道路等级    | 起终点         | 红线宽度(m) | 规模(公里) | 实施情况 | 投资(万元) | 资金来源   | 实施主体 | 责任主体  | 建设时序       | 备注              |
|----|----|--------|---------|-------------|---------|--------|------|--------|--------|------|-------|------------|-----------------|
| 道路 | 1  | 永定路    | 城市次干路   | 田村路~永引南路    | 30-35   | 0.83   | 未实施  | 1842   | 政府投资   | 海开裕泽 | 居住区建委 | 2026~2027年 |                 |
|    | 2  | 规划支路一  | 城市支路    | 项目范围西边界~永定路 | 20      | 0.15   | 未实施  | 222    | 土地开发成本 | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |                 |
|    | 3  | 规划支路二  |         | 田村路~永引南路    | 20      | 0.33   | 未实施  | 488    | 土地开发成本 | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |                 |
|    | 4  | 街坊路一   |         | 永定路~街坊路二    | 11      | 0.21   | 未实施  | 171    | 土地开发成本 | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |                 |
|    | 5  | 街坊路二   | 街坊路     | 街坊路一~永定路    | 11      | 0.14   | 未实施  | 156    | 土地开发成本 | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 | 西侧建筑退线7米，按18米实施 |
|    | 6  | 街坊路三   |         | 街坊路二~永引南路   | 9       | 0.22   | 未实施  | 147    | 土地开发成本 | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |                 |
|    | 7  | 永引南路辅路 | 城市主干路辅路 | 常青园路~规划支路二  | —       | 0.58   | 未实施  | 13655  | 政府投资   | 公联公司 |       | 2026~2027年 |                 |
| 合计 |    |        |         |             |         | 2.46   | —    | 16681  | —      | —    |       | —          | —               |



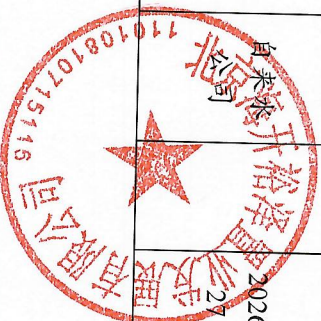
半壁店地区城中村改造项目（半一半二片区）配套市政基础设施同步规划统筹实施清单

| 工程类型 | 序号 | 道路名称 | 道路等级  | 工程类型  | 起点       | 终点          | 管径(毫米)         | 管径长度(米) | 投资(万元) | 资金来源        | 实施主体  | 责任主体 | 建设时序       | 备注 |
|------|----|------|-------|-------|----------|-------------|----------------|---------|--------|-------------|-------|------|------------|----|
| 管线工程 | 1  | 永引南路 | 城市主干道 | 雨水管道  | 项目北红线    | 永定河引水渠      | φ600-φ1000     | 350     | 58.7   | 政府投资        | 公联公司  | 区住建委 | 2026~2027年 |    |
|      | 2  |      |       | 污水管道  | 项目北红线    | 规划支路二       | φ1600          | 200     | 147.7  | 企业自筹        | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 3  |      |       | 再生水管道 | 项目北红线    | 规划支路二       | DN1000         | 200     | 101.4  | 企业自筹        | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 4  |      |       | 供水管道  | 项目北红线    | 永引南路        | DN1000         | 200     | 101.4  | 企业自筹        | 自来水公司 |      | 2026~2027年 |    |
|      | 5  |      |       | 电力管道  | 项目北红线    | 规划支路二       | □<br>2000×2100 | 250     | 750    | 企业自筹(电力接入费) | 电力公司  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 6  |      |       | 电信管道  | 项目北红线    | 项目东红线       | 12孔栅格          | 165     | 29.7   | 企业自筹        | 北信基础  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 7  |      |       | 有线管道  | 项目北红线    | 项目东红线       | 2孔栅格           | 165     | 8.25   | 企业自筹        | 有线电视  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 8  |      | 城市次干路 | 雨水管道  | 永定路(南北向) | 永定路(西北东南走向) | φ1200          | 350     | 121.4  | 政府投资        | 海开裕泽  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 9  |      |       | 污水管道  | 永定路(南北向) | 永定路(西北东)    | φ400           | 350     | 55.1   | 企业自筹        | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |

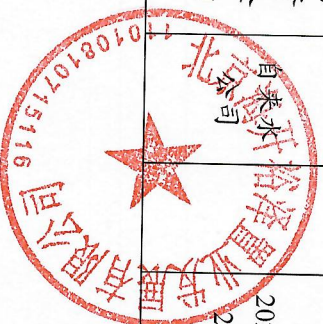




| 工程类型 | 序号 | 道路名称     | 道路等级  | 工程类型  | 起点       | 终点          | 管径(毫米) | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源      | 实施主体  | 责任主体 | 建设时序       | 备注 |
|------|----|----------|-------|-------|----------|-------------|--------|---------|--------|-----------|-------|------|------------|----|
|      | 10 |          |       | 再生水管道 | 永定路(南北向) | 永定路(西北东南走向) | DN200  | 350     | 33.33  | 企业自筹      | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 11 |          |       | 供水管道  | 永定路(南北向) | 永定路(西北东南走向) | DN300  | 350     | 45.5   | 政府投资及企业自筹 | 自来水公司 |      | 2026~2027年 |    |
|      | 12 |          |       | 电信管道  | 永定路(南北向) | 永引南路        | 12孔栅格  | 350     | 63     | 企业自筹      | 北信基础  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 13 |          |       | 有线管道  | 永定路(南北向) | 永引南路        | 1-2孔栅格 | 350     | 10     | 企业自筹      | 有线电视  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 14 |          |       | 雨水管道  | 规划支路一    | 田村路         | φ1000  | 280     | 67.6   | 政府投资      | 海开裕泽  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 15 |          |       | 污水管道  | 规划支路一    | 街坊路一        | φ400   | 70      | 11     | 企业自筹      | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 16 |          |       | 再生水管道 | 规划支路一    | 田村路         | DN200  | 350     | 33.3   | 企业自筹      | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 17 | 永定路(南北向) | 城市次干路 | 供水管道  | 规划支路一    | 街坊路一南侧      | DN400  | 160     | 28.8   | 政府投资及企业自筹 | 自来水公司 |      | 2026~2027年 |    |

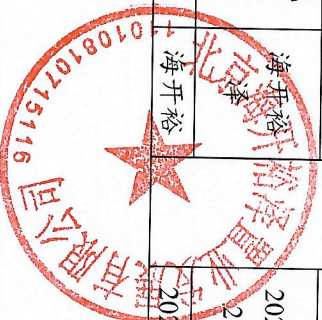


| 工程类型 | 序号 | 道路名称      | 道路等级  | 工程类型   | 起点       | 终点     | 管径(毫米)                     | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源        | 实施主体  | 责任主体 | 建设时序       | 备注 |
|------|----|-----------|-------|--------|----------|--------|----------------------------|---------|--------|-------------|-------|------|------------|----|
|      | 18 | 永定路(西北走向) | 城市次干路 | 供热管道   | 2#分布式能源站 | 田村路    | DN300                      | 410     | 299.3  | 企业自筹        | 热力集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 19 |           |       | 中压燃气管道 | 现状供气管道   | 街坊路一北侧 | DN300                      | 150     | 21     | 企业自筹        | 燃气集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 20 |           |       | 电力管道   | 规划支路一    | 田村路    | 12 $\phi$ 150+2 $\phi$ 150 | 400     | 360    | 企业自筹(电力接入费) | 电力公司  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 21 |           |       | 电信管道   | 规划支路一    | 田村路    | 12孔栅格                      | 360     | 64.8   | 企业自筹        | 北信基础  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 22 |           |       | 有线管道   | 规划支路一    | 街坊路一南侧 | 1孔栅格                       | 160     | 4      | 企业自筹        | 有线电视  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 23 |           |       | 雨水管道   | 永定路(东西向) | 永定河引水渠 | $\phi$ 1200                | 130     | 45     | 政府投资        | 海开裕泽  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 24 |           |       | 污水管道   | 永定路(东西向) | 永引南路   | $\phi$ 400                 | 110     | 17.3   | 企业自筹        | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 25 |           |       | 再生水管道  | 永定路(东西向) | 规划支路二  | DN200                      | 150     | 14.3   | 企业自筹        | 排水集团  |      | 2026~2027年 |    |
|      | 26 |           |       | 供水管道   | 永定路(东西向) | 规划支路二  | DN300                      | 140     | 18.2   | 政府投资及企业自筹   | 自来水公司 |      | 2026~2027年 |    |





| 工程类型 | 序号 | 道路名称  | 道路等级 | 工程类型 | 起点          | 终点       | 管径(毫米)     | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源   | 实施主体 | 责任主体 | 建设时序       | 备注 |
|------|----|-------|------|------|-------------|----------|------------|---------|--------|--------|------|------|------------|----|
|      | 27 | 规划道路一 | 城市支路 | 电信管道 | 永定路(东西向)    | 规划二支路    | 12孔栅格      | 200     | 36     | 企业自筹   | 北信基础 |      | 2026~2027年 |    |
|      | 28 |       |      | 有线管道 | 永定路(东西向)    | 规划二支路    | 1孔栅格       | 200     | 5      | 企业自筹   | 有线电视 |      | 2026~2027年 |    |
|      | 29 |       |      | 雨水管道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | φ1200      | 160     | 55.5   | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 30 |       |      | 污水管道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | φ400       | 160     | 25.2   | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 31 |       |      | 再生水道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | DN200      | 160     | 15.2   | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 32 |       |      | 供水管道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | DN300      | 160     | 20.8   | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 33 |       |      | 电信管道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | 12孔栅格      | 190     | 34.2   | 企业自筹   | 北信基础 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 34 |       |      | 有线管道 | 项目西边界       | 永定路(南北向) | 1孔栅格       | 190     | 4.75   | 企业自筹   | 有线电视 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 35 | 规划道路二 | 城市支路 | 雨水管道 | 永定路(西北东南走向) | 田村路      | φ800-φ1000 | 250     | 55.87  | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |
|      | 36 |       |      | 污水管道 | 永引南路        | 田村路      | φ1600      | 350     | 258.4  | 土地开发成本 | 海开裕泽 |      | 2025~2026年 |    |



| 工程类型 | 序号 | 道路名称 | 道路等级 | 工程类型      | 起点                  | 终点   | 管径(毫米)             | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源           | 实施主体     | 责任主体 | 建设时序           | 备注 |
|------|----|------|------|-----------|---------------------|------|--------------------|---------|--------|----------------|----------|------|----------------|----|
|      | 37 |      |      | 再生水管<br>道 | 永引南路                | 田村路  | DN1000             | 350     | 177.5  | 土地<br>开发<br>成本 | 海开裕<br>泽 |      | 26年            |    |
|      | 38 |      |      | 供水管道      | 永引南路                | 田村路  | DN300              | 360     | 46.8   | 土地<br>开发<br>成本 | 海开裕<br>泽 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 39 |      |      | 电力管道      | 永引南路                | 田村路  | □<br>2000×210<br>0 | 500     | 1500   | 土地<br>开发<br>成本 | 海开裕<br>泽 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 40 |      |      | 电信管道      | 永定路<br>(西北东<br>南走向) | 田村路  | 12孔栅格              | 370     | 66.6   | 企业<br>自筹       | 北信基<br>础 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 41 |      |      | 有线管道      | 永定路<br>(西北东<br>南走向) | 田村路  | 1孔栅格               | 370     | 9.25   | 企业<br>自筹       | 有线电<br>视 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 42 |      |      | 雨水管道      | 永定路<br>(南北向)        | 街坊路二 | φ700               | 120     | 21.8   | 土地<br>开发<br>成本 | 海开裕<br>泽 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 43 |      |      | 污水管道      | 永定路<br>(南北向)        | 街坊路二 | φ400               | 200     | 31.4   | 土地<br>开发<br>成本 | 海开裕<br>泽 |      | 2025~20<br>26年 |    |
|      | 44 |      |      | 供水管道      | 永定路                 | 街坊路二 | DN300              | 200     | 26     | 土地             | 海开裕      |      | 2025~20<br>26年 |    |





| 工程类型 | 序号 | 道路名称 | 道路等级  | 工程类型   | 起点         | 终点    | 管径(毫米)         | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源        | 实施主体 | 责任主体  | 建设时序       | 备注 |
|------|----|------|-------|--------|------------|-------|----------------|---------|--------|-------------|------|-------|------------|----|
|      | 45 | 街坊路二 | 街坊路   | 中压燃气管道 | 永定路(南北向)   | 街坊路二  | DN150          | 200     | 18     | 土地开发成本      | 海开裕泽 | 区委管水局 | 2025~2026年 |    |
|      | 46 |      |       | 雨水管道   | 永定路(东西向)   | 街坊路一  | φ900           | 120     | 26.5   | 土地开发成本      | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |    |
|      | 47 |      |       | 污水管道   | 永定路(东西向)   | 街坊路一  | φ400           | 120     | 18.9   | 土地开发成本      | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |    |
|      | 48 |      |       | 供水管道   | 永定路(东西向)   | 街坊路一  | DN300          | 150     | 19.5   | 土地开发成本      | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |    |
|      | 49 |      |       | 中压燃气管道 | 永定路(东西向)   | 街坊路一  | DN150          | 100     | 9      | 土地开发成本      | 海开裕泽 |       | 2025~2026年 |    |
|      | 50 | 永引南路 | 城市主干道 | 电力管道   | 双槐树站出站拟建隧道 | 项目北边界 | □<br>2000×2100 | 150     | 450    | 企业自筹(电力接入费) | 电力公司 |       | 2026~2027年 |    |
|      | 51 | 田村路  | 城市次干路 | 再生水管道  | 永定路(南北向)   | 规划支路二 | DN200          | 420     | 39.9   | 企业自筹        | 海开裕泽 |       | 2027~2028年 |    |



| 工程类型 | 序号 | 道路名称         | 道路等级  | 工程类型 | 起点         | 终点       | 管径(毫米)         | 管线长度(米) | 投资(万元) | 资金来源        | 实施主体  | 责任主体 | 建设时序       | 备注 |
|------|----|--------------|-------|------|------------|----------|----------------|---------|--------|-------------|-------|------|------------|----|
|      | 52 |              |       | 供水管道 | 永定路(南北向)东侧 | 规划支路二    | DN400          | 400     | 72     | 政府投资及企业自筹   | 自来水公司 | 区水务局 | 2027~2028年 |    |
|      | 53 |              |       | 电力管道 | 永定路(南北向)   | 规划支路二    | 12φ150+2φ150   | 900     | 810    | 企业自筹(电力接入费) | 电力公司  | 区域管委 | 2026~2027年 |    |
|      | 54 | 永定路(南北向)     | 城市次干路 | 供热管道 | 田村路        | 田村路南侧    | DN300          | 305     | 222.7  | 企业自筹        | 热力集团  | 区域管委 | 2026~2027年 |    |
|      | 55 | 规划支一路        | 城市支路  | 雨水管道 | 半壁店二街东侧    | 项目西边界    | φ1200          | 120     | 42     | 政府投资        | 海开裕泽  | 区水务局 | 2026~2027年 |    |
|      | 56 | 1#分布式能源站接入管道 |       | 供热管道 | 永定路(南北向)   | 1#分布式能源站 | DN100          | 100     | 28     | 企业自筹        | 热力集团  | 区域管委 | 2026~2027年 |    |
|      | 57 | 10千伏电缆本体     |       | /    | /          | /        | /              | 4400    | 528    | 企业自筹        | 二级竞得人 |      | 2026~2027年 |    |
|      | 58 | 开闭站出站隧道      |       | 电力管道 |            |          | □<br>2000×2100 | 100     | 300    | 企业自筹        | 二级竞得人 |      | 2026~2027年 |    |





| 工程类型 | 序号 | 道路名称       | 道路等级 | 工程类型 | 起点 | 终点 | 管径(毫米) | 管线长度(米) | 投资(万元)   | 资金来源 | 实施主体  | 责任主体  | 建设时序       | 备注 |
|------|----|------------|------|------|----|----|--------|---------|----------|------|-------|-------|------------|----|
| 场站工程 | 59 | 开闭站        |      | /    | /  | /  | /      | 1座      | 837      | 企业自筹 | 二级竞得人 |       | 2026~2027年 |    |
|      | 60 | 电信机房       |      | /    | /  | /  | /      | 1座      | 125      | 企业自筹 | 二级竞得人 |       | 2026~2027年 |    |
|      | 61 | 有线电视三级机房   |      | /    | /  | /  | /      | 1座      | 30       | 企业自筹 | 二级竞得人 |       | 2026~2027年 |    |
|      | 62 | 分布式能源站     |      | /    | /  | /  | /      | 3座      | 2207.5   | 企业自筹 | 二级竞得人 | 区域管委会 | 2026~2027年 |    |
|      | 63 | 密闭式垃圾分类收集站 |      | /    | /  | /  | /      | 1座      | 2000     | 政府投资 | 市政集团  |       | 2026~2027年 |    |
|      | 小计 |            |      |      |    |    |        |         | 5199.5   |      |       |       |            |    |
|      | 合计 |            |      |      |    |    |        |         | 12684.35 |      |       |       |            |    |

