

# 中标候选人公示附件



招标项目编号：FSF1A250056

招标项目名称：2025 年朝阳区定福庄西街定福园小区等9项老旧供热管网改造项目(监理)

## 一、开标记录

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	项目负责人	监理服务期限	质量标准
1	北京高屋工程咨询监理有限公司	334.22	葛大雷	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
2	北京市京建朋建筑工程监理有限公司	1680000	张显新	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
3	北京新森智业工程咨询有限公司	1629177.5	李瑞辉	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
4	北京磐石建设监理有限责任公司	1670000.00	张雄高	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
5	北京博远盛智咨询有限公司	1679200.00	张东艳	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
6	北京博建工程监理有限公司	1701779.52	顾正茂	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
7	北京中诚正信工程咨询有限公司	1728000.00	高贯健	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格
8	北京中景恒基工程管理有限公司	1700000	许传蔚	自合同签订生效之日起至项目结决算评审结束为止	合格

## 二、投标文件被判定为废标的投标人名称、废标原因

序号	投标人名称	废标原因

## 三、评标专家对各投标人投标文件的评分

评标委员成员 投标人名称	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京中景恒基工程管 理有限公司	92.8	93.6	93.2	94.2	93.2
北京中诚正信工程咨 询有限公司	90.88	88.68	85.88	88.08	89.88
北京磐石建设监 理有限公司	79.43	92.03	79.63	90.63	92.63
北京市京建朋建筑工 程监理有限公司	82.32	84.62	80.22	90.42	80.22
北京新森智业工程咨 询有限公司	74.62	82.42	71.22	88.32	81.22
北京博远盛智咨询有 限公司	78.68	81.88	74.18	89.18	72.18
北京高屋工程咨询监 理有限公司	68.18	75.28	75.28	82.28	71.28
北京博建工程监理有 限公司	64.38	70.48	55.98	77.98	68.98

## 四、评标委员会推荐的中标候选人名单及排序

第一名	北京中景恒基工程管理有限公司
第二名	北京中诚正信工程咨询有限公司
第三名	北京磐石建设监理有限责任公司

## 五、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应招标文件要求的资格能力条件
1	北京中景恒基工程管理有限公司	完全满足招标文件要求
2	北京中诚正信工程咨询有限公司	完全满足招标文件要求
3	北京磐石建设监理有限责任公司	完全满足招标文件要求

## 六、提出异议的渠道和方式

异议文件加盖投标人CA电子印章，通过电子化平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提交或将加盖投标人公章的书面文件发送至邮箱 zihenggs@163.com，或现场递交至招标代理机构（地址：北京市西城区裕民路18号北环中心11层1102室，联系人：孙经理 18516859916）