

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百三十一）（海淀区万寿路街道、永定路街道、田村街道、八里庄街道、甘家口街道、羊坊店街道、曙光街道）（全过程工程咨询项目） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001040712001 ）

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百三十一）（海淀区万寿路街道、永定路街道、田村街道、八里庄街道、甘家口街道、羊坊店街道、曙光街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001040712001 ） 招标人为 中技国际招标有限公司;中国物流集团资产管理有限公司，建筑面积为 247554.73（㎡），建设地点为 北京市海淀区 万寿路街道、永定路街道、田村路街道、八里庄街道、甘家口街道、羊坊店街道、曙光街道，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：中城都林工程设计咨询有限公司;信智达咨询集团有限公司;北京建宇建设管理有限公司;中瑞华建工程项目管理(北京)有限公司

中标价格：7875401.5 元

中标日期： 2025年05月08日

中标工期：42 天

二、其他公示信息

评标专家名单： 徐新涛、李金花、高彪、宋正正、朱晶晶、刘铁、吴羽

评标意见： 经全体评审专家依据招标文件要求进行详细评审，形成最终专家意见，相加各附表。

中标方案需要说明的问题： 1. 继续深化完善各专业的改造设计方案，保障项目的顺利实施。 2. 在可能得情况下，适当考虑保留小区居民的一切集体记忆元素，如某些图案，肌理，细节等。

其他公示内容： 无

三、联系方式

招 标 人：中技国际招标有限公司

地 址：北京市丰台区北京市丰台区北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座807

联 系 人：曹善明

电 话： 13366577220

电子邮件： /

招标代理机构：北京京各工程管理有限公司

地 址：北京市西城区北京市西城区南菜园街2号2号楼307

联 系 人： 张忠厚

电 话： 18611787098

电 子 邮 件： /

招 标 人：中国物流集团资产管理有限公司

地 址：北京市丰台区北京市丰台区北京市丰台区凤凰嘴街5号院2号楼

联 系 人：宋涛

电 话： 010-51898205
电子邮件： /
2025年05月08日

返回