

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中建二局装饰工程有限公司										
2	博尔建设集团有限公司										
3	北京建工远大建设工程有限公司										
4	楚海力(北京)建设集团有限公司										
5	北京住总装饰有限责任公司										
6	中国新兴建设开发有限责任公司										
7	北京市第五建筑工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建工远大建设工程有限公司	7374684.11	158	合格	达标	284479.71	0.00	650000.00	75.50	王民营	
2	北京市第五建筑工程集团有限公司										
3	北京住总装饰有限责任公司	7260396.18	158	合格	达标	252096.70	0.00	650000.00	95.50	申强	
4	博尔建设集团有限公司	7369406.67	158	合格	达标	238595.62	0.00	650000.00	53.50	徐剑刚	

5	楚海力(北京)建设集团有限公司	7328353.38	158	合格	达标	254910.63	0.00	650000.00	62.67	徐登峰	
6	中国新兴建设开发有限责任公司	7343779.66	158	合格	绿色	319870.98	0.00	650000.00	95.80	孙朝辉	
7	中建二局装饰工程有限公司	7266573.39	158	合格	达标	254710.54	0.00	650000.00	79.50	丁煊	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)				暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	7722182.68	158	合格	达标	248572.86	0.00				650000.00	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

1101020237709

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
中建二局装饰工程有限公司	1)施工组织设计	19.46	17.92	19.88	14.28	20.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.07					
	7)各评委得分平均值	90.07					
博尔建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.04	19.88	20.02	15.96	21.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	2.68	2.68	2.68	2.68	2.68	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	85.98					
	7)各评委得分平均值	85.98					
北京建工远大建设工程有限公司	1)施工组织设计	26.18	25.34	24.50	20.44	25.54	
	2)项目管理机构		--	--	--	--	
	3)投标报价	63.65					
	4)信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5)其他因素		--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	92.56					
	7) 各评委得分平均值	92.56					
楚海 力(北 京)建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	20.58	21.56	21.42	16.52	20.69	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	3.13	3.13	3.13	3.13	3.13	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.68					
	7) 各评委得分平均值	87.68					
北京 住总 装饰 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.52	16.52	18.20	12.60	18.56	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.99					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.85					
	7) 各评委得分平均值	86.85					
中建 五局 北京 分公司	1) 施工组织设计	22.78	26.04	26.88	20.30	26.26	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	63.65					
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79	



中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.34						
	7) 各评委得分平均值	94.34						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司
第二中标候选人	北京建工远大建设工程有限公司
第三中标候选人	中建二局装饰工程有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112007200807728</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u> / </u>
2	北京建工远大建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200812117</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u> / </u>
3	中建二局装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> 资质, <u> / </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112022202303140</u> , 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。 2、其他承诺: <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易平台 (网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 在线提交已盖章的书面异议文件, 并发送至指定邮箱584771206@qq.com。房立新13401026764

六、其他

/



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 05 月 27 日