

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 | | | | | | | | | | | |
|----------------|-----------------|------------|---------------------------|----------|---------------------------------------|--|--|-------------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------|
| 序号 | 通过资格预审的申请人 | | | | | | | | | | |
| 1 | 中建二局装饰工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 2 | 博尔建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京建工远大建设工程有限公司 | | | | | | | | | | |
| 4 | 楚海力(北京)建设集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 5 | 北京住总装饰有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 6 | 中国新兴建设开发有限责任公司 | | | | | | | | | | |
| 7 | 北京市第五建筑工程集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 二、开标记录 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标人 | 投标总价(元) | 投标 工期 (日 历 天) | 质量 标准 | 安全生 产标 准化 管理 目标 等 级 | 安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元) | 专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元) | 暂列金 额 含 税 金 额 (元) | 企业市 场行 为信 用评 价分 值 | 拟派项目经理 (注册建造师) | |
| | | | | | | | | | | 姓名 | 市场行 为 信用 评价 分 值 |
| 1 | 北京建工远大建设工程有限公司 | 7374684.11 | 158 | 合格 | 达标 | 284479.71 | 0.00 | 650000.00 | 75.50 | 王民营 | |
| 2 | 北京市第五建筑工程集团有限公司 | | | | | | | | | | |
| 3 | 北京住总装饰有限责任公司 | 7260396.18 | 158 | 合格 | 达标 | 252096.70 | 0.00 | 650000.00 | 95.50 | 申强 | |
| 4 | 博尔建设集团有限公司 | 7369406.67 | 158 | 合格 | 达标 | 238595.62 | 0.00 | 650000.00 | 53.50 | 徐剑刚 | |

| | | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-----------------|------------|------|------|-------------------|--------------------|----------------|-----------|-------|-----------------|--|
| 5 | 楚海力(北京)建设集团有限公司 | 7328353.38 | 158 | 合格 | 达标 | 254910.63 | 0.00 | 650000.00 | 62.67 | 徐登峰 | |
| 6 | 中国新兴建设开发有限责任公司 | 7343779.66 | 158 | 合格 | 绿色 | 319870.98 | 0.00 | 650000.00 | 95.80 | 孙朝辉 | |
| 7 | 中建二局装饰工程有限公司 | 7266573.39 | 158 | 合格 | 达标 | 254710.54 | 0.00 | 650000.00 | 79.50 | 丁煊 | |
| | | 总价（元） | 要求工期 | 质量标准 | 安全生产标准化 管理目标等级 | 安全文明施工费 含税金额（元） | 专业工程暂估价含税金额（元） | | | 暂列金额 含税金额（元） | |
| ■ 招标控制价 □ 标底 | | 7722182.68 | 158 | 合格 | 达标 | 248572.86 | 0.00 | | | 650000.00 | |
| 其他情况记录 | | | | | | | | | | | |
| 三、评标情况 | | | | | | | | | | | |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据 | | | | | | | | | | | |
| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 | | | | | | | | | | | |
| 投标人名称 | 清单/预算书 项目名称 | 修正内容 | | | | | 修正的原因及依据 | | | 修正结果 | |
| | | | | | | | | | | | |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审） | | | | | | | | | | | |



| 评标委员会成员 | | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | |
|----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 中建二局装饰工程有限公司 | 1) 施工组织设计 | 19.46 | 17.92 | 19.88 | 14.28 | 20.13 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 67.00 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.98 | 3.98 | 3.98 | 3.98 | 3.98 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 90.07 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 90.07 | | | | | |
| 博尔建设集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 19.04 | 19.88 | 20.02 | 15.96 | 21.90 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.65 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 2.68 | 2.68 | 2.68 | 2.68 | 2.68 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 85.98 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 85.98 | | | | | |
| 北京建工远大建设工程有限公司 | 1) 施工组织设计 | 26.18 | 25.34 | 24.50 | 20.44 | 25.54 | |
| | 2) 项目管理机构 | | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.65 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | 3.78 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |



| | | | | | | | |
|-----------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| | 6) 详细评审得分合计 | 92.56 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 92.56 | | | | | |
| 楚海力(北京)建设集团有限公司 | 1) 施工组织设计 | 20.58 | 21.56 | 21.42 | 16.52 | 20.69 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.65 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | 3.13 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 87.68 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 87.68 | | | | | |
| 北京住总装饰有限责任公司 | 1) 施工组织设计 | 16.52 | 16.52 | 18.20 | 12.60 | 18.56 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 64.99 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | 4.78 | |
| | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 86.85 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 86.85 | | | | | |
| | 1) 施工组织设计 | 24.78 | 26.04 | 26.88 | 20.30 | 26.26 | |
| | 2) 项目管理机构 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 3) 投标报价 | 63.65 | | | | | |
| | 4) 信誉 | 4.79 | 4.79 | 4.79 | 4.79 | 4.79 | |



| | | | | | | | |
|--|-------------|-------|----|----|----|----|--|
| 中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司 | 5) 其他因素 | -- | -- | -- | -- | -- | |
| | 6) 详细评审得分合计 | 94.34 | | | | | |
| | 7) 各评委得分平均值 | 94.34 | | | | | |

| | |
|-------------------------|----------------|
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序 | |
| 第一中标候选人 | 中国新兴建设开发有限责任公司 |
| 第二中标候选人 | 北京建工远大建设工程有限公司 |
| 第三中标候选人 | 中建二局装饰工程有限公司 |



| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件 | | |
|---|----------------|---|
| 序号 | 中标候选人名称 | 响应的资格能力条件 |
| 1 | 中国新兴建设开发有限责任公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112007200807728</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 2 | 北京建工远大建设工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200812117</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 3 | 中建二局装饰工程有限公司 | 1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112022202303140</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u> |
| 五、提出异议的渠道和方式 | | |
| 投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易平台（网址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）在线提交已盖章的书面异议文件，并发送至指定邮箱584771206@qq.com。房立新13401026764 | | |
| 六、其他 | | |
| / | | |
| <div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div> | | |
| 日期： <u>2025</u> 年 <u>05</u> 月 <u>27</u> 日 | | |