

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市第三建筑工程有限公司									
2	北京城建五建设集团有限公司									
3	北京住总第四开发建设有限公司									
4	北京东兴建设有限责任公司									
5	北京建工四建工程建设有限公司									
6	中建一局集团第二建筑有限公司									
7	中建一局集团东南建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建五建设集团有限公司	15640292.71	158	合格	达标	495178.66	0.00	250000.00	90.28	李全智
2	北京东兴建设有限责任公司	15354565.42	158	合格	达标	437924.46	0.00	250000.00	80.50	辛福明
3	北京建工四建工程建设有限公司	15342242.97	158	合格	达标	406914.10	0.00	250000.00	98.46	陈雷
4	北京市第三建筑工程有限公司	15456261.25	158	合格	达标	452229.31	0.00	250000.00	94.98	徐岩



5	北京住总第四开发建设有限公司	15230652.68	158	合格	达标	449712.82	0.00	250000.00	88.00	刘辉	
6	中建一局集团第二建筑有限公司										
7	中建一局集团东南建设有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	15645573.09		158	合格	达标	391463.76	0.00			250000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市第三建筑工程有限公司	1)施工组织设计	23.80	20.86	20.16	20.86	20.16
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	63.65				
	4)信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	89.03				
	7)各评委得分平均值	89.03				
北京城建五建设集团有限公司	1)施工组织设计	25.62	21.98	20.44	21.84	21.56
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	60.30				
	4)信誉	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	86.23				
	7)各评委得分平均值	86.23				
大成建设有限公司	1)施工组织设计	23.94	21.42	19.32	21.28	19.18
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价	64.99				
	4)信誉	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40



北京住总第四开发建设有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.06						
	7)各评委得分平均值	90.06						
	1)施工组织设计	25.20	21.98	20.16	21.84	21.28		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03		
北京东兴建设有限责任公司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计	92.36						
	7)各评委得分平均值	92.36						
	1)施工组织设计	27.72	26.74	27.58	25.62	27.44		
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3)投标报价	67.00						
	4)信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92		
北京建工四建程工程有限公司	5)其他因素	--	--	--	--	--		
	6)详细评审得分合计	99.17						
	7)各评委得分平均值	99.17						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								



第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	北京东兴建设有限责任公司
第三中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包特级</u> [<u>新</u>] <u>建筑行业设计甲级</u> 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112022202305002</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
2	北京东兴建设有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112012201221539</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>
3	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级</u> [<u>新</u>] <u>模板脚手架专业承包不分等级</u> [<u>新</u>] <u>特种工程(结构补强)</u> 专业承包不分等级 [<u>新</u>] <u>建筑装修装饰工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] <u>防水防腐保温工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>钢结构工程专业承包二级</u> [<u>新</u>] <u>建筑工程施工总承包一级</u> [<u>新</u>] <u>建筑机电安装工程专业承包一级</u> [<u>新</u>] 资质, <u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112009200915052</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

公示期间, 投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的, 请通过电子化平台提出异议, 网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>。联系人: 王书斌, 联系电话: 18618439498。

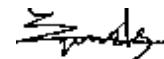
六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 05 月 08 日

