

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	深圳市中深装建设集团有限公司									
2	北京城建北方集团有限公司									
3	雅新工程有限公司									
4	京开建设集团有限公司									
5	北京住总装饰有限责任公司									
6	北京市大兴区建设集团有限公司									
7	中建二局装饰工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)
										姓名
1	北京城建北方集团有限公司	6194153.34	141	合格	达标	275437.01	0.00	0.00	98.80	班守明
2	北京市大兴区建设集团有限公司	6190847.03	141	合格	达标	246023.45	0.00	0.00	98.50	戴启军
3	北京住总装饰有限责任公司	6462894.92	141	合格	达标	233235.75	0.00	0.00	95.50	史新华
4	京开建设集团有限公司	6307928.24	141	合格	达标	237089.31	0.00	0.00	85.50	李文波



5	深圳市中深装建设集团有限公司	6197476.51	141	合格	达标	229434.64	0.00	0.00	75.00	卫泳岐	
6	雅新工程有限公司	6181003.67	141	合格	达标	249982.06	0.00	0.00	65.00	马文军	
7	中建二局装饰工程有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		6574836.37	141	合格	达标。	243528.00				0.00	0.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	

深圳市中深装建设集团有限公司	1)施工组织设计	19.25	19.88	18.50	20.13	19.00	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.16					
	4)信誉	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.29					
	7)各评委得分平均值	92.29					
北京城建北方集团有限公司	1)施工组织设计	19.38	20.63	18.63	19.88	19.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	69.03					
	4)信誉	4.94	4.94	4.94	4.94	4.94	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.47					
	7)各评委得分平均值	93.47					
雅新工程有限公司	1)施工组织设计	18.75	19.13	18.13	19.00	19.13	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	68.59					
	4)信誉	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.80					

	7) 各评委得分平均值	90.80					
京开建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	20.13	20.00	19.63	20.25	20.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.21					
	4) 信誉	4.28	4.28	4.28	4.28	4.28	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.62					
	7) 各评委得分平均值	89.62					
北京住总装饰 有限责任公司	1) 施工组织设计	19.50	19.88	19.13	19.75	19.25	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.49					
	4) 信誉	4.78	4.78	4.78	4.78	4.78	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	80.77					
	7) 各评委得分平均值	80.77					
北京市大兴区 建设集团 有限公司	1) 施工组织设计	19.50	19.75	18.75	19.13	19.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	68.93					
	4) 信誉	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	

	6) 详细评审得分合计	93.24
	7) 各评委得分平均值	93.24

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城建北方集团有限公司
第二中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司
第三中标候选人	深圳市中深装建设集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建北方集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近3年内(2022年1月1日-2024年12月31日)</u>，投标人具有已竣工的合同额在500万元(含)及以上或建筑面积在5500m²(含)及以上的房屋建筑工程或建筑装修改造工程业绩 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112014201546659</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
2	北京市大兴区建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近3年内(2022年1月1日-2024年12月31日)</u>，投标人具有已竣工的合同额在500万元(含)及以上或建筑面积在5500m²(含)及以上的房屋建筑工程或建筑装修改造工程业绩 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201902985</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>
3	深圳市中深装建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>水利水电工程施工总承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包一级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包一级[新]</u> <u>输变电工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>城市及道路照明工程专业承包一级[新]</u> <u>资质</u>，<u>近3年内(2022年1月1日-2024年12月31日)</u>，投标人具有已竣工的合同额在500万元(含)及以上或建筑面积在5500m²(含)及以上的房屋建筑工程或建筑装修改造工程业绩 (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>粤1442018201902566</u>，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u> / </u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。

六、其他

联系人: 郭忠伟, 联系方式: 010-60910394, 18612110246

<p>招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)</p> 	<p>法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)</p> 
<p>日期: <u>2025</u> 年 <u>05</u> 月 <u>19</u> 日</p>	