

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京市第三建筑工程有限公司										
2	北京城建五建设集团有限公司										
3	北京住总第四开发建设有限公司										
4	北京东兴建设有限责任公司										
5	北京建工四建工程建设有限公司										
6	中建一局集团第二建筑有限公司										
7	中建一局集团东南建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信 用 评 价 分 值
1	北京城建五建设集团有限公司	15640292.71	158	合格	达标	495178.66	0.00	250000.00	90.28	李全智	
2	北京东兴建设有限责任公司	15354565.42	158	合格	达标	437924.46	0.00	250000.00	80.50	辛福明	
3	北京建工四建工程建 设有限公司	15342242.97	158	合格	达标	406914.10	0.00	250000.00	98.46	陈雷	
4	北京市第三建筑工 程有限公司	15456261.25	158	合格	达标	452229.31	0.00	250000.00	94.98	徐岩	



5	北京住总第四开发建设有限公司	15230652.68	158	合格	达标	449712.82	0.00	250000.00	88.00	刘辉	
6	中建一局集团第二建筑有限公司										
7	中建一局集团东南建设有限公司										
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		15645573.09	158	合格	达标	391463.76	0.00			250000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）							
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	23.80	20.86	20.16	20.86	20.16	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.75	4.75	4.75	4.75	4.75	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.03					
	7) 各评委得分平均值	89.03					
北京城建五建集团有限公司	1) 施工组织设计	25.62	21.98	20.44	21.84	21.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.30					
	4) 信誉	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.23					
	7) 各评委得分平均值	86.23					
	1) 施工组织设计	23.94	21.42	19.32	21.28	19.18	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	



北京住总第四开发建设有限公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.06					
	7) 各评委得分平均值	90.06					
北京东兴建设有限责任公司	1) 施工组织设计	25.20	21.98	20.16	21.84	21.28	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.36					
	7) 各评委得分平均值	92.36					
北京建工四建工程建设有限公司	1) 施工组织设计	27.72	26.74	27.58	25.62	27.44	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	4.92	4.92	4.92	4.92	4.92	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.17					
	7) 各评委得分平均值	99.17					
<div>(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序</div>							



第一中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司
第二中标候选人	北京东兴建设有限责任公司
第三中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有__钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑行业设计甲级__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202305002__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	北京东兴建设有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201221539__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包二级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112009200915052__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请通过电子化平台提出异议，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn。联系人：王书斌，联系电话：18618439498。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） </div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） </div>		
日期：__2025__年__05__月__08__日		

