

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百七十九）（朝阳区三间房街道、平房乡）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001038486069 ）

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 公示开始时间： 2025-05-20 09:30:00 | 公示结束时间： 2025-05-22 17:00:00 |
|-----------------------------|-----------------------------|

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包一百七十九）（朝阳区三间房街道、平房乡）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001038486069 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

| 排序 | 中标候选人名称                       | 投标报价/元     | 质量 | 周期/天 |
|----|-------------------------------|------------|----|------|
| 1  | 中铁六局集团有限公司;中铁华铁工程设计集团有限公司     | 2050074.45 | 合格 | 30   |
| 2  | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;中邮通建设咨询有限公司 | 1866501.00 | 合格 | 30   |
| 3  | 北京中景昊天工程设计有限公司;北京磐石建设监理有限责任公司 | 2050279.56 | 合格 | 30   |

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称                       | 项目负责人姓名 | 相关证书名称  | 相关证书编号      |
|----|-------------------------------|---------|---------|-------------|
| 1  | 中铁六局集团有限公司;中铁华铁工程设计集团有限公司     | 李波      | 一级注册建筑师 | 20211106765 |
| 2  | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;中邮通建设咨询有限公司 | 孙静      | 一级注册建筑师 | 20065100862 |
| 3  | 北京中景昊天工程设计有限公司;北京磐石建设监理有限责任公司 | 李柳柳     | 一级注册建筑师 | 191105558   |

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称                       | 响应情况 |
|----|-------------------------------|------|
| 1  | 中铁六局集团有限公司;中铁华铁工程设计集团有限公司     | 响应   |
| 2  | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;中邮通建设咨询有限公司 | 响应   |

|   |                               |    |
|---|-------------------------------|----|
| 3 | 北京中景昊天工程设计有限公司;北京磐石建设监理有限责任公司 | 响应 |
|---|-------------------------------|----|

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

| 排序 | 投标人名称                         | 得分    |
|----|-------------------------------|-------|
| 1  | 中铁六局集团有限公司;中铁华铁工程设计集团有限公司     | 88.21 |
| 2  | 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;中邮通建设咨询有限公司 | 77.51 |
| 3  | 北京中景昊天工程设计有限公司;北京磐石建设监理有限责任公司 | 63.63 |
| 4  | 中城恒业设计集团有限公司;中航工程咨询(北京)有限公司   | 63.56 |

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

| 排序 | 投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|-------|-----------|
|----|-------|-----------|

三、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目的评审结果有异议的，应该在中标候选人公示期间提出书面异议文件。  
联系人：杨静，联系电话：15910726487，电子邮箱：kjyzb10@163.com。

四、其他公告内容

/

五、联系方式

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| 招 标 人： 中铁诺德城市运营服务有限公司          | 招标代理机构： 北京科技园拍卖招标有限公司   |
| 地址： 北京市丰台区汽车博物馆东路1号院3号楼32层3201 | 地址： 北京市海淀区万柳华太西园6号楼0188 |
| 联系人： 赵健                        | 联系人： 杨静                 |
| 电话： 13066011040                | 电话： 15910726487         |
| 电子邮件：                          | 电子邮件： 514553591@qq.com  |

2025年05月20日